

🕒 Создано: 21.02.2025 в 13:42

Обновлено: 18.12.2025 в 12:56

<https://samara.move.ru/objects/9273210846>

**Юлия Адресова, Адреса**

**79337832753**

**Самарская область, Самара,**

**Партизанская улица, 176а**

**8 750 000 ₽**

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 176а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

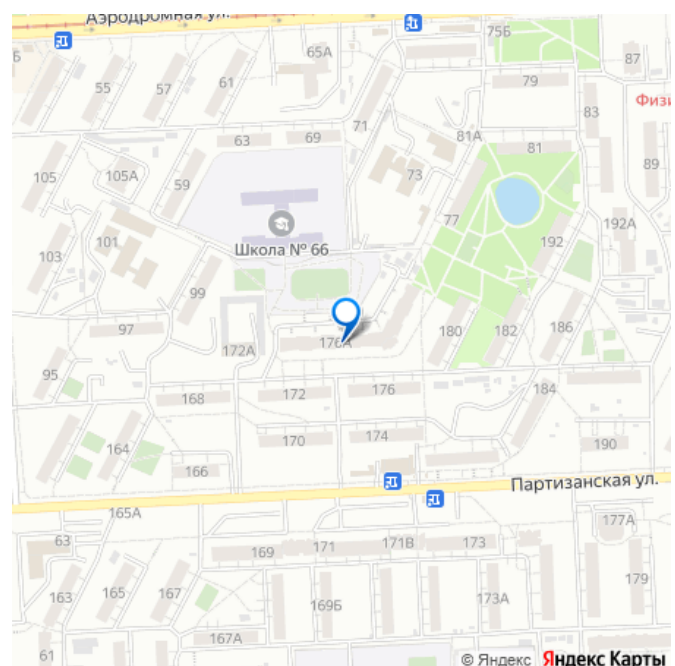
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

