

🕒 Создано: 06.03.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 13:51

**Рита Занкина, Малахит**

**79179687539**

**Самарская область, Самара, улица  
Фрунзе, 101А**

**17 400 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 101А

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

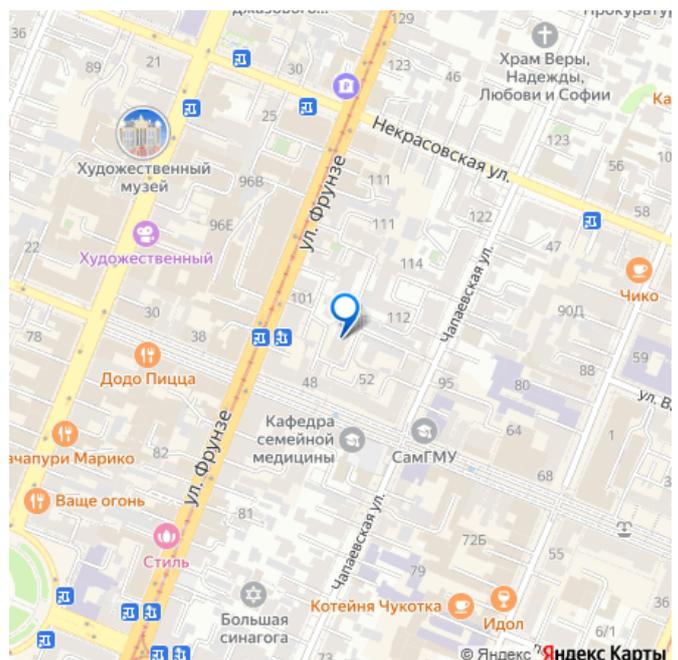
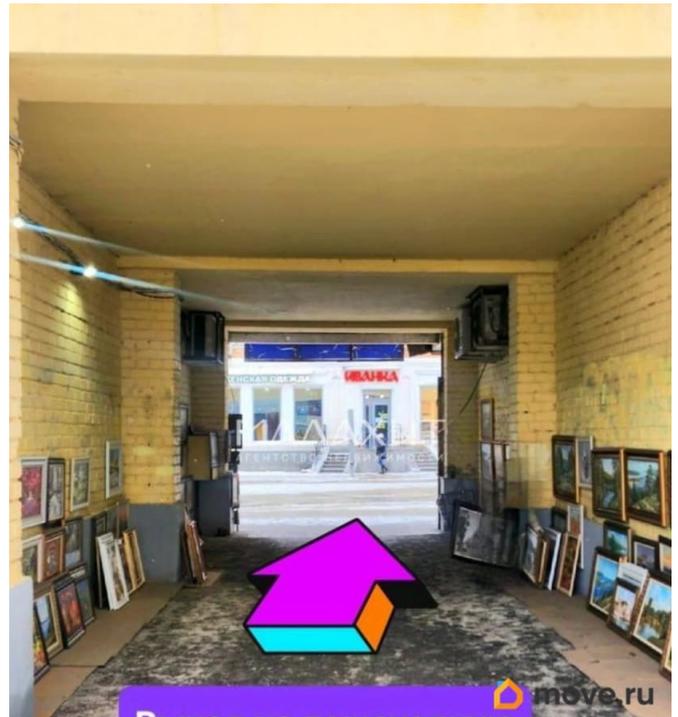
[Квартиры](#)

