

Создано: 01.11.2023 в 10:05

Обновлено: 24.01.2026 в 21:09

<https://samara.move.ru/objects/9257234697>

Собственник

79322058184



**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 122**

7 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 122

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.8 м²

Площадь кухни

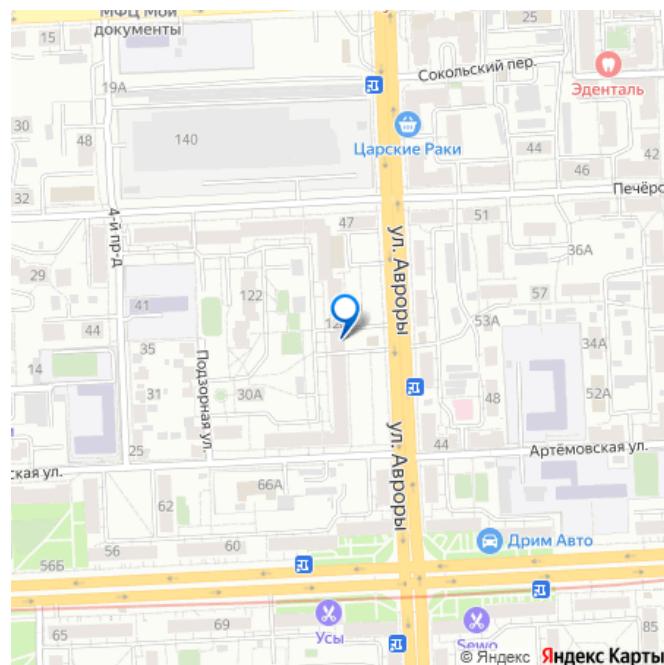
9.8 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

