

Создано: 11.02.2026 в 23:40

Обновлено: 12.02.2026 в 00:09

**Самарская область, Самара, улица  
Венцека, 72**

**11 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Венцека, 72

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Венцека](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

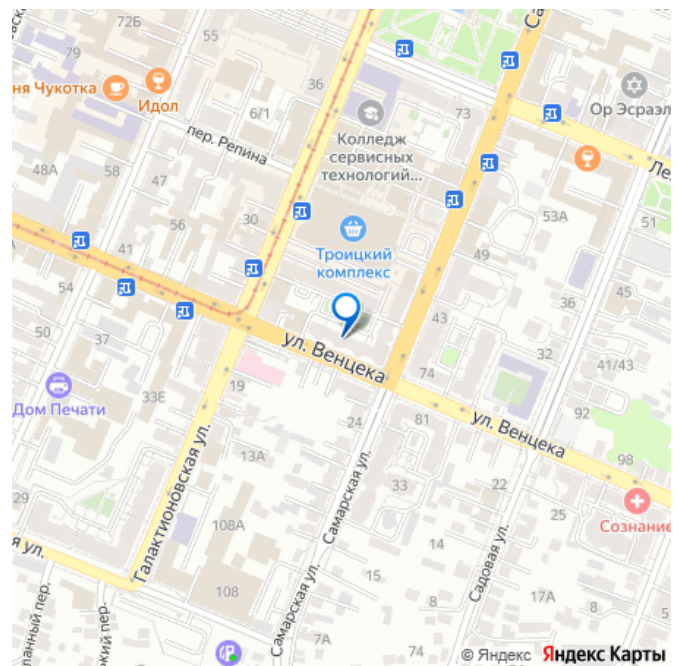
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9289737057>

**Тамара Логинова, Тамара Логинова**

**79878161604**

для заметок



---

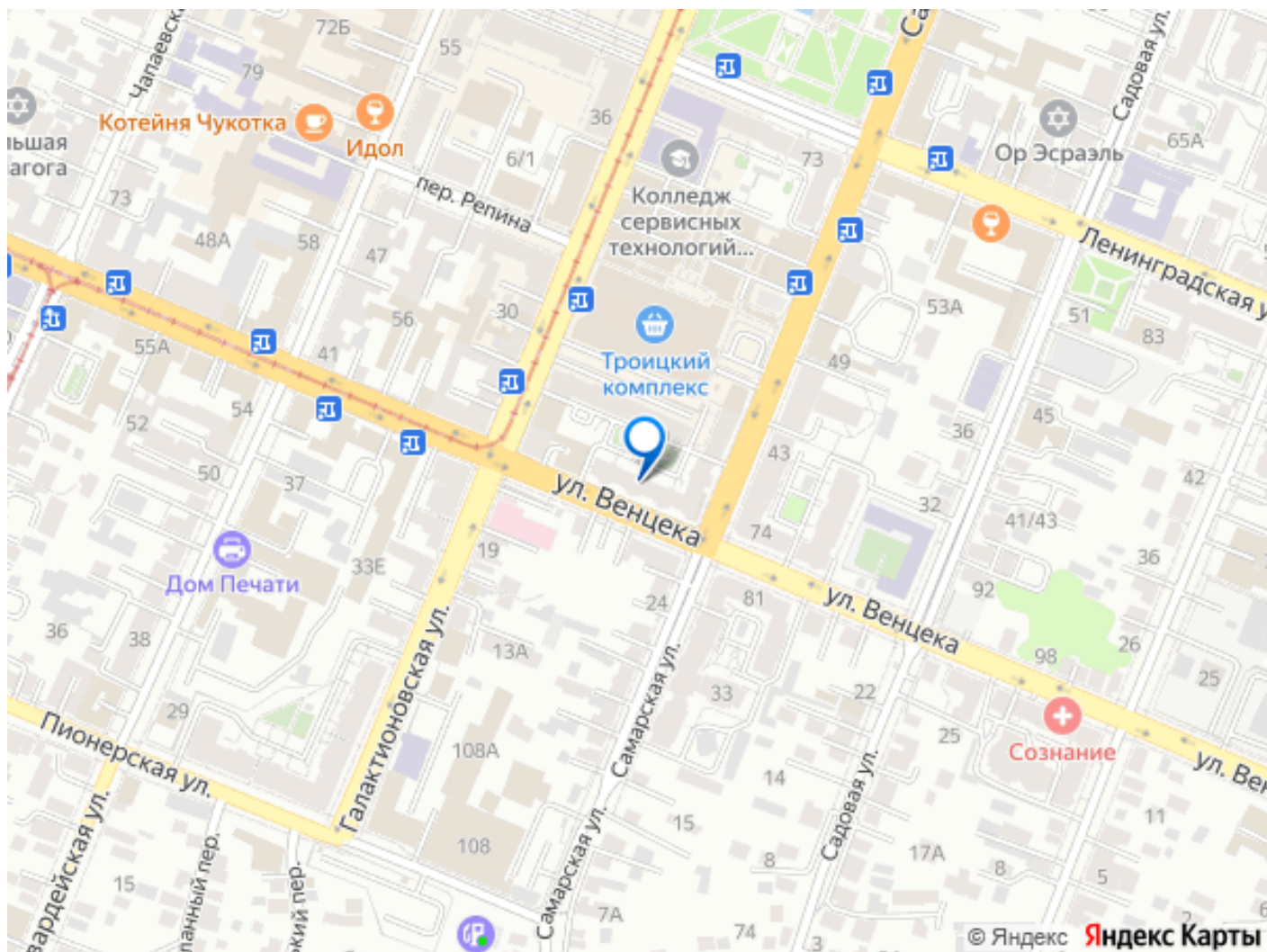
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенная по адресу Россия, Самара, улица Венцека, 72. Общая площадь квартиры составляет 89.8 кв. м, жилая площадь — 60 кв. м, а площадь кухни — 10 кв. м. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1981 году. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет новому владельцу внести свои штрихи и создать идеальное пространство для жизни. В квартире есть две лоджии, где можно наслаждаться утренним кофе или просто отдыхать. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире один санузел, что обеспечивает комфортное проживание. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут. Продажа квартиры осуществляется по договору, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Если вы ищете просторное и комфортное жилье в районе с отличной инфраструктурой, эта квартира для вас. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России