

Создано: 24.09.2025 в 13:07

Обновлено: 12.01.2026 в 13:24

<https://samara.move.ru/objects/9285194276>

**Собственник**

**79587308456**



**Самарская область, Тольятти,  
Комсомольское шоссе, 42/22**

**22 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Комсомольское шоссе, 42/22

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

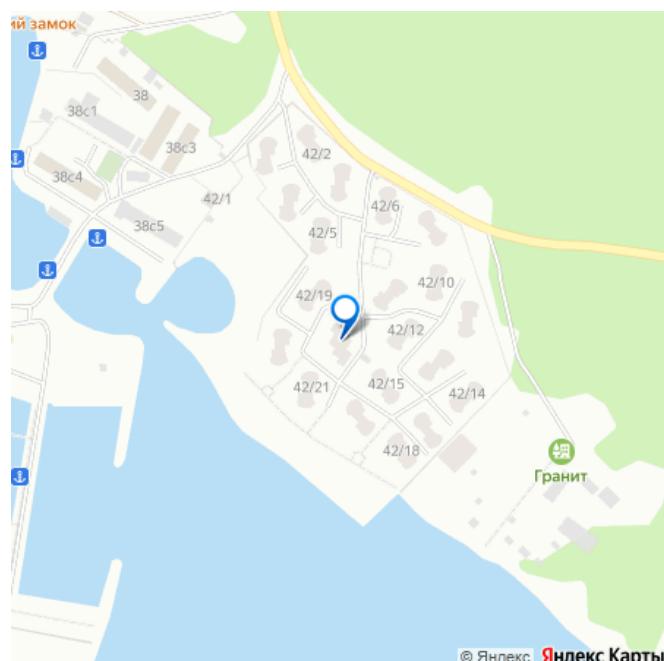
40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

лифт, парковка

## Описание

Продаю апартаменты в ЖК «Золотой берег» с дизайнерским ремонтом 2024 года.

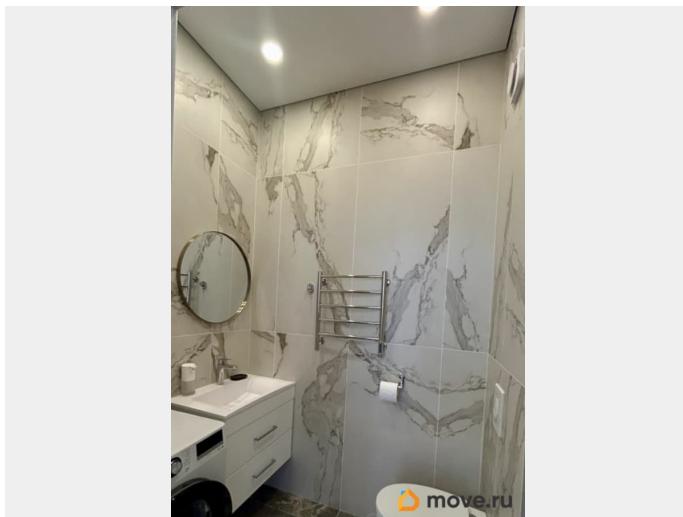
Продумано всё до мелочей, ремонт выполнен из высококачественных материалов.

