

🕒 Создано: 13.04.2026 в 15:00

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:26

**Альянс Недвижимость, Альянс
Недвижимость**

79871600180

**Самарская область, Самара, улица
Аэропорт 2, 11**

7 500 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Аэропорт 2, 11

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Аэропорт 2](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55.6 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

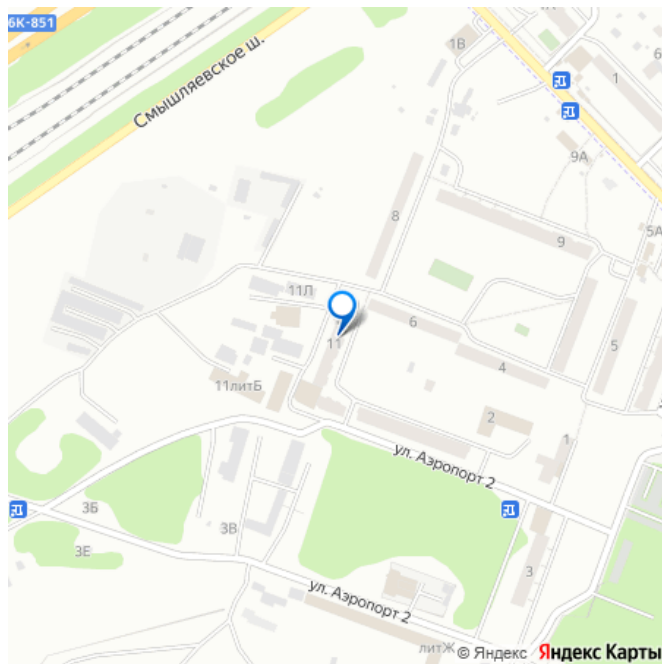
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок



