

Создано: 19.01.2026 в 15:30

Обновлено: 08.02.2026 в 10:04

**Самарская область, Самара, Садовая
улица, 291**

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 291

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

84.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

113.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

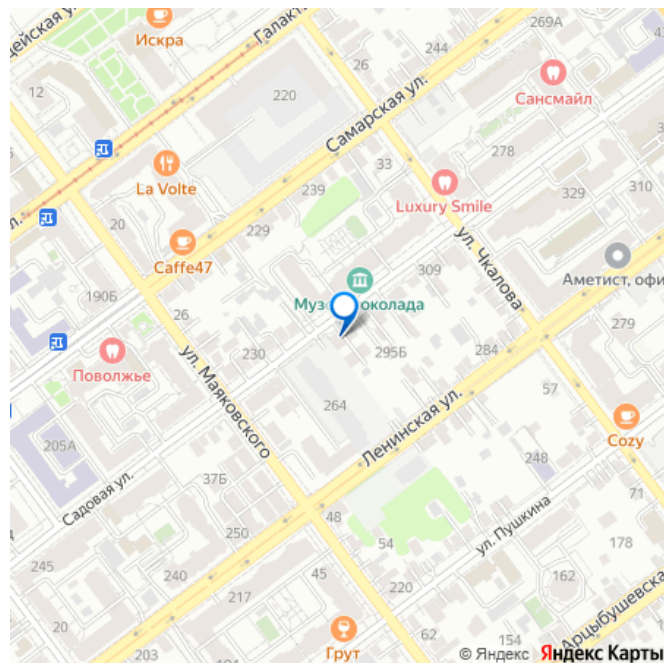
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9288122570>

Антон Пигузов, Новая Жизнь

79337835236

для заметок



да

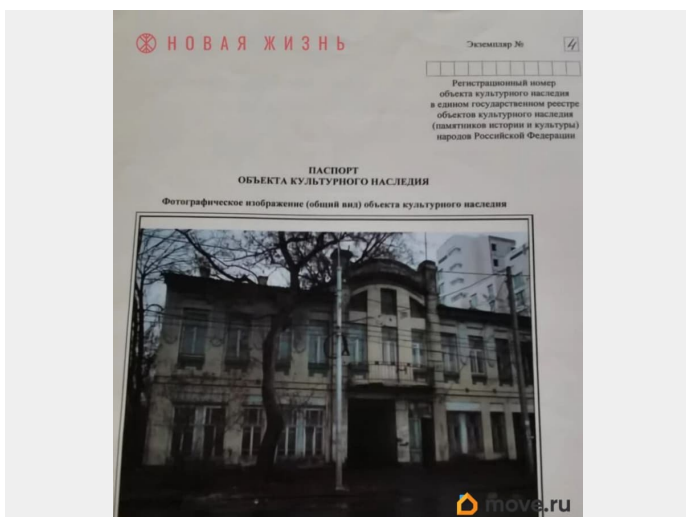
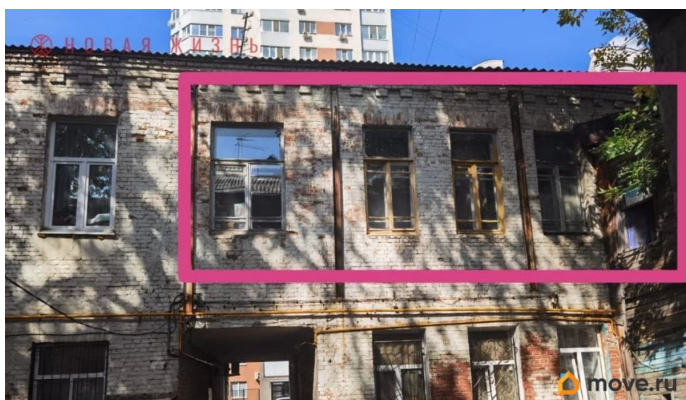
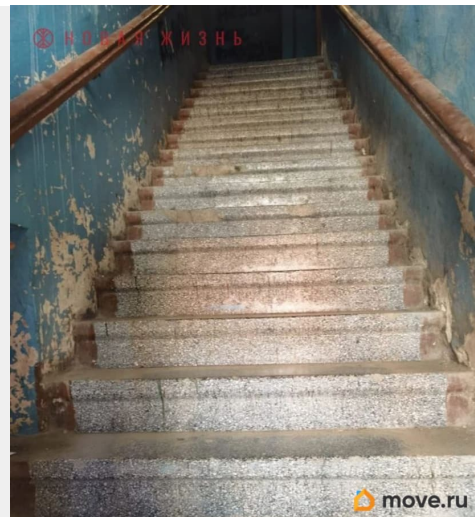
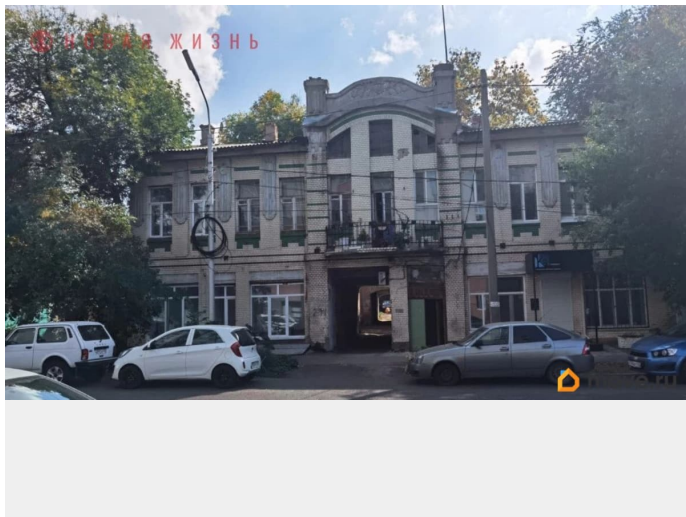
Покупка в ипотеку