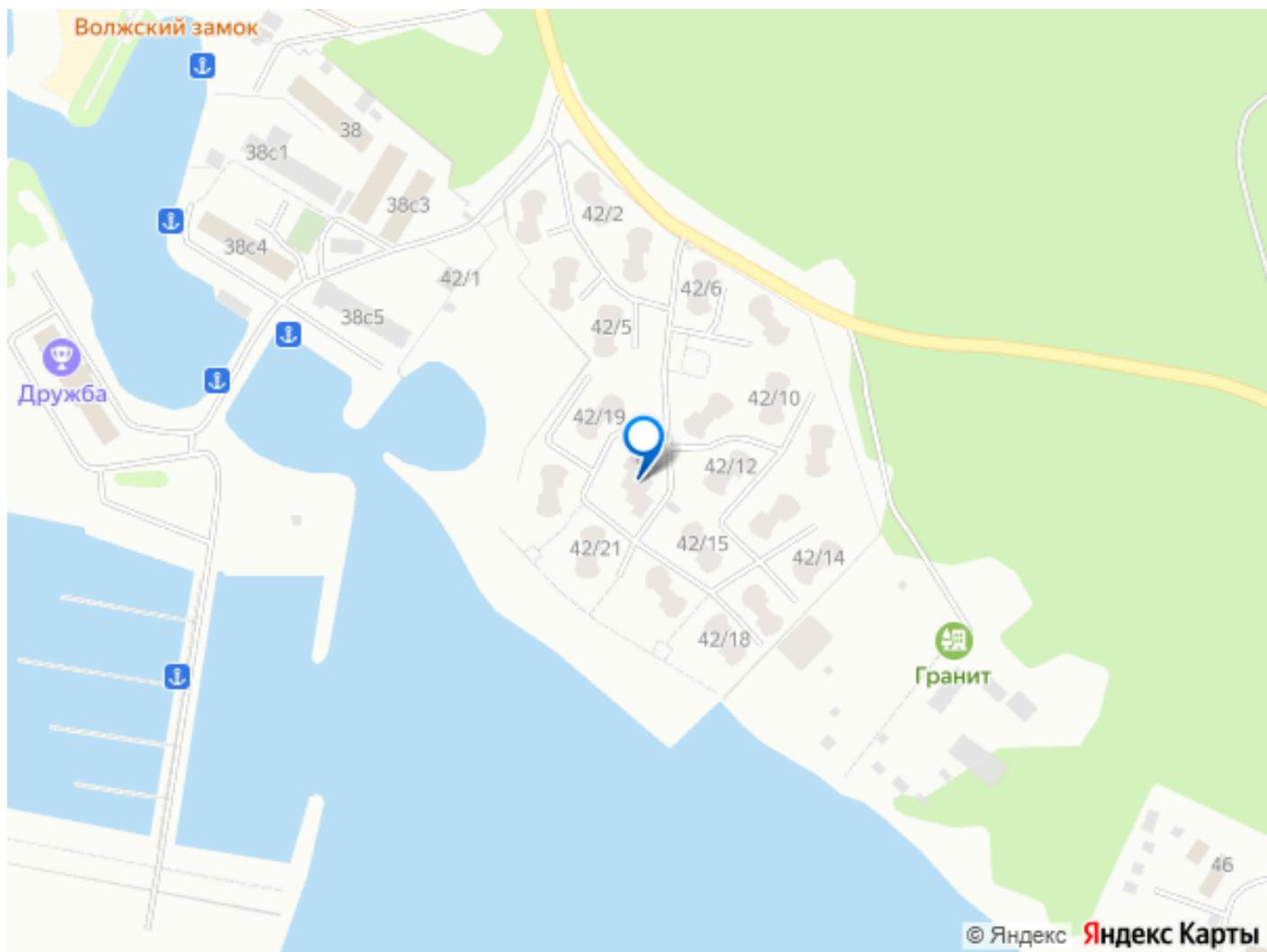
Двухуровневая квартира площадью 154 м<sup>2</sup> на 5 и 6 этаже. Лучший дом в этом жилом комплексе. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. На первом уровне зал с кухней и спальня.

Второй уровень мансардный - 3 спальни. Два санузла на каждом этаже. Сантехника Grohe, теплые полы, ванная Ravak. Встроенная кухня с техникой Kupersberg - холодильник, морозилка, посудомойка, микроволновка, духовой шкаф и индукционная плита с вытяжкой. Система очистки воды.

Стиральная машина LG, 4 кондиционера, 5 телевизоров, интернет. Подойдёт для жизни самим или для сдачи в аренду от 150.000р/мес (ранее не сдавалась). Три собственных парковочных места возле дома.

Экологически чистый район в лесу с собственным пляжем и детскими площадками. Вся территория с ландшафтным дизайном. Прекрасный вид из окон и чистый воздух! Выгодное расположение ЖК, можно доехать до любого района города за 10-15 минут. Квартира в живую смотрится светлее и интереснее, чем на фото. Возможен обмен на недвижимость с доплатой. Могу скинуть видео и дополнительные фото по запросу!





Move.ru - вся недвижимость России