Тип балкона

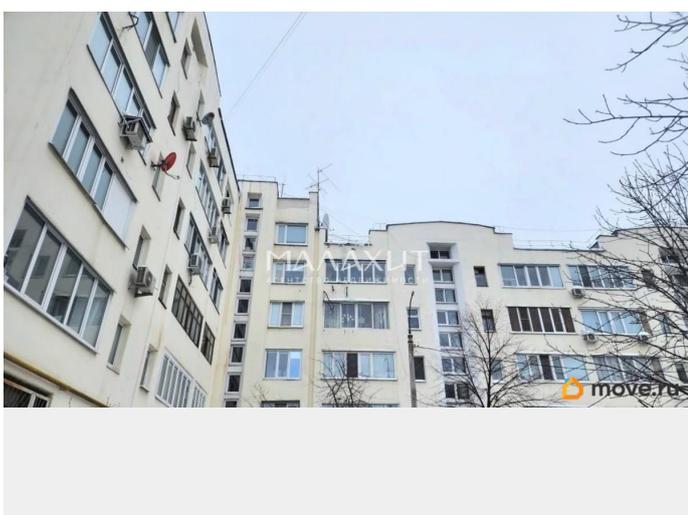
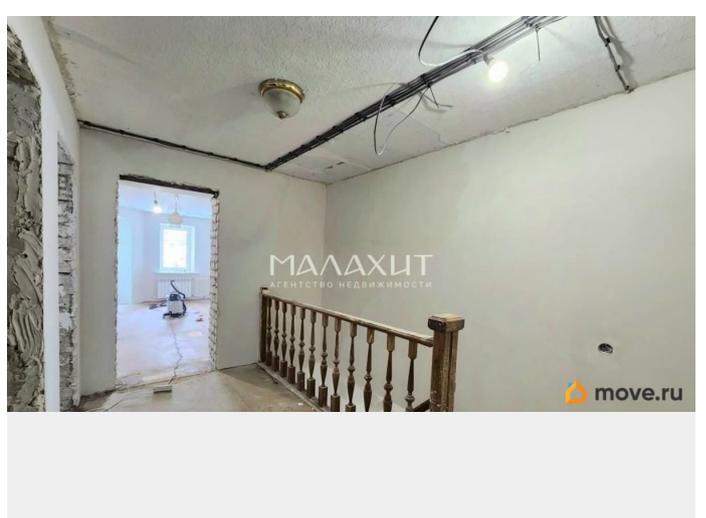
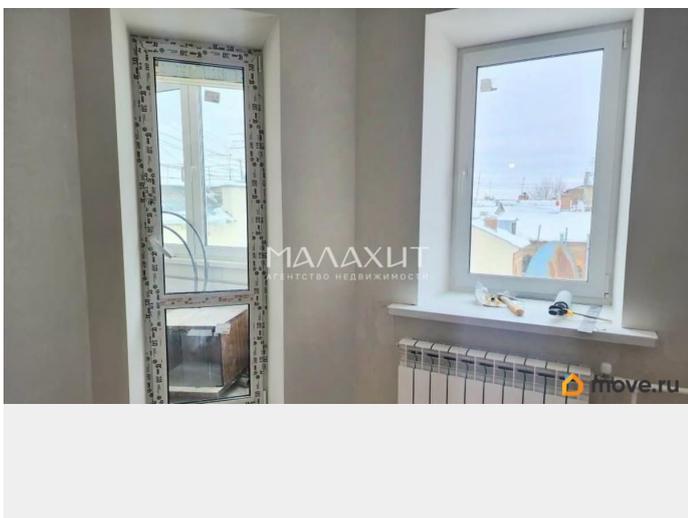
