

Создано: 28.02.2024 в 13:19

Обновлено: 28.01.2026 в 10:39

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 38**

**88 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 38

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

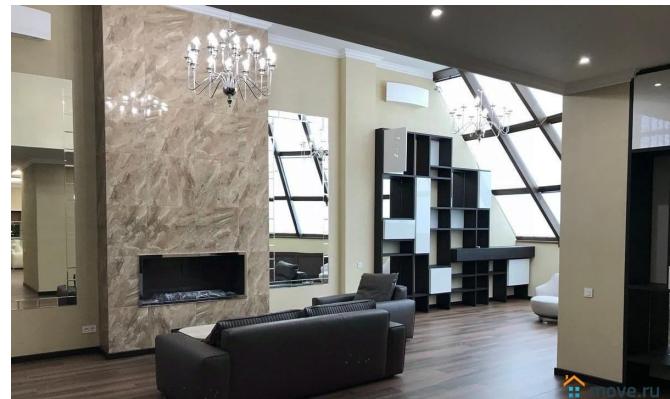
## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

250 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

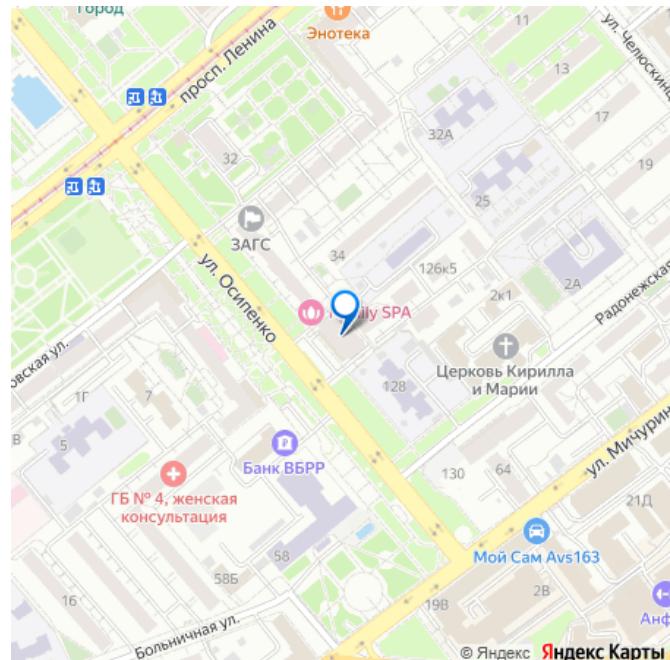
33 м<sup>2</sup>

Общая площадь

391 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

<https://samara.move.ru/objects/6919807287>

**Бизнес-Недвижимость, Бизнес-  
Недвижимость**

**79318956612, 7931895  
8625**

для заметок

Ремонт

Покупка в ипотеку

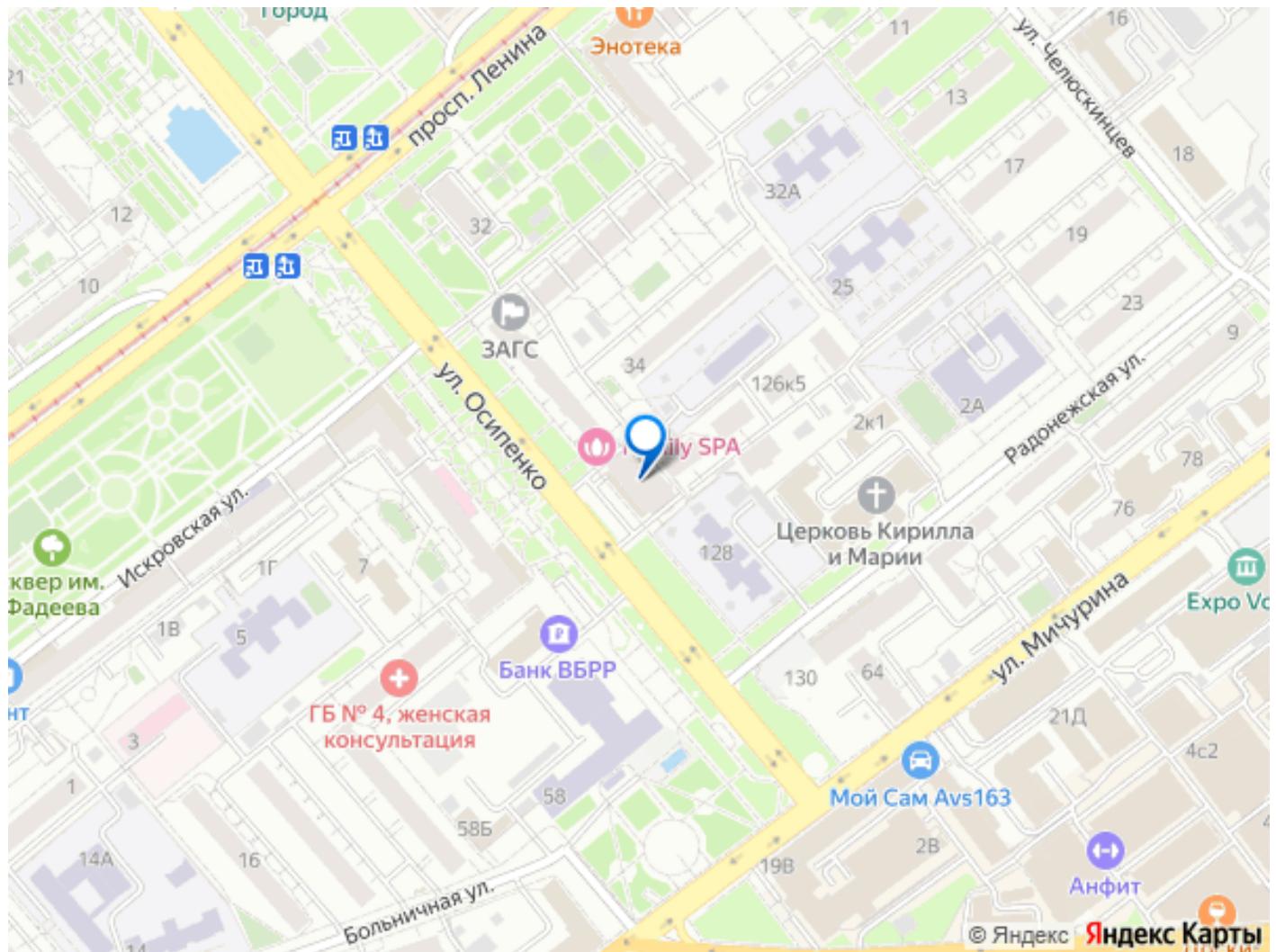
да

возможна ипотека

## Описание

Продается эксклюзивный трехуровневый пентхаус в ЖК Портал Билдинг. Новый ремонт и техника 2022 г. В квартире еще не проживали. Пентхаус в 3-х уровнях (20-22 этажи), общая площадь - 391 кв. м 4 спальни Высота потолков от 3,2 м до 4,4 м в гостиной. Планировка: 1 уровень - прихожая 25 + гардероб 30 2 уровень - гостиная с камином 73,7 + обеденная зона 53,4 + кухня 33 + балкон 19 с выходом на большую террасу вдоль всего этажа + санузел 13,5. Террасы с двух сторон, на одной располагается открытый бассейн. 3 уровень - 4 раздельных комнаты (13,4 + 20,8 + 19,4 + 19,5 + 14,2) Квартира с дизайнерским ремонтом, меблирована и оснащена бытовой техникой. Имеет уникальное панорамное остекление. Панорамный вид на город на 360 градусов. Один собственник более 5 лет. ЖК «Портал-билдинг», своя закрытая территория, ТСЖ, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг, гостевая парковка со шлагбаумом, ресепшен на входе в дом, 4 квартиры на этаже, 2 грузопассажирских лифта.





Move.ru - вся недвижимость России