

Создано: 07.12.2025 в 12:04

Обновлено: 07.12.2025 в 12:01

<https://samara.move.ru/objects/9287225304>

Агент

79879358742

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 181

21 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 181

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

37 м²

Общая площадь

176 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

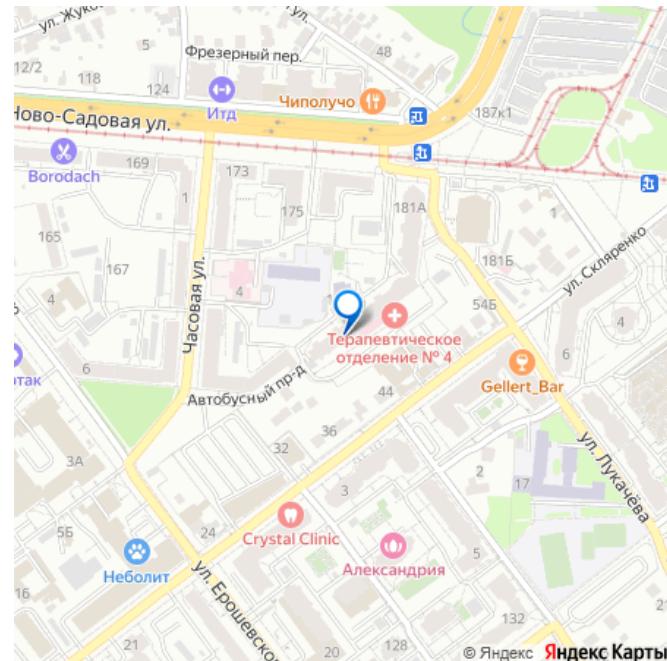
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная пятикомнатная квартира площадью 176 квадратных метров на восьмом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, улица Ново-Садовая, 181. Дом построен в 1996 году и имеет 13 этажей. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира обладает жилой площадью 110 квадратных метров и включает в себя четыре спальни и гостиную. Кухня занимает отдельное помещение площадью 37 квадратных метров, в которое включено отдельное пространство кухни, что позволяет разместить всё необходимое оборудование и создать удобное место для приготовления пищи и отдельно - помещение столовой. Остается кухонный гарнитур выполненный по индивидуальному проекту. Интерьер квартиры выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту, благодаря чему каждая комната выглядит стильно и современно. Наличие трёх балконов добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Расположение дома также является его преимуществом всего несколько минут пешком до ближайших объектов

инфраструктуры, таких как школы, детские сады, торговые центры и фитнес-клубы. Для маленьких жителей во дворе установлена детская площадка. Также рядом находятся медицинские учреждения, что особенно важно для семей с детьми. Подземная парковка избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Приглашаю вас оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Это отличное предложение для тех, кто мечтает о собственном уголке в одном из самых живописных районов города. Один взрослый собственник.