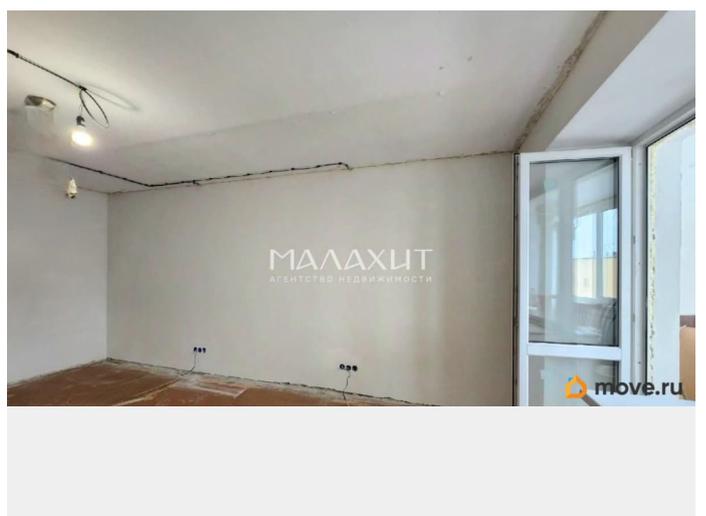
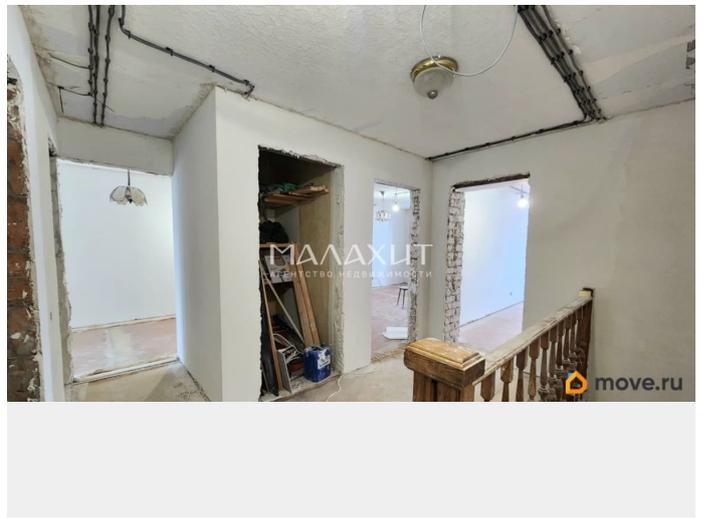
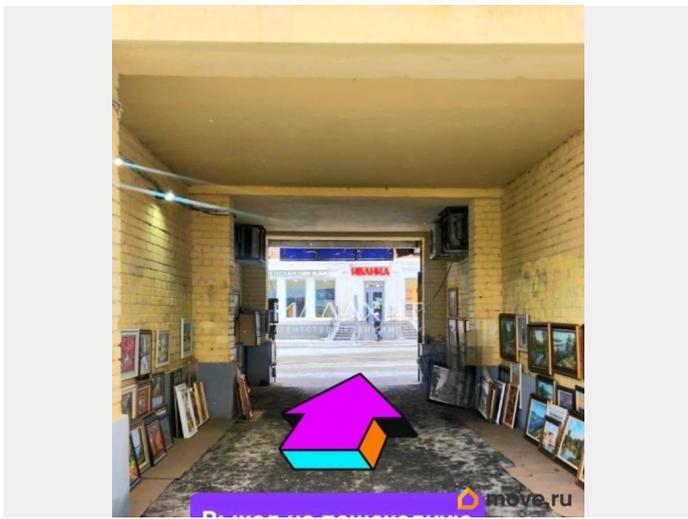
балкон и лоджия

