

Создано: 19.01.2026 в 15:30

Обновлено: 08.02.2026 в 10:04

<https://samara.move.ru/objects/9288122570>

Антон Пигузов, Новая Жизнь

79337835236



Самарская область, Самара, Садовая улица, 291

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 291

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)



Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

84.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

113.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

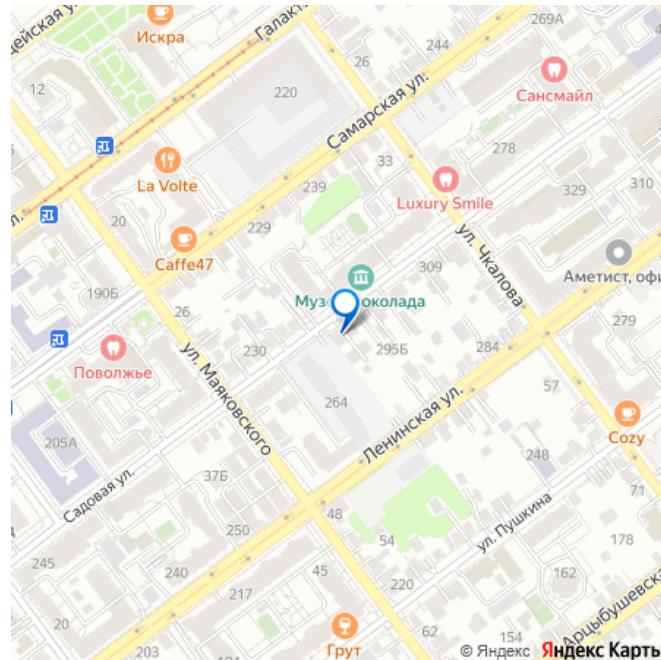
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке



да

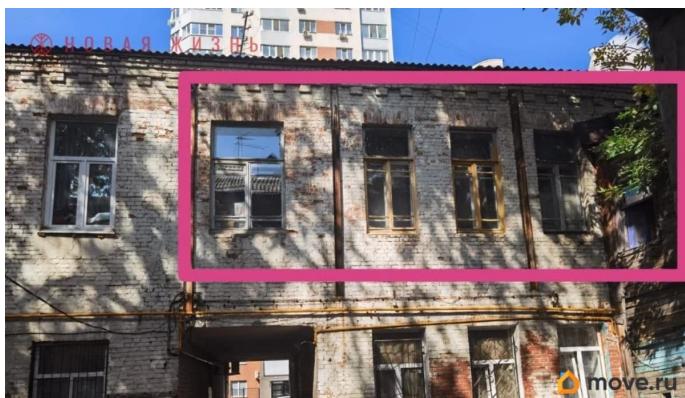
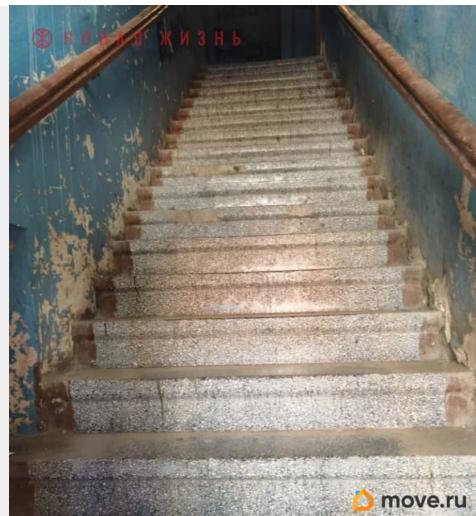
Покупка в ипотеку

