

Создано: 21.02.2026 в 11:46

Обновлено: 03.04.2026 в 10:09

**Диана Ризаева, ТРИО**

**79179788437**

**Самарская область, Самара, улица  
Казачья, 26**

**8 900 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Казачья, 26

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Казачья](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

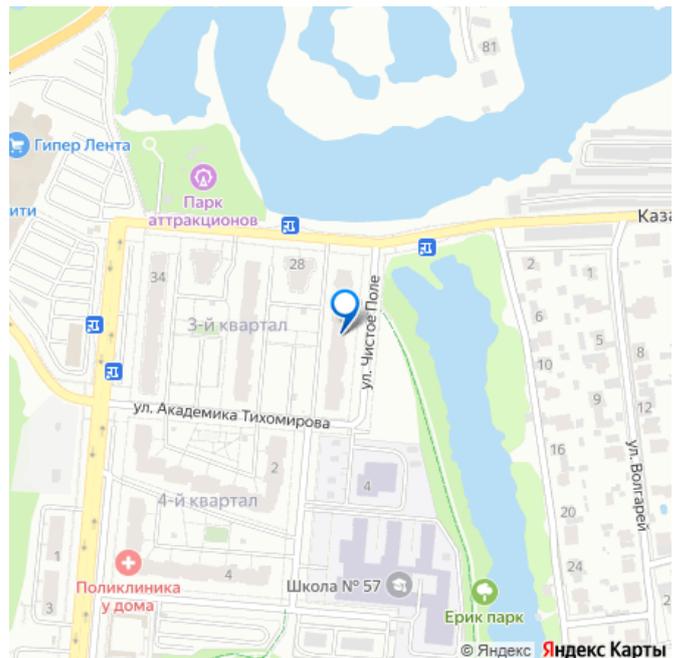
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

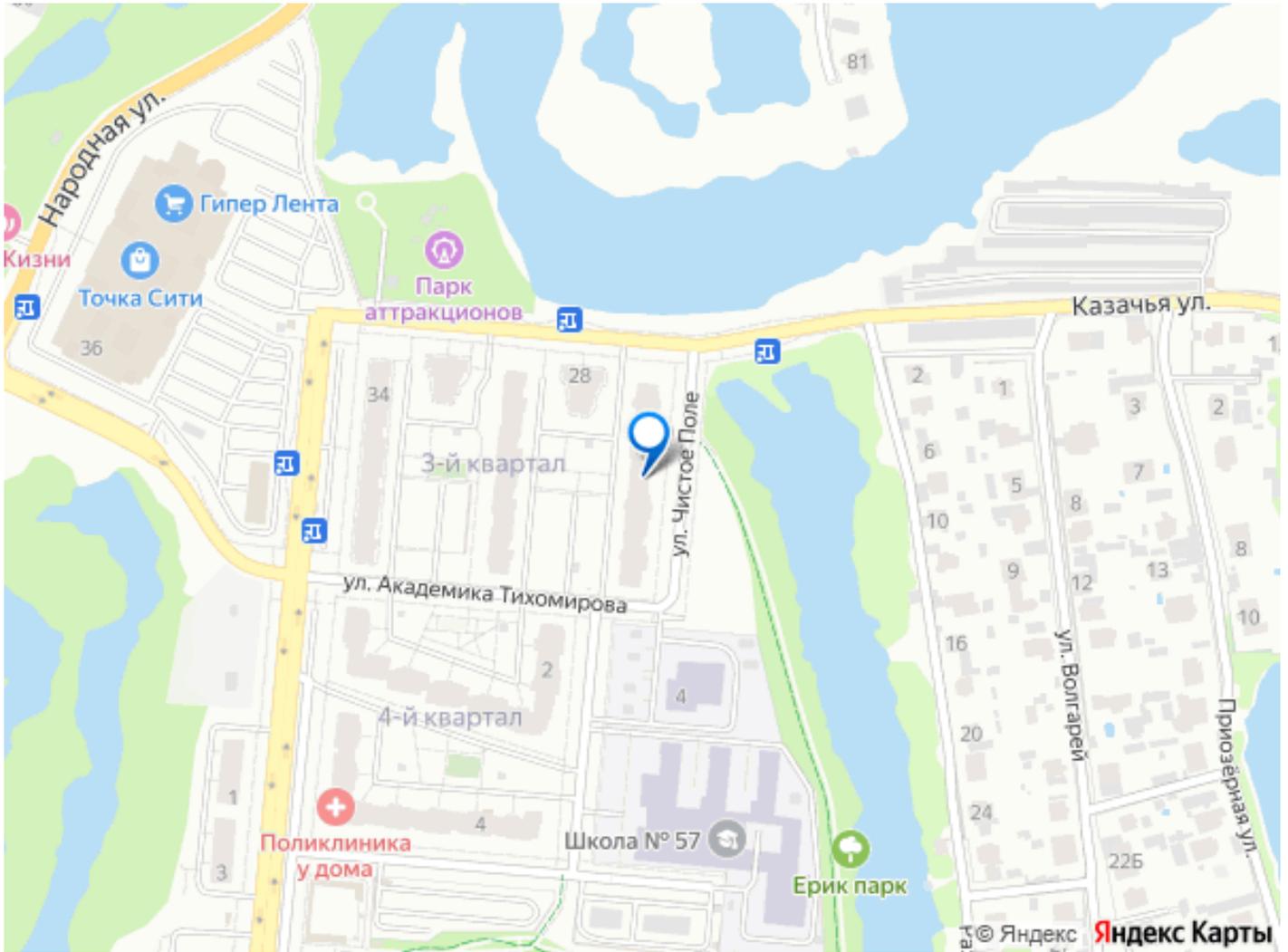
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаю 4-х комн. кв. в кирпичном доме 2010 г.п. Общая площадь квартиры 98,8 кв. м (с учетом 2 лоджий- 106 кв. м). Комнаты изолированные ( 14.5 кв. м+ 12 кв. м+ 17.6 кв. м, 12 кв. м), площадь кухни — 11,5 кв. м. Состояние квартиры — отличное, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и жить. При продаже остается практически вся мебель и техника. В квартире установлены окна ПВХ, натяжные потолки, железная дверь, кондиционер, с/у в кафеле, лоджии застеклены. Отлично развита инфраструктура (в пешей доступности школа, детский сад, ТРЦ «Точка сити» различными магазинами, кинотеатром, парк для прогулок и многое другое) и транспортная развязка ( в непосредственной близости остановки общественного транспорта). Дом под управлением хорошей УК, чистые подъезды, ухоженный двор, много парковочных мест, порядочные соседи. Полная цена в договоре. Объект продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов. Юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки для Покупателя данного объекта- БЕСПЛАТНО!!! Покажем в любое по договоренности время. Торг уместен при

осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России