

🕒 Создано: 21.01.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:59

Белая Полоса, Белая Полоса

79178215242

Самарская область, Самара,

Ленинградская улица, 21

19 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 21

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

160 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

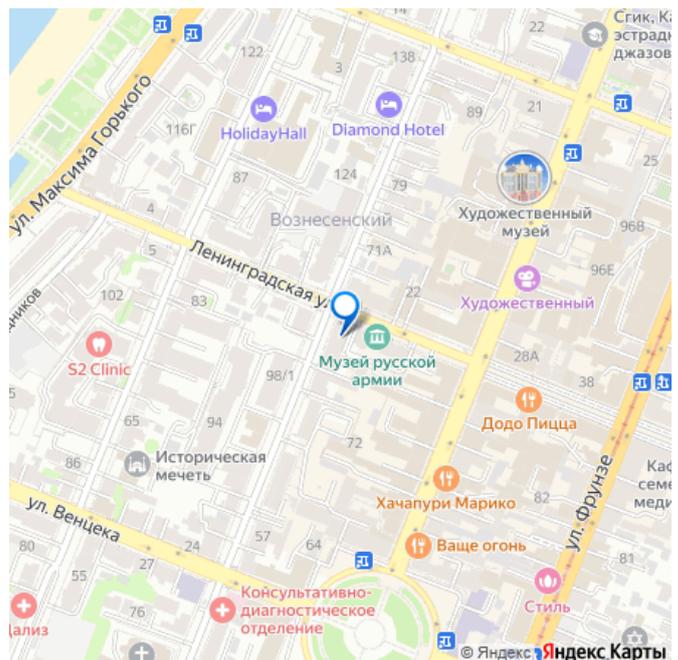
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагается к приобретению квартира площадью 160 кв.м в сердце Самары по адресу ул. Ленинградская, 21 . Объект характеризуется выгодным инвестиционным потенциалом и статусным расположением. Дом отличается камерной атмосферой — всего 9 квартир. Квартира расположена в надстроенной в 1980 году части дома. Это уникальное предложение соединяет в себе престижный район, высокий уровень комфорта и развитую инфраструктуру. Улица Ленинградская — это не просто улица, а Самарский Арбат, настоящая визитная карточка города, которая подарит вам возможность наслаждаться жизнью в окружении ярких клубов, магазинов, кафе и культурных достопримечательностей. Квартира на четвертом этаже обладает свободной планировкой, где каждый квадратный метр позволяет реализовать ваши творческие идеи и создать уютное пространство для всей семьи. Здесь есть возможность воплотить любые дизайнерские решения, подбирая стиль и оформление, отвечающие именно вашим предпочтениям. Кроме того, близость к важным культурным и деловым центрам города позволит вам максимально эффективно организовать свое

время. Ну и конечно же близость
Набережной, для прогулок и спокойного
время препровождения,летом
пляж.Прекрасная транспортная доступность
даст возможность легко добраться до любого
района города. Из окон открывается
спокойный вид. Не упустите шанс стать
обладателем квартиры, которая станет
вашим уютным гнездом в самом сердце
Самары. Это предложение для тех, кто ценит
уникальность исторического центра,
безупречную транспортную доступность и
потенциал для создания частного
пространства высокого уровня.

