

Создано: 05.12.2025 в 10:57

Обновлено: 07.01.2026 в 15:19

Самарская область, Самара, улица
Венцека, 72

11 190 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Венцека, 72

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Венцека](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

68.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

89.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

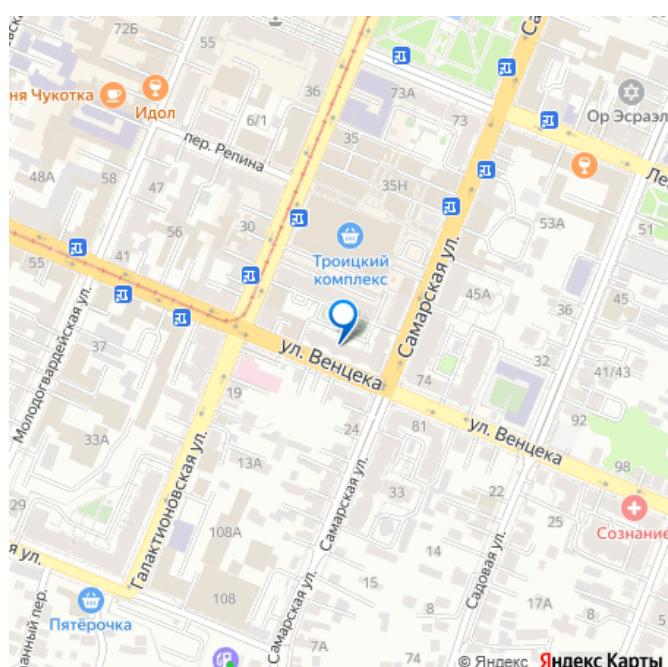
[Квартиры](#)

<https://samara.move.ru/objects/9287185372>

Собственник

**79871600049, 7987819
0500**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

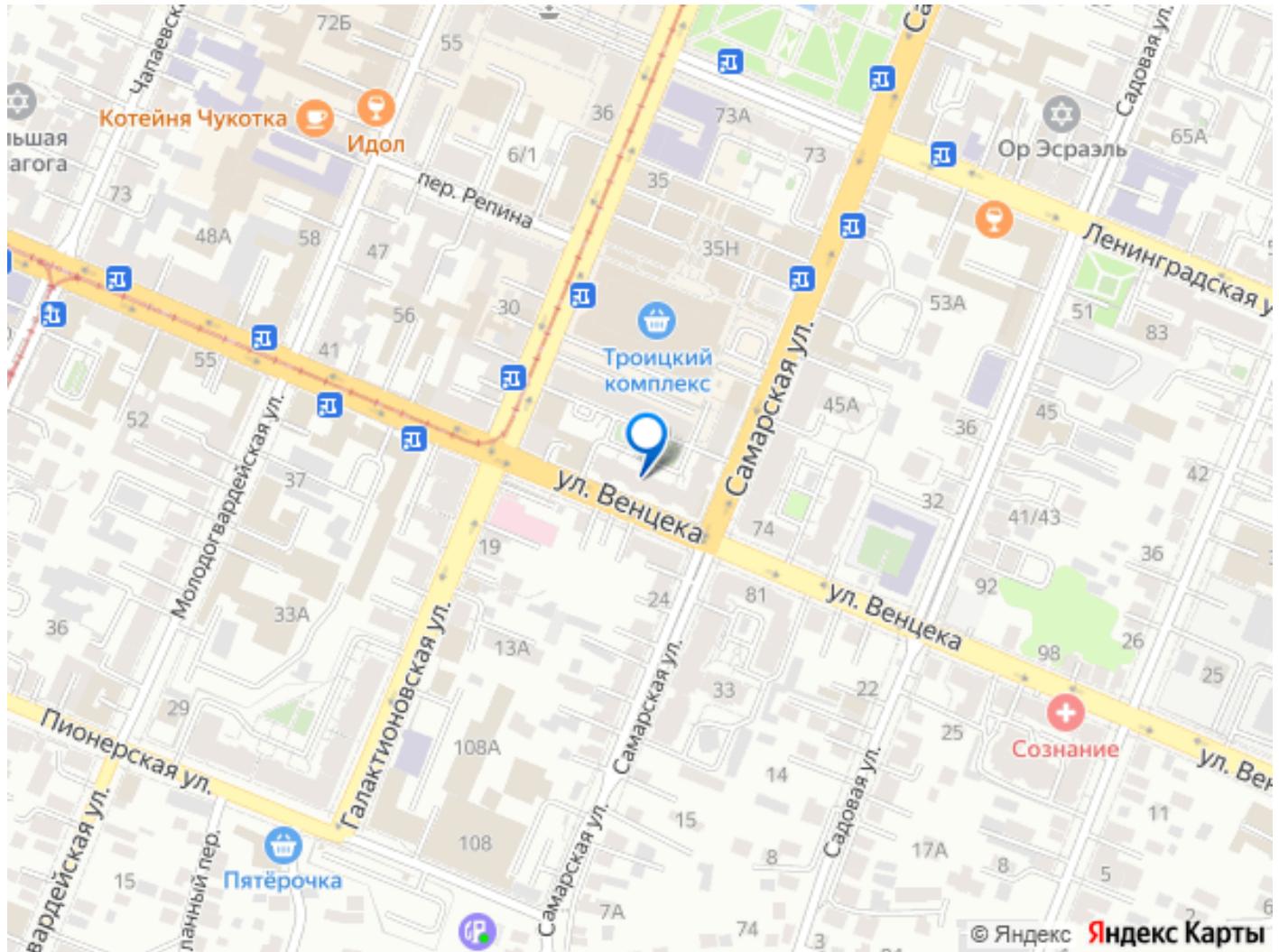
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам просторную 4-комнатную квартиру в историческом центре Самары, на улице Венцека, д. 72 на пересечении с ул. Самарской. Общая площадь 89,8 кв. м, жилая площадь 68,2 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже кирпичного дома 1981 года постройки. Кухня площадью 8,2 кв. м., удобная планировка с раздельным санузлом и застекленным балконом, есть гардеробная и большая кладовка. Три изолированные комнаты 21,8 кв. м, 17.7 кв. м с балконом, 16.4 кв. м, одна смежная комната 12.3 кв. м. Высота потолков 2.6 м и 4 м. Окна выходят на улицу и во двор, это дает много естественного света в течение дня. Квартира подойдет для большой семьи, пространство открыто для воплощения ваших дизайнерских идей. Дом в хорошем состоянии, во дворе есть спортивная и хорошая детская площадка, а также наземная парковка. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы 13, 39, гимназия 3, детские сады и клиники, Троицкий рынок, улица Ленинградская, ТЦ Опера. В 15

минутах пешком набережная и городской пляж. В шаговой доступности Филармония, театры и музеи. Это идеальное место для тех, кто любит культурную и социальную жизнь Самары. Квартира подходит для покупки в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России