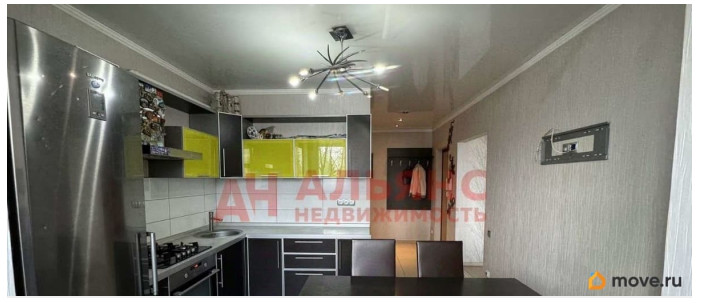
возможна ипотека, парковка

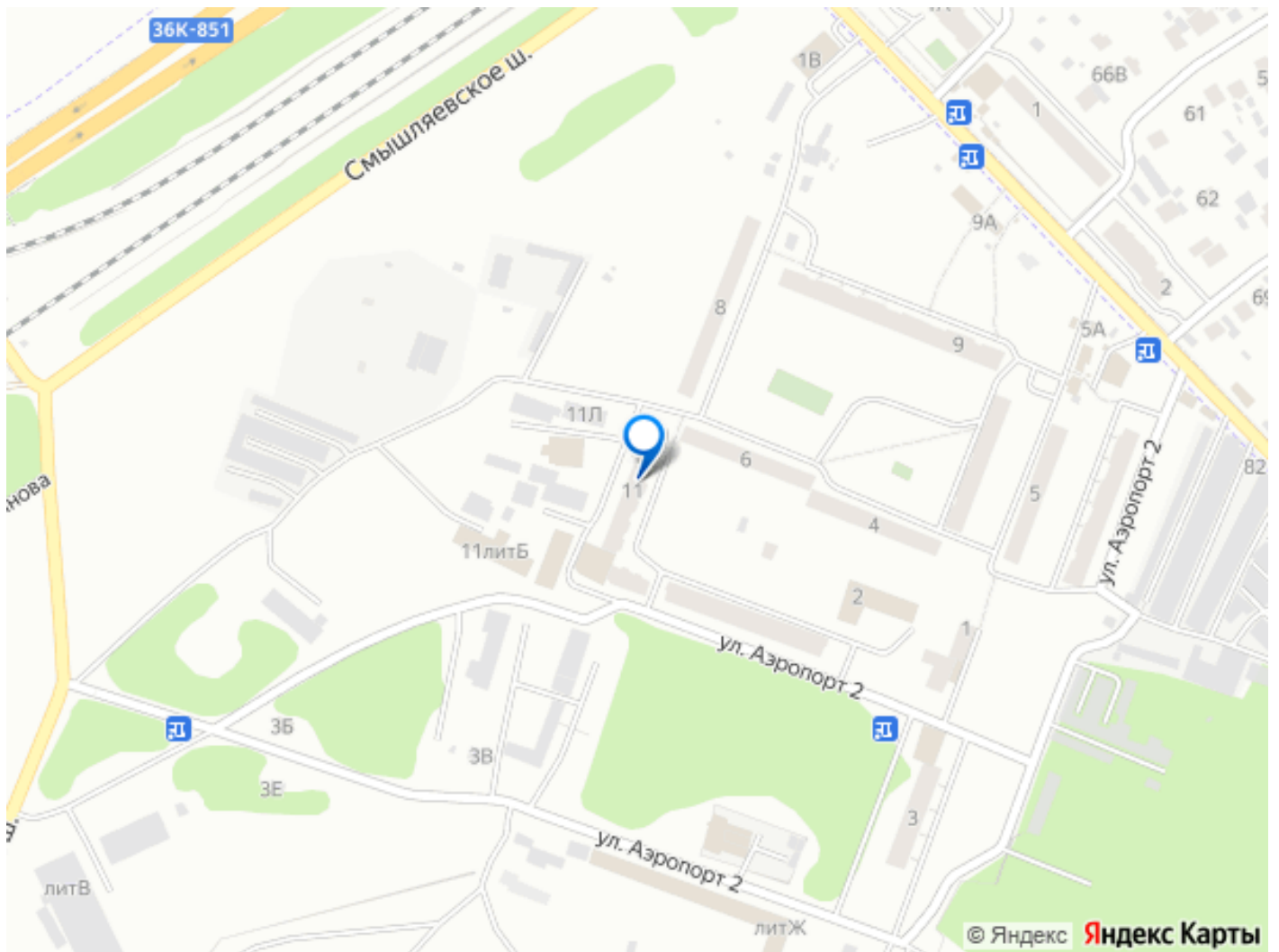
Описание

Продается просторная 4-комнатная семейная квартира после капитального ремонта! г. Самара, Кировский район, микрорайон Аэропорт-2, ул. Аэропорт 2, д. 11 В продаже появилась по-настоящему редкая жемчужина — полностью обновленная 4-комнатная квартира, идеально подходящая для большой семьи. Квартира прошла полный капитальный ремонт и продается со всей мебелью и техникой — заезжай и живи! О доме и квартире Дом: 1995 года постройки, 5 этажей, панельный. Тихий и безопасный, уютный микрорайон застройка преимущественно пятиэтажная . Этаж: 4 й. Общая площадь: 83 кв.м. — просторно для семьи с детьми. Комнаты: 4 отдельные спальни. Площади: 9,3 кв.м., 19,0 кв.м., 13,6 кв.м., 13,7 кв.м. У каждого члена семьи — личное пространство! Кухня: 9,3 кв.м. Лоджии: Две застекленные лоджии — дополнительное пространство для хранения или уютная зона отдыха. Санузел: совмещенный, полностью обновлен. Качество ремонта — на века! Квартира после полного капитального ремонта: Новая электрика — проводка полностью заменена. Новые радиаторы — тепло зимой обеспечено. Новые водяные и канализационные трубы — можно забыть о протечках. Теплые полы в ванной, коридоре и на кухне — комфорт в любое время года. Санузел полностью в плитке с новой сантехникой. В комнатах — ламинат и обои, натяжные потолки. Установлены 3 кондиционера — спасают в летнюю жару. Продается с мебелью и техникой, а именно:

кухонный гарнитур с духовым шкафом, газовой варочной поверхностью, вытяжкой, обеденный стол, стулья, холодильник, встроенный шкаф в коридоре, прихожая панель для одежды, 2 детских спальных гарнитура с 2 шкафами, в родительской спальне- 2-х спальная кровать с прикроватными тумбами 2 шт. и встроенный шкаф, в гостиной-угловой диван и стенка, водонагреватель. Это не просто «ремонт под ключ» — это квартира, где можно жить с первого дня. Мебель и техника остаются новым хозяевам. Инфраструктура сформированная в п.Смышляевка: Школа 3 в 500 метрах, в 300 метрах магазин «Магнит», остановка Магнит, автобус с 124, остановка Аэропорт -2 , автобус 75 в 150 метрах, за домом. Для детей большая детская площадка во дворе. Электрички (платформа «Алексеевская»): Самара — Похвистнево / Кинель / Бузулук / Новоотрадная. Парковка открытая во дворе. Документы и условия Документы готовы к сделке. Обременений нет, никто не зарегистрирован. Один собственник. Ипотека возможна. Поможем с оформлением ипотеки. Трейд-ин — возьмем вашу старую квартиру в продажу. ЗВОНИТЕ! Квартира ждет именно вас! Просмотр в любое время по договоренности







Move.ru - вся недвижимость России