

🕒 Создано: 08.10.2025 в 19:17

Обновлено: 20.10.2025 в 09:17

<https://samara.move.ru/objects/9285565355>

Собственник

79874542214

**Самарская область, Самара,
Чернореченская улица, 57**

26 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 57

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

122 м²

Площадь кухни

19.6 м²

Общая площадь

206 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

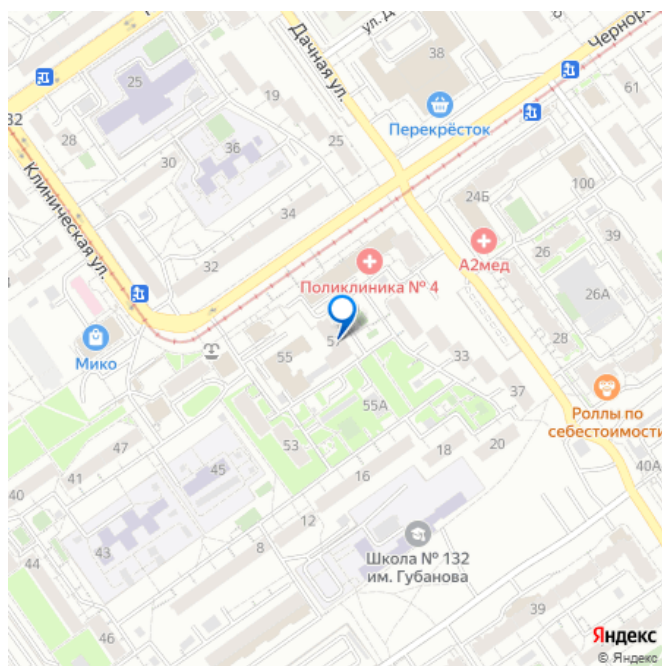
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

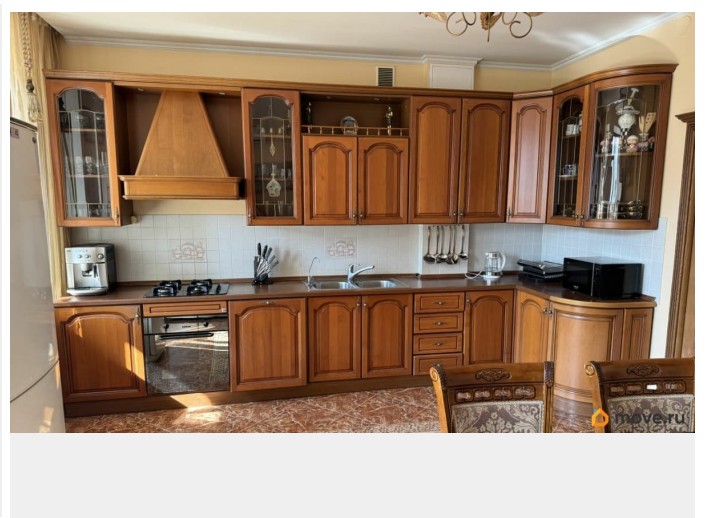
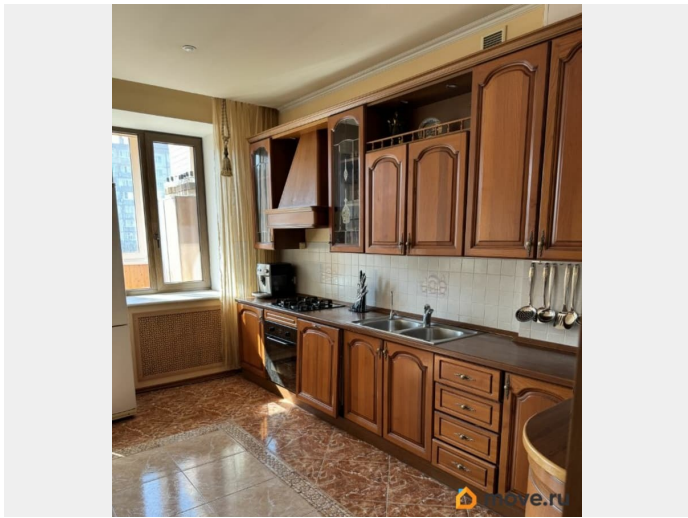
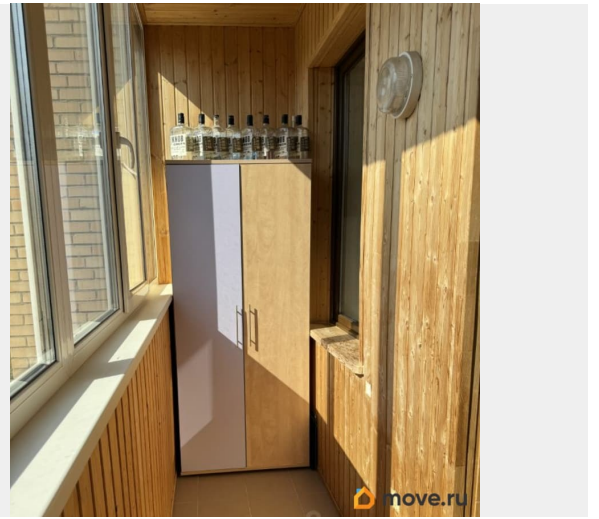
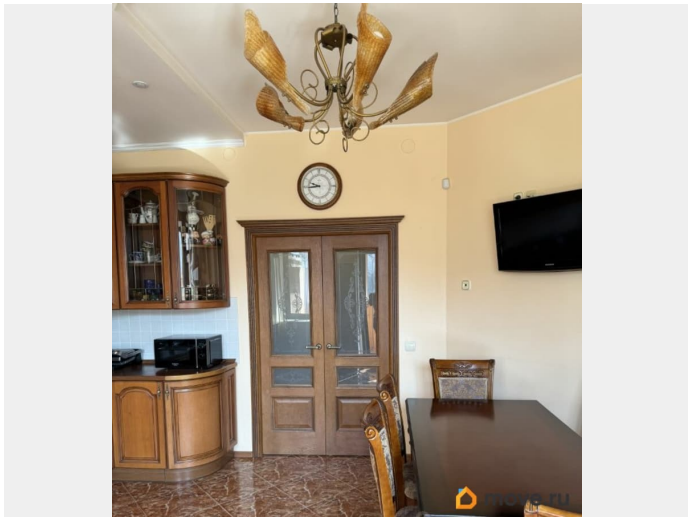
Покупка в ипотеку

