

Создано: 23.12.2025 в 12:29

Обновлено: 29.01.2026 в 16:17

Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 3

**45 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

85 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

162 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

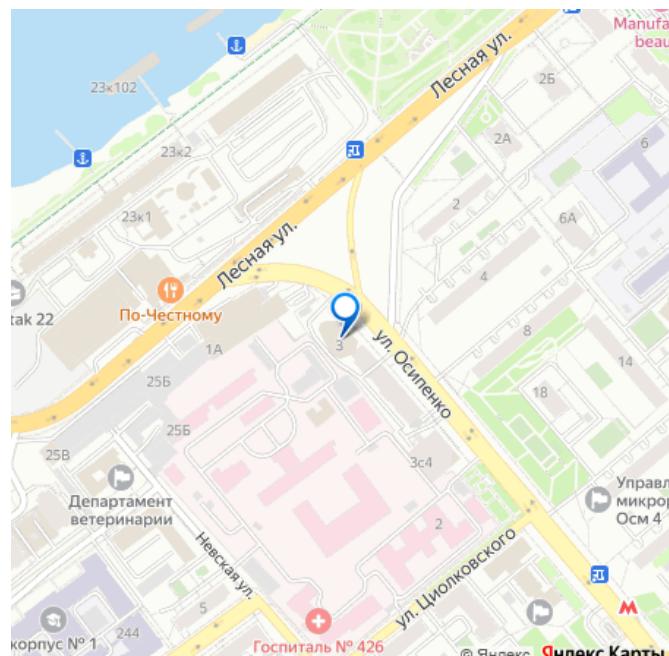
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287615876>

Елена Владимировна Иноземцева,  
Агентство недвижимости Елены  
Иноземцевой

**79230789077**

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая и просторная 5-комнатная квартира в самой красивой точке Самары ул.Осипенко/Лесная — прямо на набережной Волги. Квартира для семьи, которая любит собираться вместе, но и у каждого должно быть личное пространство. Квартира для человека, который ценит уют, статус и хочет жить в самом лучшем месте города и на свежем воздухе. Представьте: Вы просыпаетесь, делаете кофе и выходите с чашкой к окну. Перед вами — утренняя Волга, корабли и небо до горизонта. Вечером — закат над рекой и огни города. А дышится тут, как на курорте . Адрес: ул. Осипенко, 3, 3-й этаж. Центр города, всё самое важное — в шаговой доступности, но из-за видов и простора чувствуешь себя, как в отпуске. Квартира: 162 квадрата,(и даже больше, одна из лоджий увеличена), 5 отдельных комнат, 2 санузла, сауна, гардеродные, 3 лоджии, кухня легко трансформируется в пространство 50 кв.м. Квартира совершенно новая, с современным, очень качественным и стильным ремонтом. Здесь почти никто не жил — всё в идеальной сохранности. В

квартире есть все для комфортной жизни.

Ремонт: Делали для себя, на совесть. Если провести рукой по стенам — всё идеально ровно, продумано до мелочей, хорошая мебель, сантехника и техника( на кухне техника smeg). В доме имеется подземный паркинг. Готовы показать квартиру в любое удобное время. Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами! Документы готовы к сделке.

В договоре купли-продажи будет указана полная стоимость. О цене поговорим на просмотре при встрече. Один взрослый собственник.

