

Создано: 21.02.2025 в 13:29

Обновлено: 17.11.2025 в 12:13

<https://samara.move.ru/objects/9273211416>

Юлия Адресова, Адреса
79198051535

**Самарская область, Самара, улица
Силина, 7**

13 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Силина, 7

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Силина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

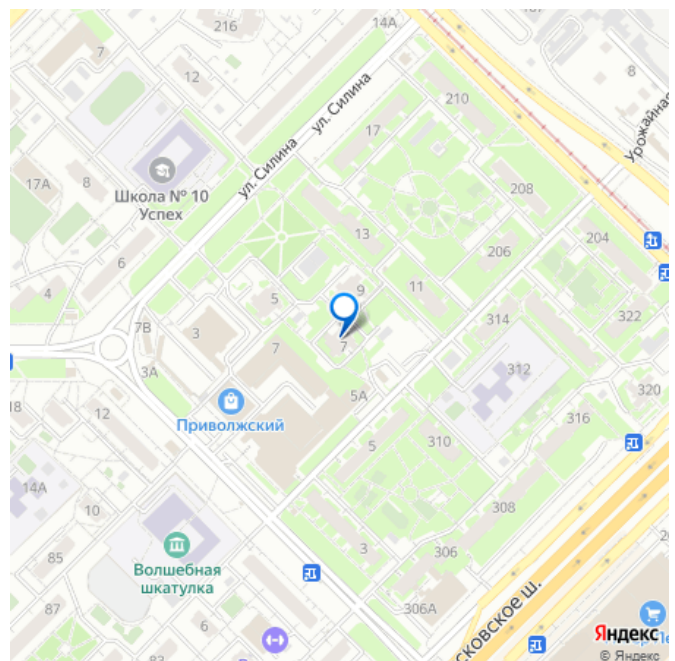
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок

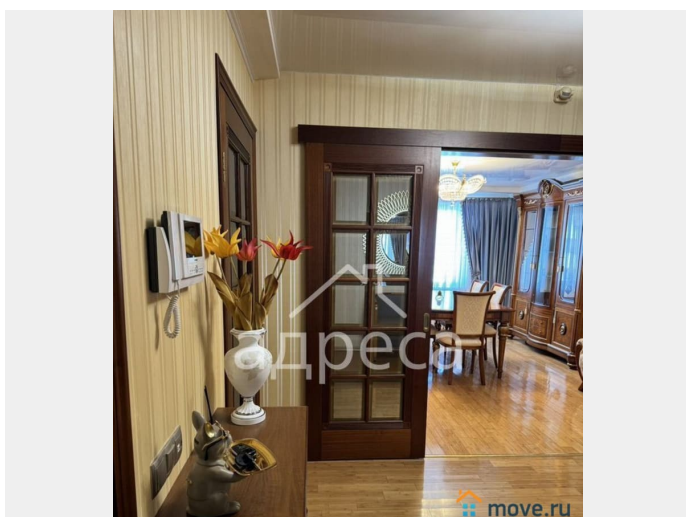
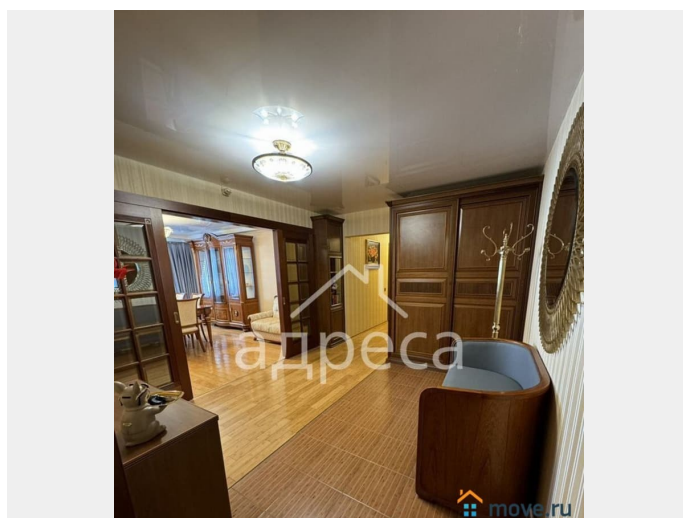


