

🕒 Создано: 26.09.2025 в 21:59

Обновлено: 26.09.2025 в 22:17

<https://samara.move.ru/objects/9285251754>

Собственник

79879641534

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Рябиновый, 4**

8 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Рябиновый, 4

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Рябиновый](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

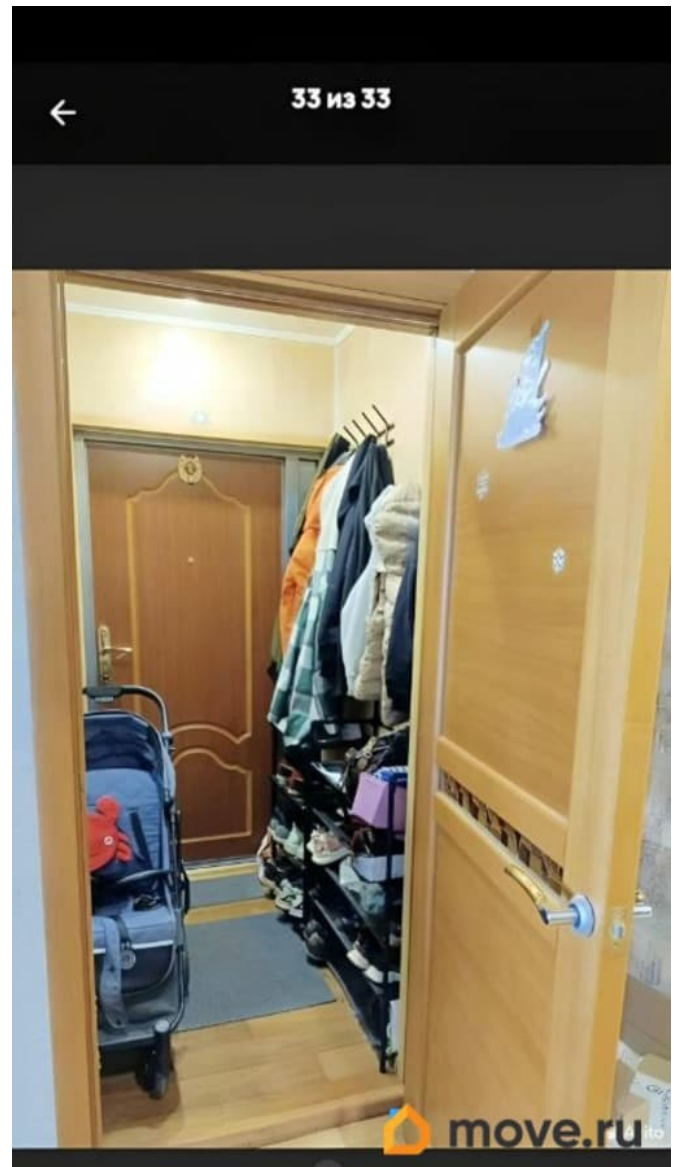
Продам

Раздел

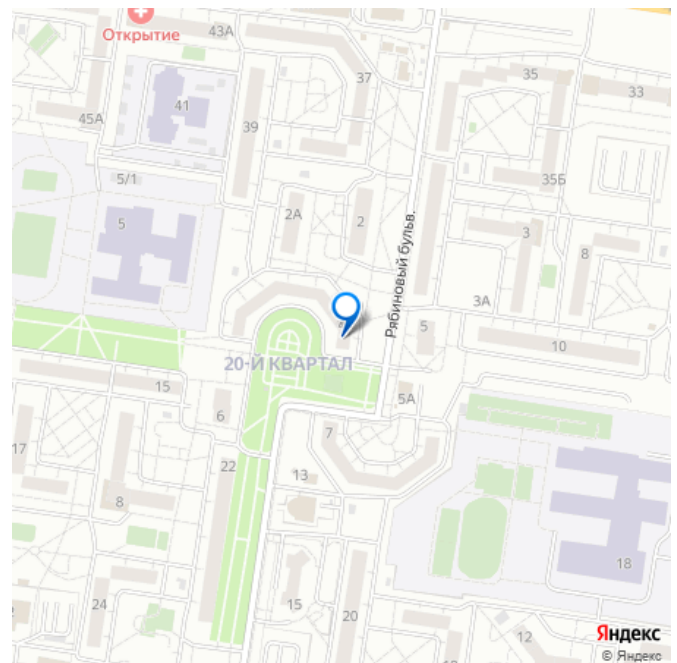
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