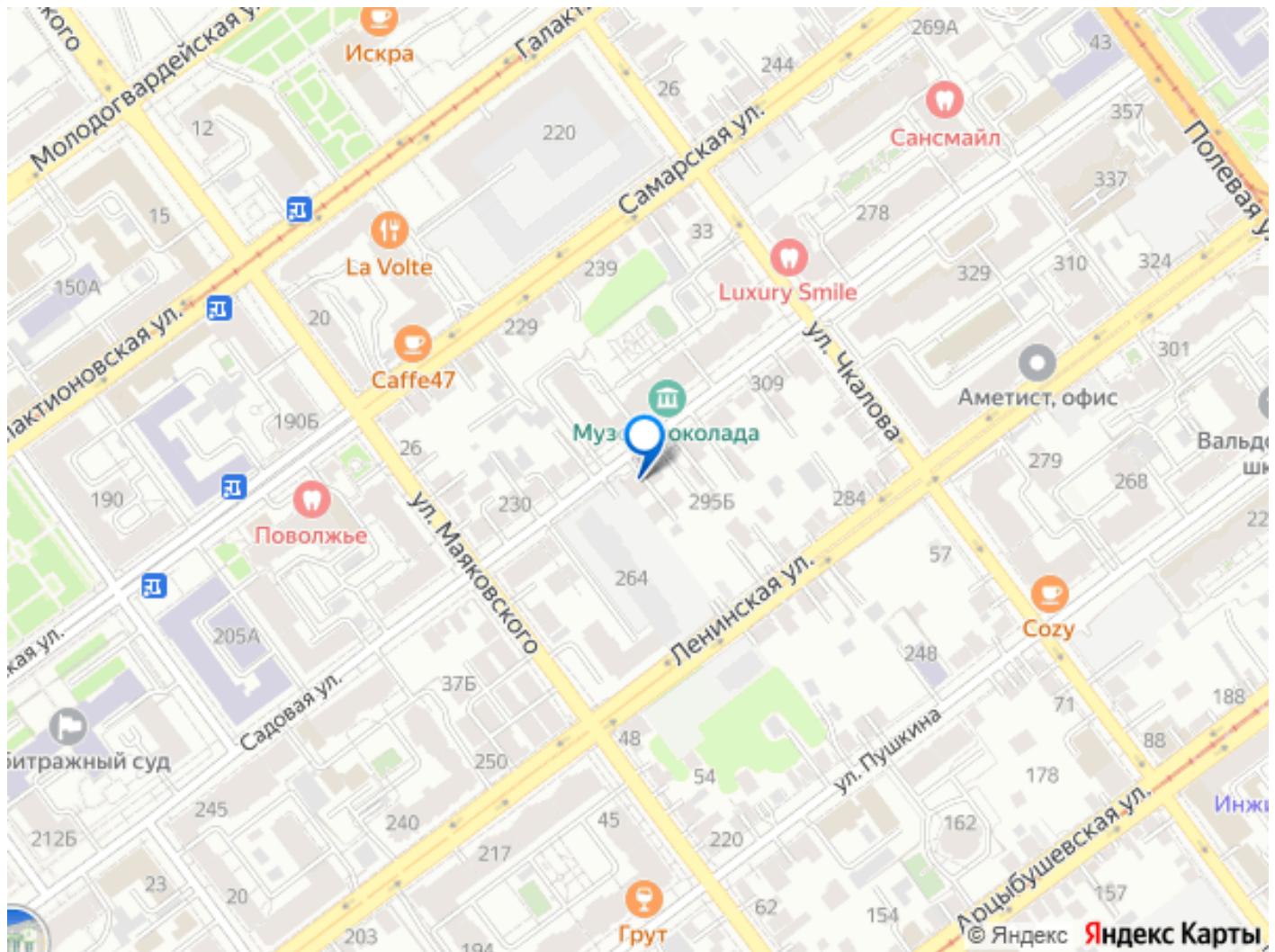
да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 113723 Менеджер объекта:
Пигузов Антон Продается 5-к квартира, 113,2
м?, 2/2 эт. — Центр Самары, ул. Садовая, 291
Просторная 5-комнатная квартира в
историческом центре города! Общая
площадь — 113,2 м?, жилая — 84,1 м?, кухня
— 12 м?. О квартире: Высокие потолки — 4,2
м Индивидуальное газовое отопление
Установлены счётчики (вода, газ,
электричество) Два входа: с улицы и со двора
Балкон с кованым ограждением Комнаты
светлые, окна выходят на улицу и во двор
Совмещённый санузел Возможность
перепланировки и создания террасы О доме:
Кирпичный дом, 1913 г., статус памятника
архитектуры Фасад облицован плиткой
«кабанчик» Дом в хорошем состоянии
Капитальный ремонт запланирован на 2025
год Надежные кирпичные стены — отличная
шумо- и теплоизоляция Наземная парковка у
дома Инфраструктура: Центр города Всё в
шаговой доступности: школы, детсады,
магазины, клиники До метро «Алабинская» —
16 мин. пешком Важно: Квартира без ремонта
— вы сможете обустроить её по своему вкусу!
Прямая продажа, документы готовы, быстрый
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России