

🕒 Создано: 25.02.2025 в 12:27

Обновлено: 12.11.2025 в 18:04

<https://samara.move.ru/objects/9281452754>

Собственник

79871688667

**Самарская область, Самара, улица
Челюскинцев, 10**

12 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Челюскинцев, 10

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

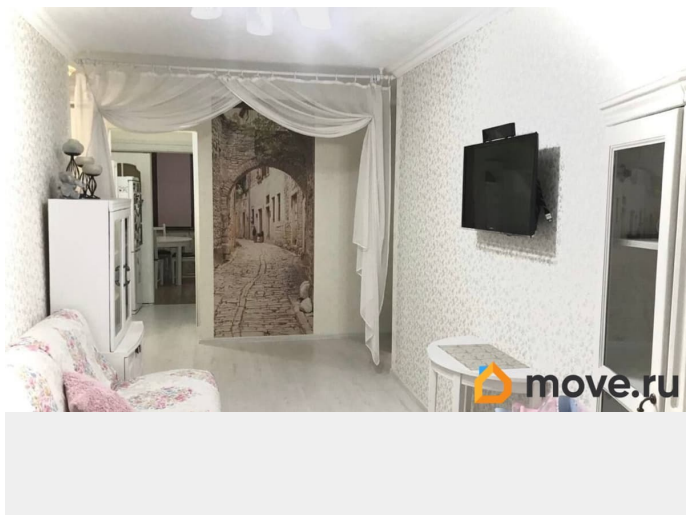
да

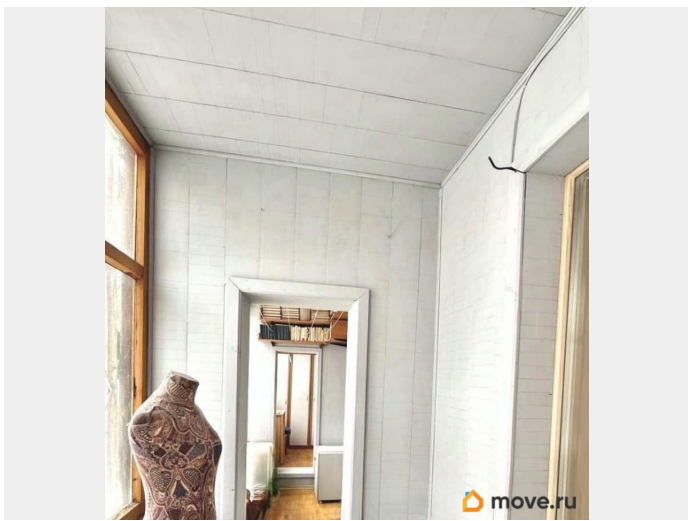
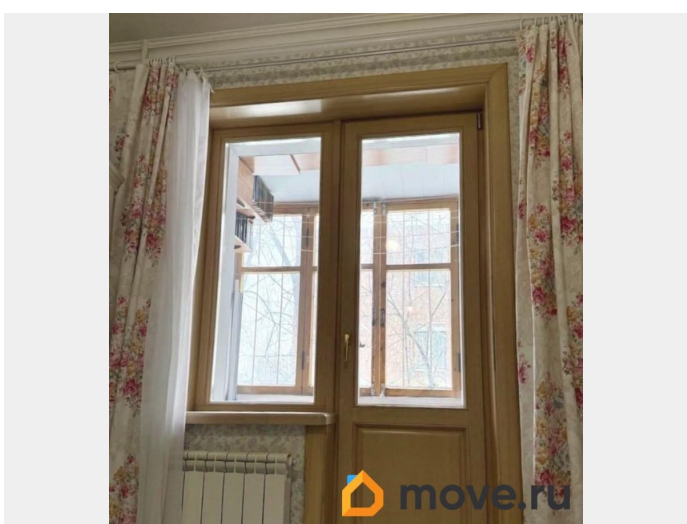
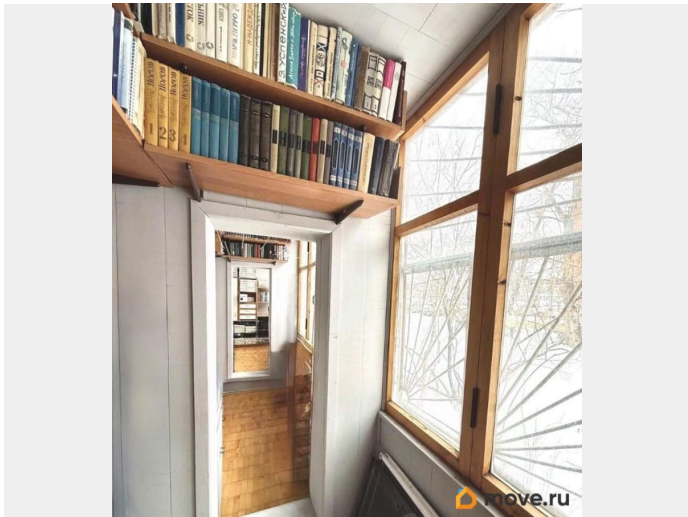
возможна ипотека, лифт, парковка