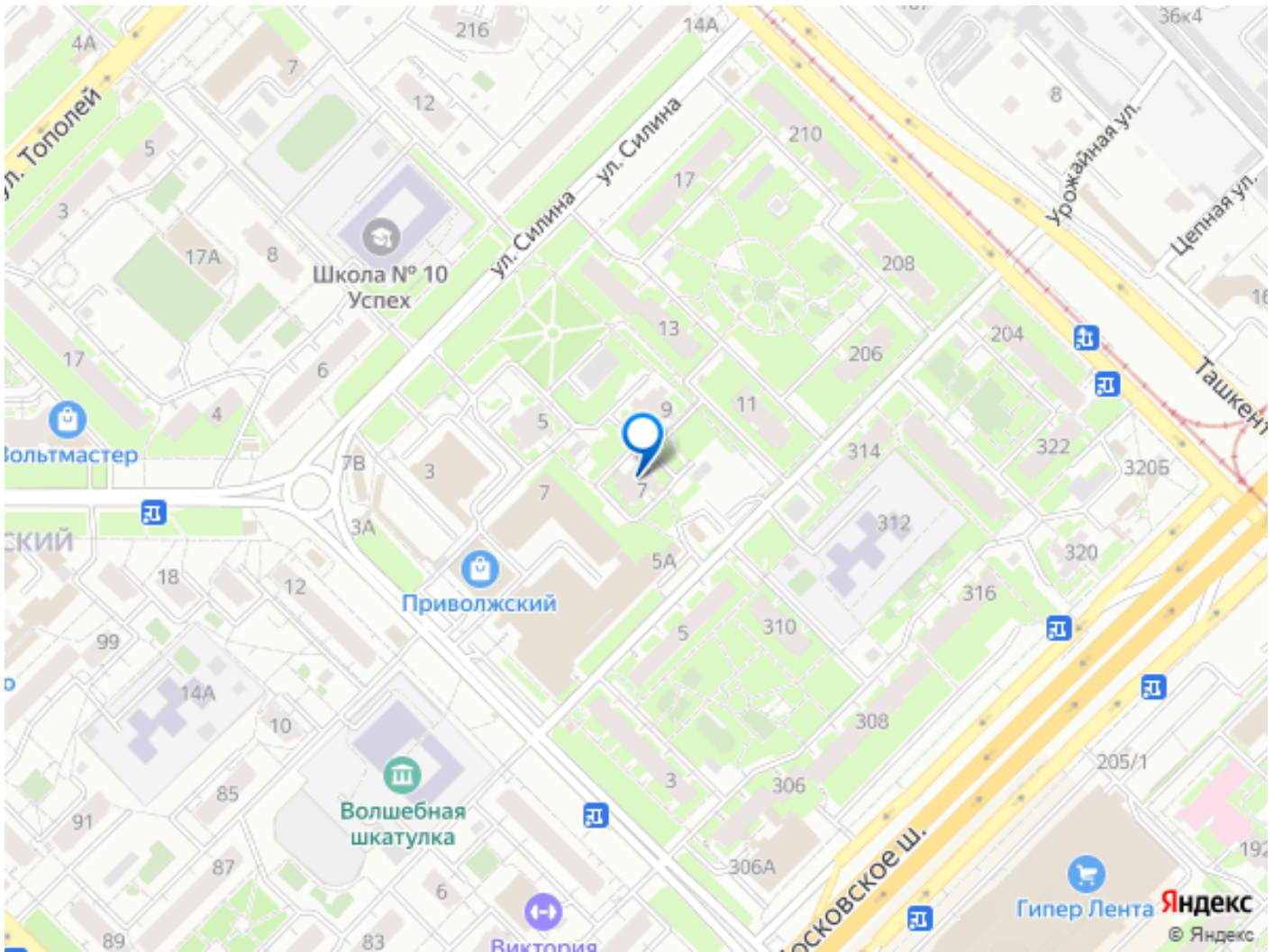
лифт

Описание

Арт. 98978227 Продается 4-х комнатная квартира, по адресу Ул. Силина дом 7. Стоимость указана без мебели в гостиной Marzorati Senator, если с мебелью в гостиной + 3млн (ее реальная стоимость комплекта 6,8млн). Ремонт из Самых качественных материалов без преувеличения, полы из бамбукового паркета красивого кофейного цвета, привезен из Индонезии (сегодня привезти такой паркет обойдется около 1,6 млн), обои в гостиной и прихожей из натурального шелка, двери из красного дерева привезены из Испании, кухня Verona массив стоимость 2,7млн, раковина/смесители Franke, кухонная плита Kuppersbusch, Люстра производства компании Faustig привезена из Германии, позолота с кристаллами Swarovski, каждый кристалл имеет отдельное клеймо, мебель в комнатах чистый массив компании Mr. Doors. Вся техника, материалы, проводка, шумоизоляция, все изготовлено из высочайшего качества которое сегодня в наше время уже не купить и не сделать. Безопасность: очень тяжелая и красивая входная толстая стальная дверь с облицовкой из красного дерева, привезена из Германии, система пауков в двери и дверной рамке, сигнализация с бесперебойником, свои записывающие камеры по всему этажу + камера на двери в подъезд и домовые вокруг дома. Сделана шумоизоляция, теплоизоляция снаружи квартирных стен по периметру,

кондиционеры инверторы Panasonic и Daikin в каждой комнате и кухне (5шт), нагреватель стиральная машина новая экран в пленке. Есть отдельный карман пред банник с шкафами для обуви и прочего. 2 лоджии. 4 полноценных комнаты, прихожая 18 метров, площадь 87м без учета лоджий. Высота потолков 2.50 с учетом ремонта. Дополнительные фото по запросу. Один взрослый собственник.Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России