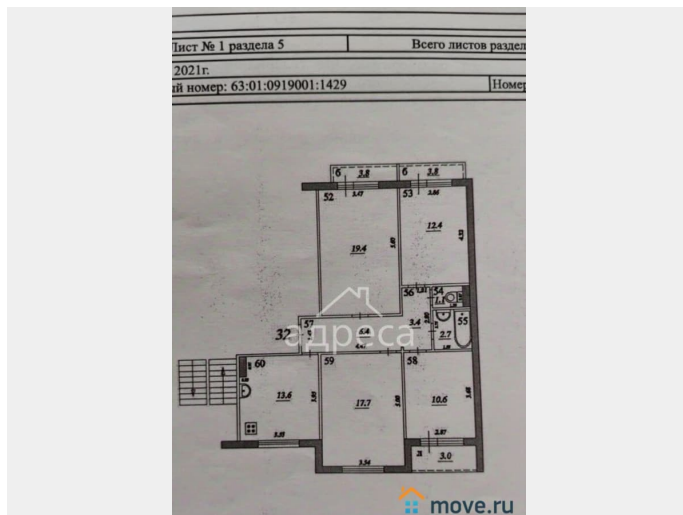
косметический

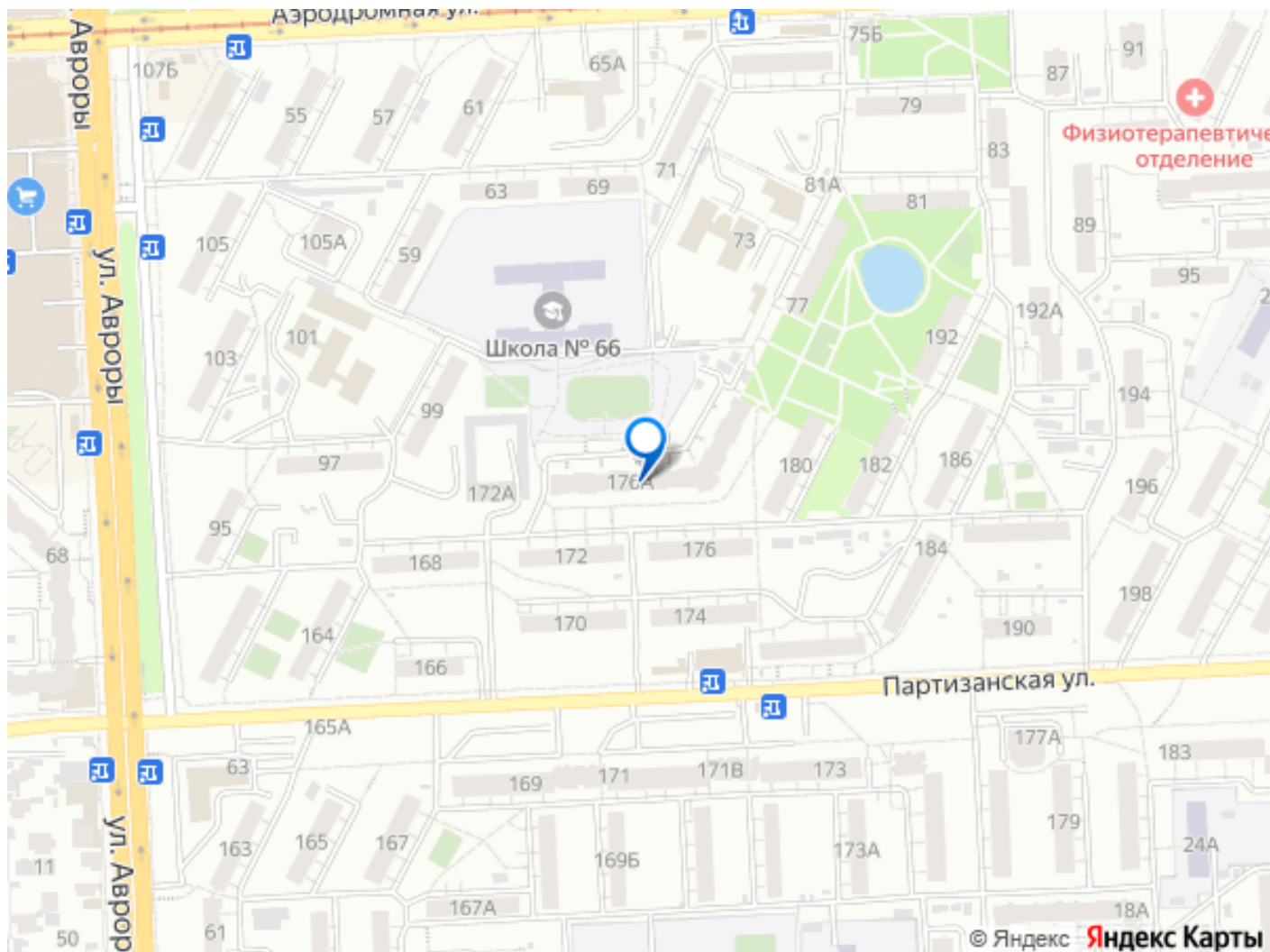
парковка

## Описание

Арт. 98978501 Продается просторная четырехкомнатная квартира. Общая площадь составляет 87.3 кв. м, жилая площадь — 60.1 кв. м, а кухня радует своими 13.6 кв. м. с гарнитуром. Квартира находится на втором этаже шестиэтажного панельного дома, что обеспечивает удобное расположение и доступность. Высота потолков — 2.75 метра, что добавляет ощущения простора и света. Установлены счетчики воды (4 шт), «умный» электросчетчик. В «кармане» всего две квартиры. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу же заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В наличии один отдельный санузел, две лоджии и один балкон, что добавляет дополнительные места для хранения или отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для вашего автомобиля. Это надежное панельное здание, которое обеспечивает тепло и комфорт в любое время года. Район обжитой и отлично подходит для семейного проживания. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники

и магазины, ТЦ «Аврора»— все, что нужно для комфортной жизни. До станции метро «Спортивная» можно дойти за 20 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России