

🕒 Создано: 21.03.2026 в 09:38

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 10:14

Тамара Логинова, Тамара Логинова

79878161604

**Самарская область, Самара, улица
Венцека, 72**

11 200 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Венцека, 72

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Венцека](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

68.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

89.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

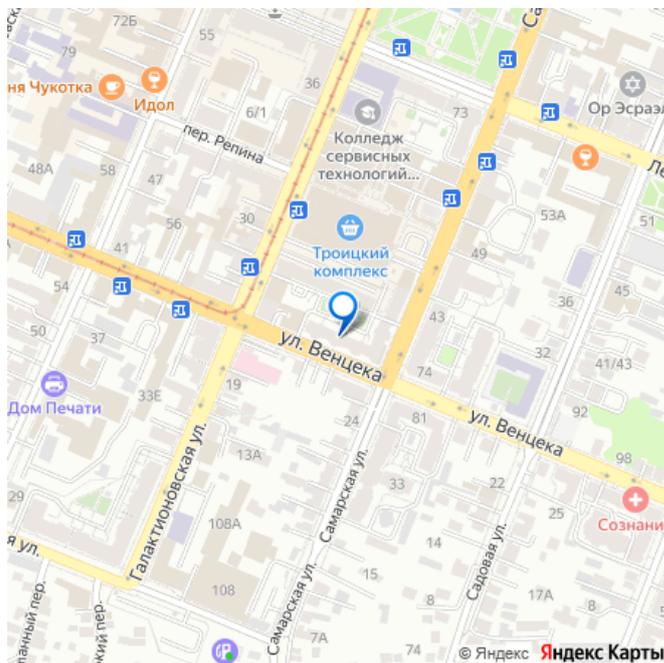
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



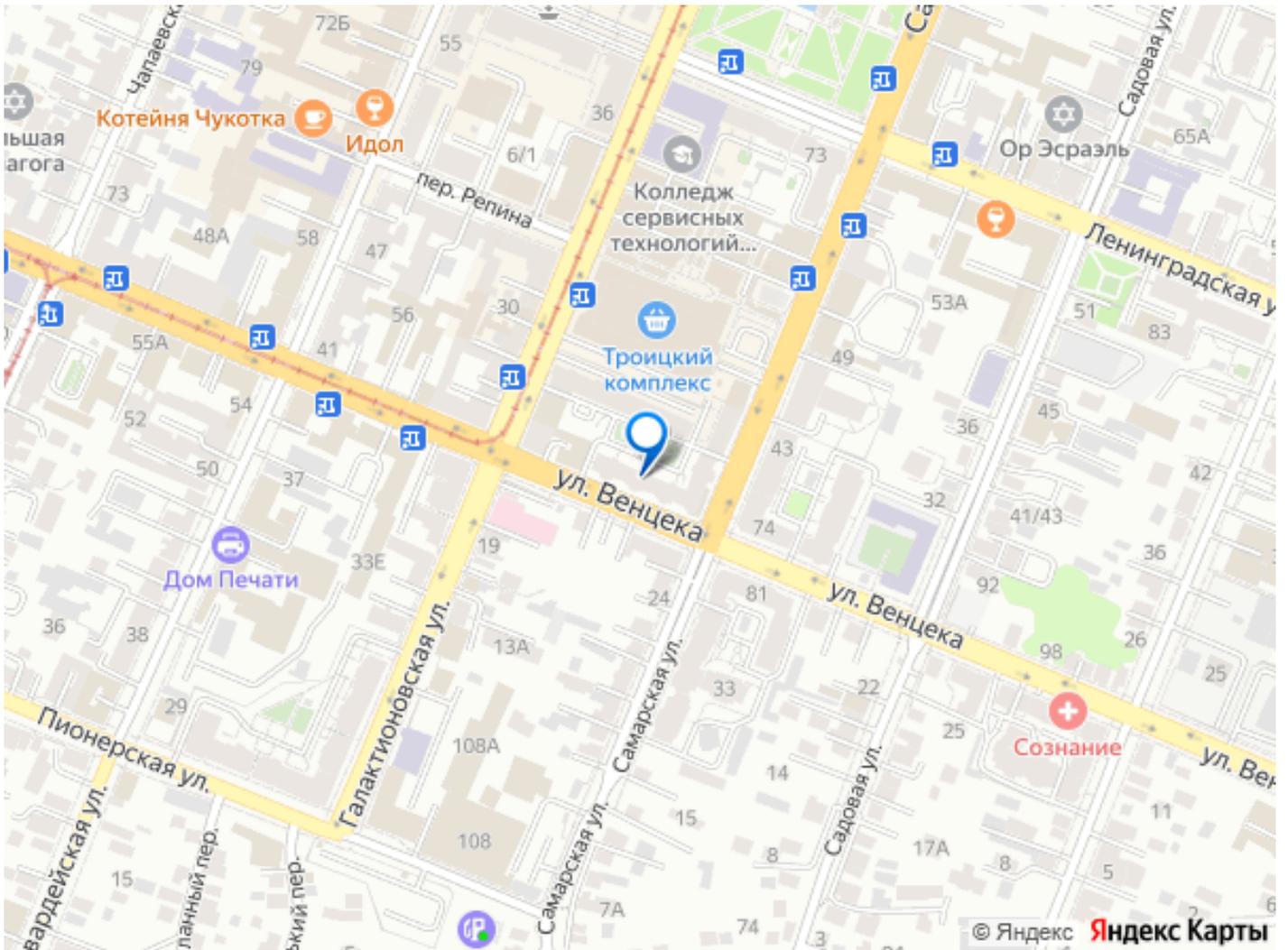
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 89.8 кв. м, расположенная на последнем, пятом этаже кирпичного дома 1981 года постройки. Потолки 2.6 метра и в комнатах со вторым ярусом потолок 4 метра создают ощущение воздушности и простора. Общая жилая площадь составляет 68.2 кв. м, а кухня — 8.2 кв. м, что идеально для семейных обедов и уютных ужинов. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: отдельный санузел, один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Окна выходят на две стороны — во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещений. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего авто, поэтому можно не беспокоиться о месте для парковки. Добраться до метро «Алабинская» можно за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом расположены школы и детские сады для детей, клиники и магазины для удобства взрослых. Это отличное место для семейной жизни, где все необходимое находится в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна продажа в ипотеку, что расширяет возможности для покупки. Юридически чистая, без обременений, готова к быстрому выходу на

сделки. Заинтересовались? Приезжайте на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в отличном районе.





Move.ru - вся недвижимость России