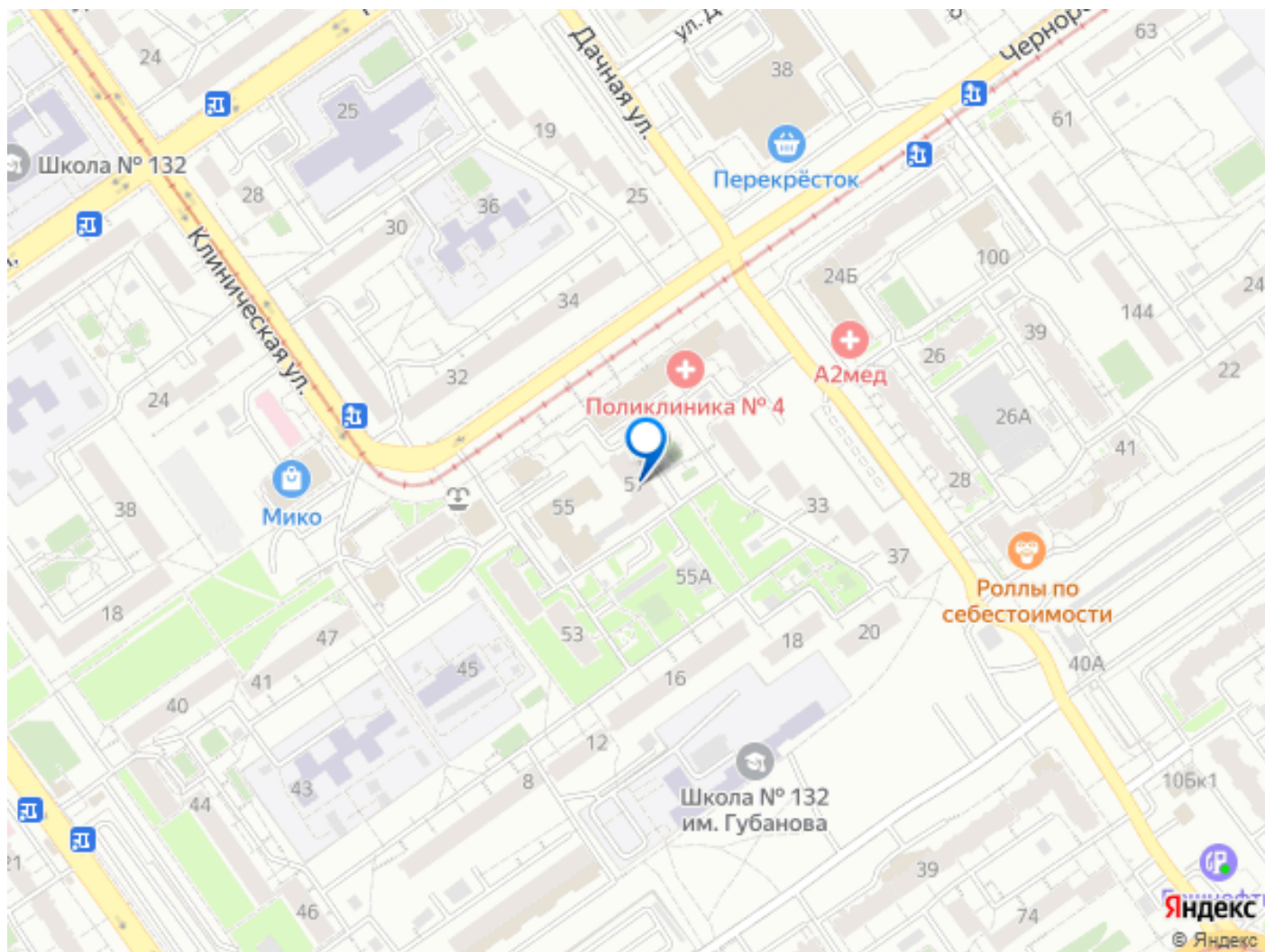
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Большая пятикомнатная квартира-мечта в центре города, Ленинский район, общая площадь 206м, жилая 122м, высокие потолки, в каждой комнате по 2 окна, кухня 20м, зал 36м, все комнаты отдельные, отличная звукоизоляция. Жилая зона (спальни, кабинет и тд) комфортно отделена от кухни-гостиной и каминного зала. Комнаты: 27м, 24м, 17,5м, 17,5м; гардеробная 6м. 2 оборудованных санузла: 9,3м и 7,6м 3 просторные застекленные лоджии. При желании легко можно разделить на 2 отдельные просторные квартиры. О ДОМЕ: Кирпичный дом 1999г. В подъезде чистота и порядок. Спокойные соседи. Зеленый и тихий двор с новыми детскими и спортивными площадками, есть места для парковки. Развитая инфраструктура: поликлиника в соседнем доме, рядом отличные школы: СамЛит, 132, 148, дет.сады. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, фитнес клубы и ТЦ. Срочная продажа от СОБСТВЕННИКА с большим дисконтом!





Move.ru - вся недвижимость России