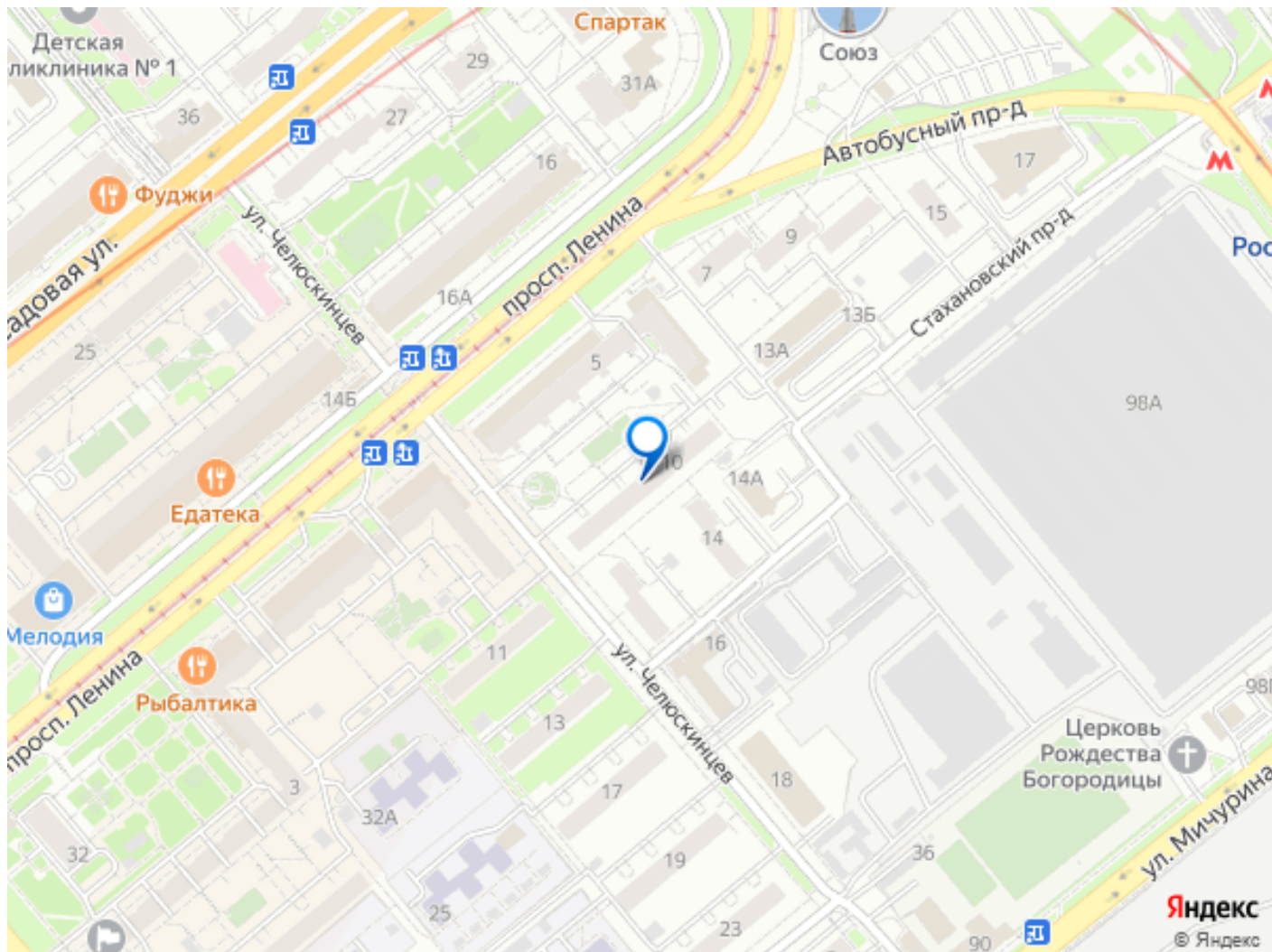
Описание

Продается просторная квартира на высоком первом этаже в отличном районе. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство. Не требует никаких дополнительных вложений! Ремонт в стиле Прованс авторский проект, выполненный с любовью к деталям. Использовались качественные материалы. Окна премиум класса из натурального дерева, лепнина, залитые и выровненные полы (ламинат), паркет на лоджии. Остаются встроенная кухня с фасадами из натурального дерева, мебель также вся из натурального дерева, бытовая техника: стиральная и посудомоечная машины, плита, духовка, вытяжка, холодильник, микроволновка, кондиционеры на кухне и в спальне. Качественные стильные 5 дверей от «дочки» Александрийских дверей. Современная ванная с качественной фурнитурой, сантехникой, гигиеническим душем, открываемой потайной зоной для труб. Просторное и продуманное пространство! Окна на три стороны, квартира очень светлая, батареи греют отлично, летом

нежарко. Лоджия выходит из трех комнат и соединена в одну, полностью застеклена + кладовка под ней. Большая гардеробная при входе и множество удобных мест для хранения вещей. На окнах решетки, каждую из которых можно быстро открыть ключом. Отличная транспортная доступность: метро Российская, остановки трамваев, автобусов, маршруток, троллейбусов. Выезд на проспект Ленина. Развитая инфраструктура рядом: парки, магазины, ТЦ «Мелодия», фитнес, школа 29, детский сад, поликлиника 9, отделение полиции. Удобная парковка: места есть всегда с двух сторон от квартиры, машина в поле зрения. Свободная продажа, один из лучших вариантов по сочетанию качества и удобства, уюта и красоты. Во владении с 2001 года, 3 взрослых собственника, чистая юридическая история. Ипотека, нотариальное оформление возможны! Звоните, пишите, приезжайте смотреть, убедитесь сами! Риелторов просим не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России