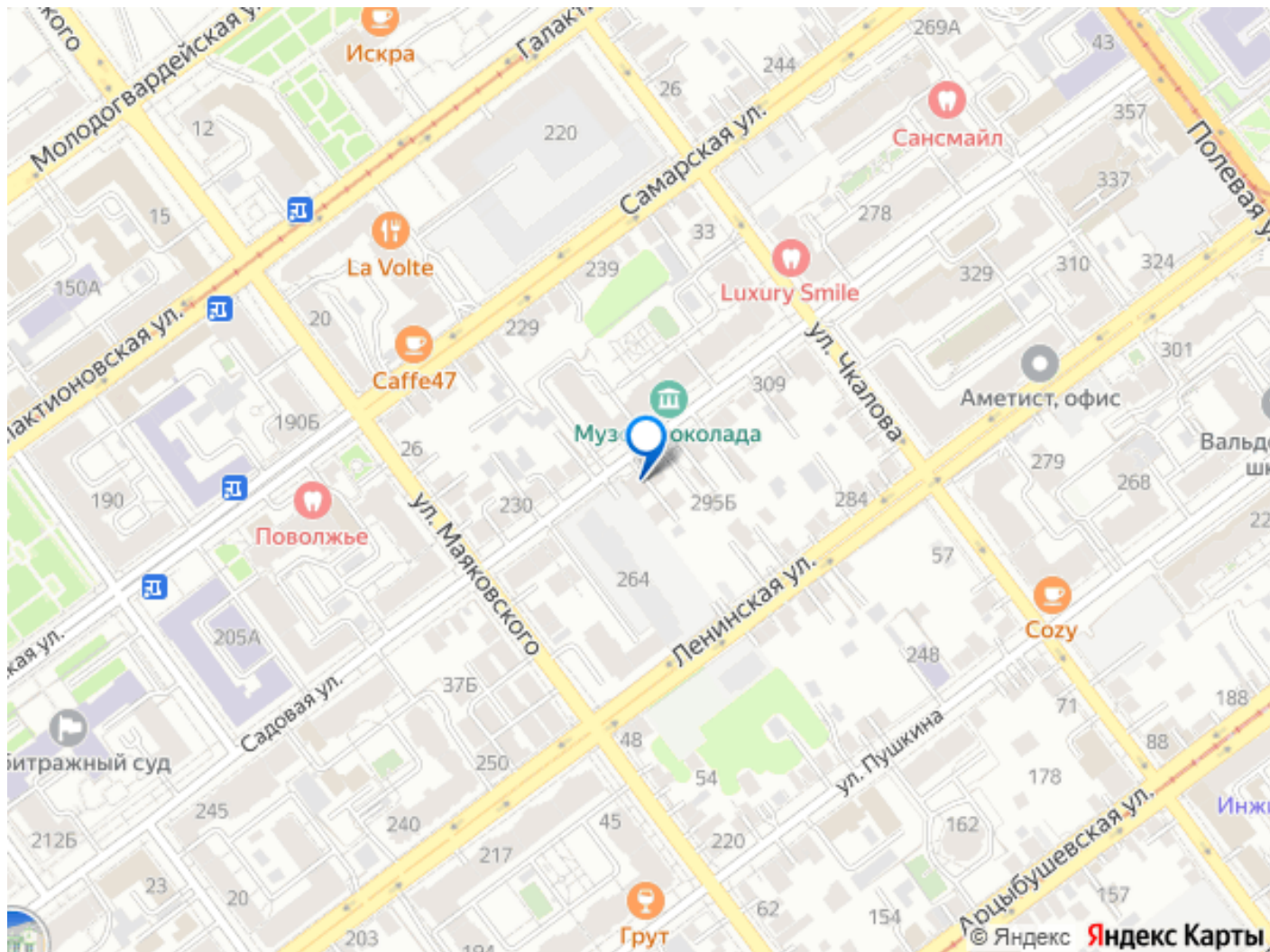
да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 113723 Менеджер объекта:
Пигузов Антон Продается 5-к квартира, 113,2 м?, 2/2 эт. — Центр Самары, ул. Садовая, 291
Просторная 5-комнатная квартира в историческом центре города! Общая площадь — 113,2 м?, жилая — 84,1 м?, кухня — 12 м?. О квартире: Высокие потолки — 4,2 м Индивидуальное газовое отопление Установлены счётчики (вода, газ, электричество) Два входа: с улицы и со двора Балкон с кованым ограждением Комнаты светлые, окна выходят на улицу и во двор Совмещённый санузел Возможность перепланировки и создания террасы О доме: Кирпичный дом, 1913 г., статус памятника архитектуры Фасад облицован плиткой «кабанчик» Дом в хорошем состоянии Капитальный ремонт запланирован на 2025 год Надежные кирпичные стены — отличная шумо- и теплоизоляция Наземная парковка у дома Инфраструктура: Центр города Всё в шаговой доступности: школы, детсады, магазины, клиники До метро «Алабинская» — 16 мин. пешком Важно: Квартира без ремонта — вы сможете обустроить её по своему вкусу! Прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России