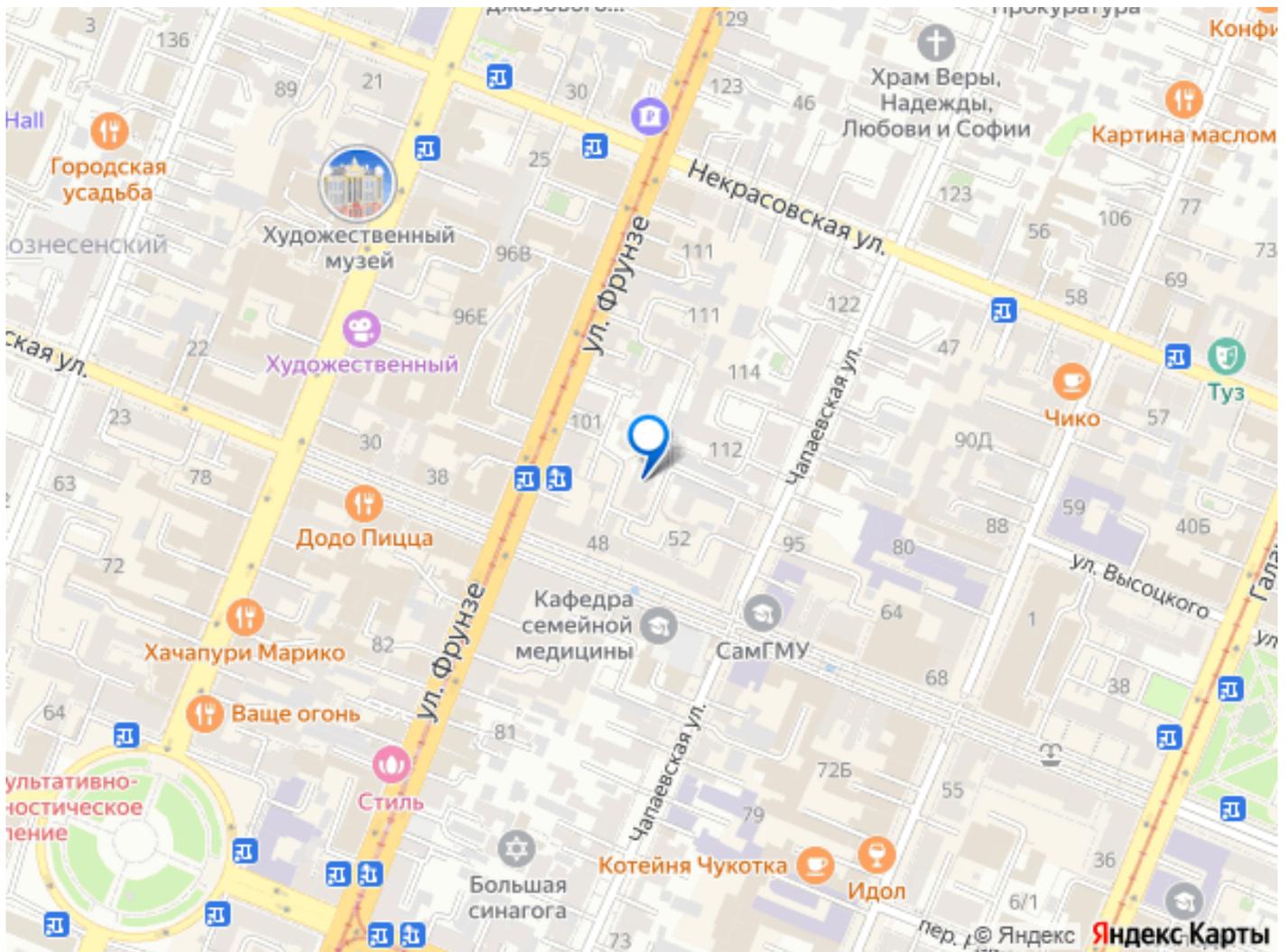
### Описание

для заметок



Арт. 91818519. Такая квартира в историческом центре, редкое предложение! 133 метра полезной площади с учётом лоджий В продаже уникальный объект: двухуровневая квартира (5-6 эт.) на Самарском Арбате. Характеризуется высоким инвестиционным потенциалом и статусным расположением. Всё готово к осуществлению вашей мечты! Ищете просторную квартиру для большой семьи в центре, чтобы было тихо, но всё рядом? Мы нашли ее! Эта квартира на 5 и 6 этаже — настоящая находка. Что уже сделано за вас (экономия бюджета!): Выполнены все черновые работы: стены выровнены, проведена новая электрика, заменена система отопления. Установлены современные оконные блоки — будет тепло и тихо. Два санузла и две ваннные комнаты укомплектованы: вся сантехника и смесители уже закуплены, осталось только установить. Смонтирована система водоснабжения: Установлен мощный насос для стабильного давления воды и большой водонагреватель. Продуманная планировка: 5 изолированных комнат, отдельная кухня, гардеробная и отдельная прачечная — никакого хаоса, только порядок. Локация: Дом находится в камерном дворе на выходе к улице Ленинградской. Это центр культурной жизни: летом — Арбат, через 10 минут пешком — набережная и пляж. Для машины — своя закрытая парковка во дворе. Всё для комфортной жизни! Звоните для организации просмотра





Move.ru - вся недвижимость России