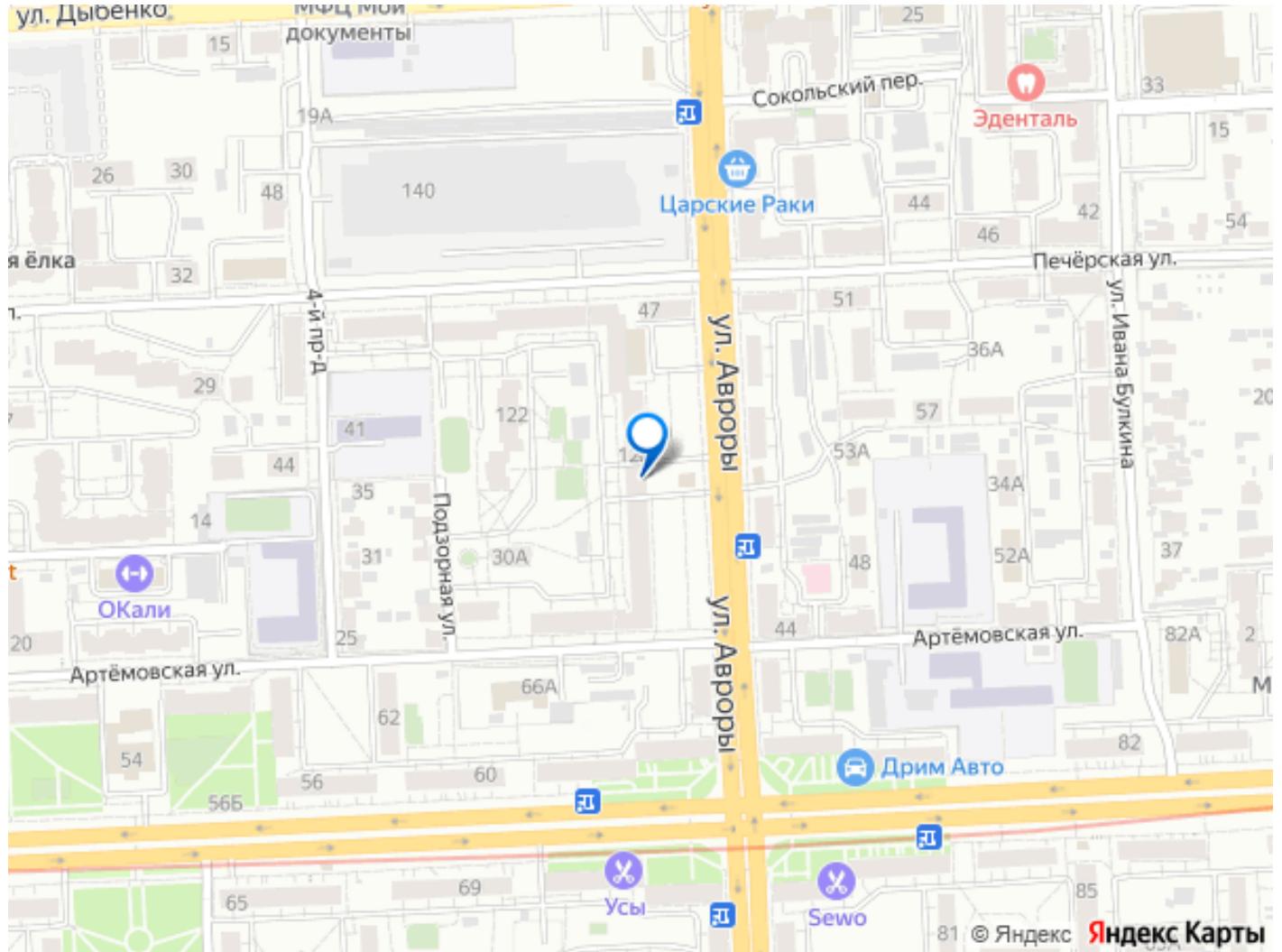
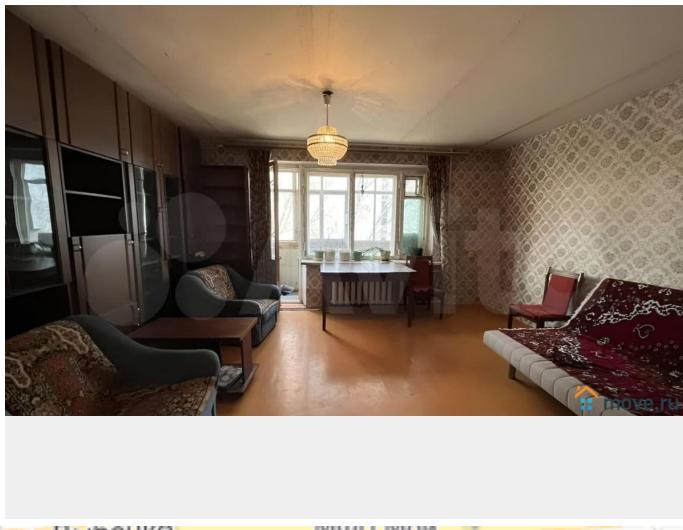
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесен Задаток Продам 4-х комнатную квартиру. Собственник, без посредников, прямая продажа. Квартира общей площадью 82,7 м², включая балкон и лоджию. БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. ОТДЕЛЬНЫЕ ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ. Комнаты изолированные: зал 18,5 м², спальни 13,8 м² и 11,2 м², кабинет-библиотека(спальня) 8,3 м². Кухня 9,8 м², ОЧЕНЬ УДОБНОЙ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ Сан.узел раздельный: ванная комната 2,4 м², туалет 1,1 м². Балкон 5,9 м² Лоджия 5,6 м² Удобная планировка на две стороны, окна спален в зеленый двор. Кухня, гостиная и кабинет-библиотека на др. сторону- ул. Печерскую. Парковка во дворе. Хорошая транспортная развязка, рядом много магазинов, школы, дет. сады. Хорошие соседи. В подъезде недавно сделан ремонт. Лифт пассажирский Новый. Дом газифицирован. Есть мусоропровод. Квартира требует ремонта Квартира Без перепланировок. Один взрослый собственник, в собств. более 5 лет. ПРОЗРАЧНАЯ ИСТОРИЯ КВАРТИРЫ Без долгов и обременений. Без перепланировок. При

покупке квартиры к ней прилагается
кладовое помещение.





Move.ru - вся недвижимость России