

Создано: 13.01.2026 в 11:08

Обновлено: 22.01.2026 в 14:49

<https://samara.move.ru/objects/9288029471>

Галина Елясина, Диалог

**79878188622**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 30**

**8 200 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 30

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

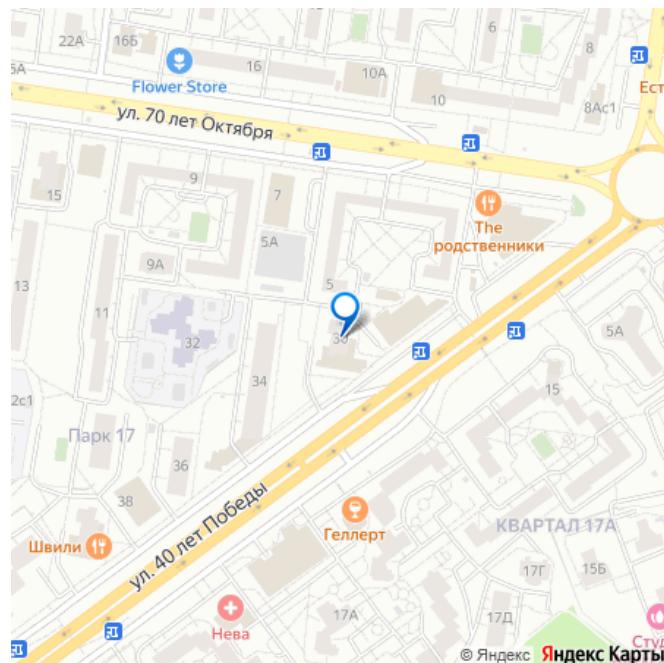
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

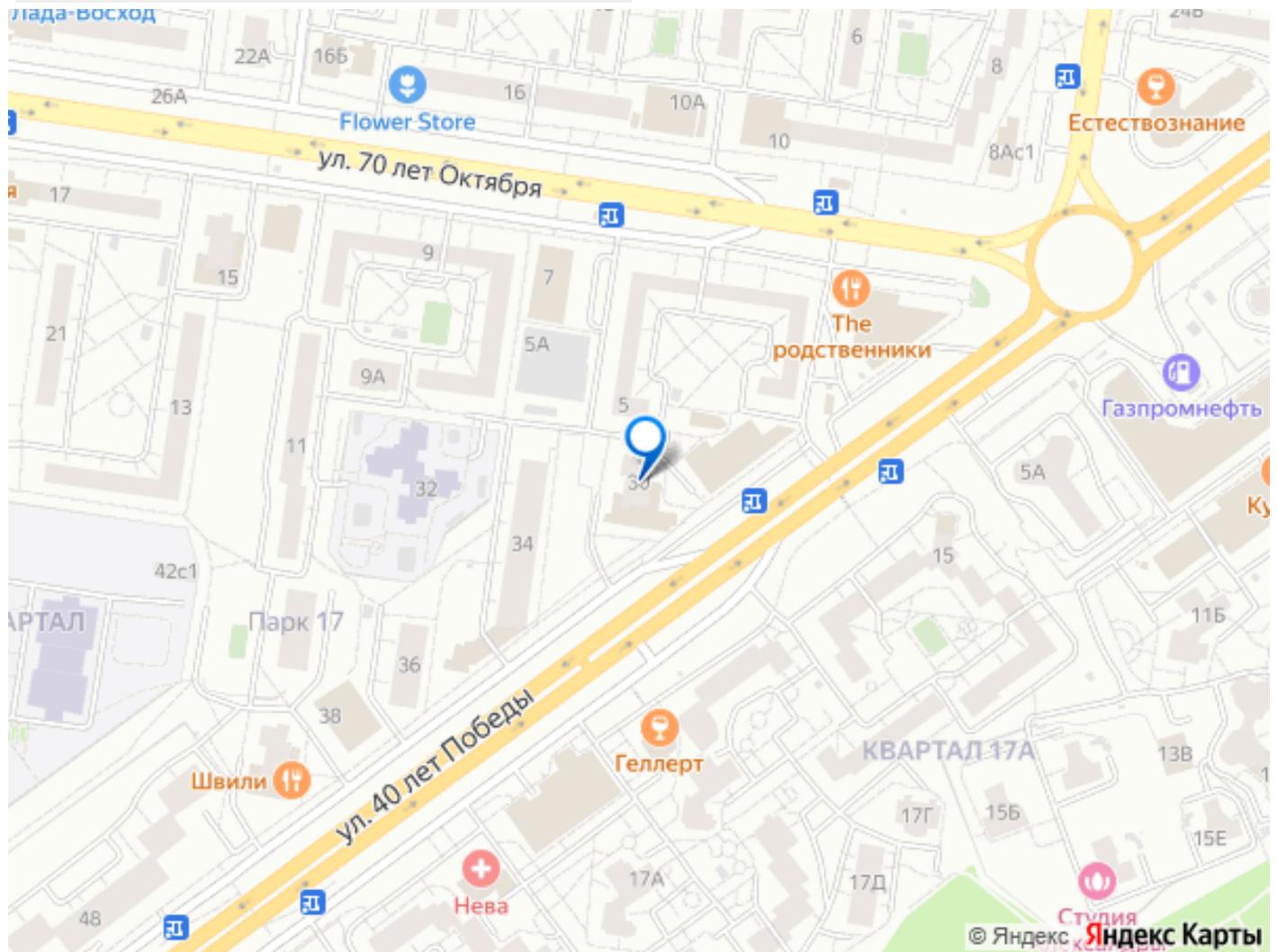
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Представляю светлую четырехкомнатную квартиру рядом с лесом, в 17-ом квартале города, где есть вся инфраструктура для гармоничной жизни и комфортного проживания семьи. Инфраструктура: Все для детей и взрослых в шаговой доступности! В квартале д/сад «Ладушки», школа 86, рядом новейшая современная школа «Галактика», лицей 93, батутный центр. В шаговой доступности Т/центры «АВРОРА», «Мадагаскар», продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Красное&Белое», супермаркеты «Лента», «Метро». Красивые места для прогулок: «Сквер семейного счастья», «Дендрарий», лес. Описание: Кирпичный дом (зимой не холодно, летом не жарко). Всегда идеально чистый подъезд, есть консьерж, комфортный 6-ой этаж. В квартире выполнен свежий ремонт в трех комнатах и коридоре. Все окна пластиковые, в том числе и остекление на балконе, выходят во двор и на улицу. В зале два окна, что даёт дополнительный солнечный свет. Качественная и надежная железная дверь. Своя управляющая компания, приветливые и порядочные соседи. Взрослые собственники, в собственности более 5-ти лет. Торг уместен/ Подходит под ипотеку, все виды сертификатов. Записывайтесь на просмотр, с удовольствием всё покажу, при

необходимости - онлайн показ.





Move.ru - вся недвижимость России