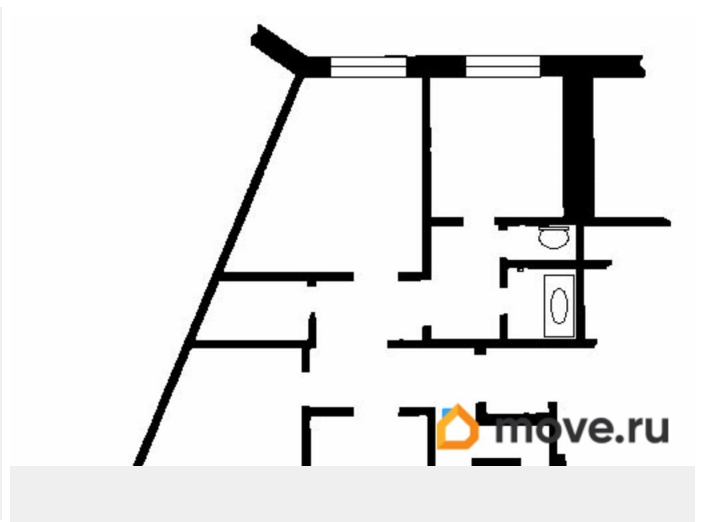
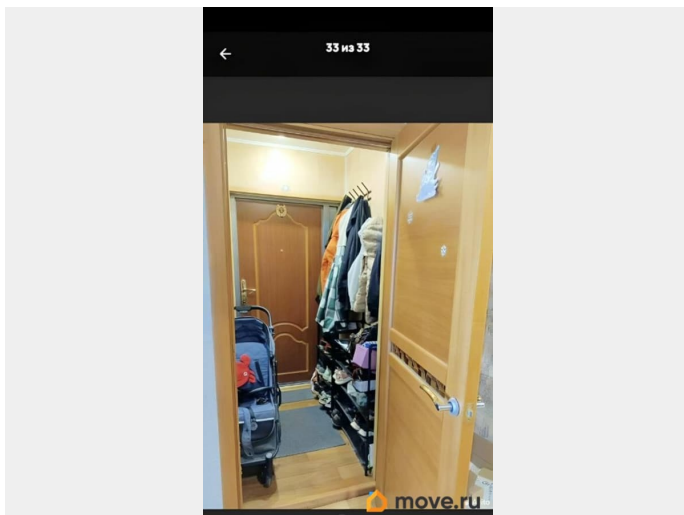
	балкон и лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

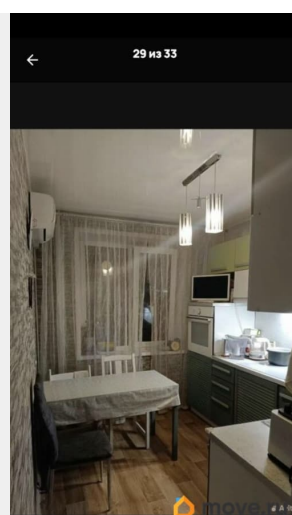
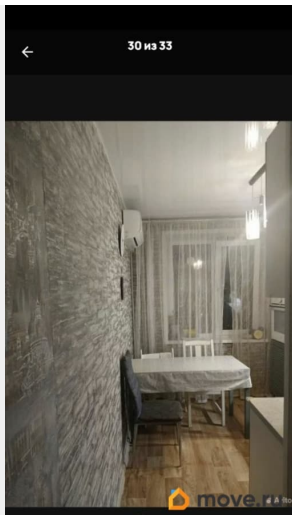


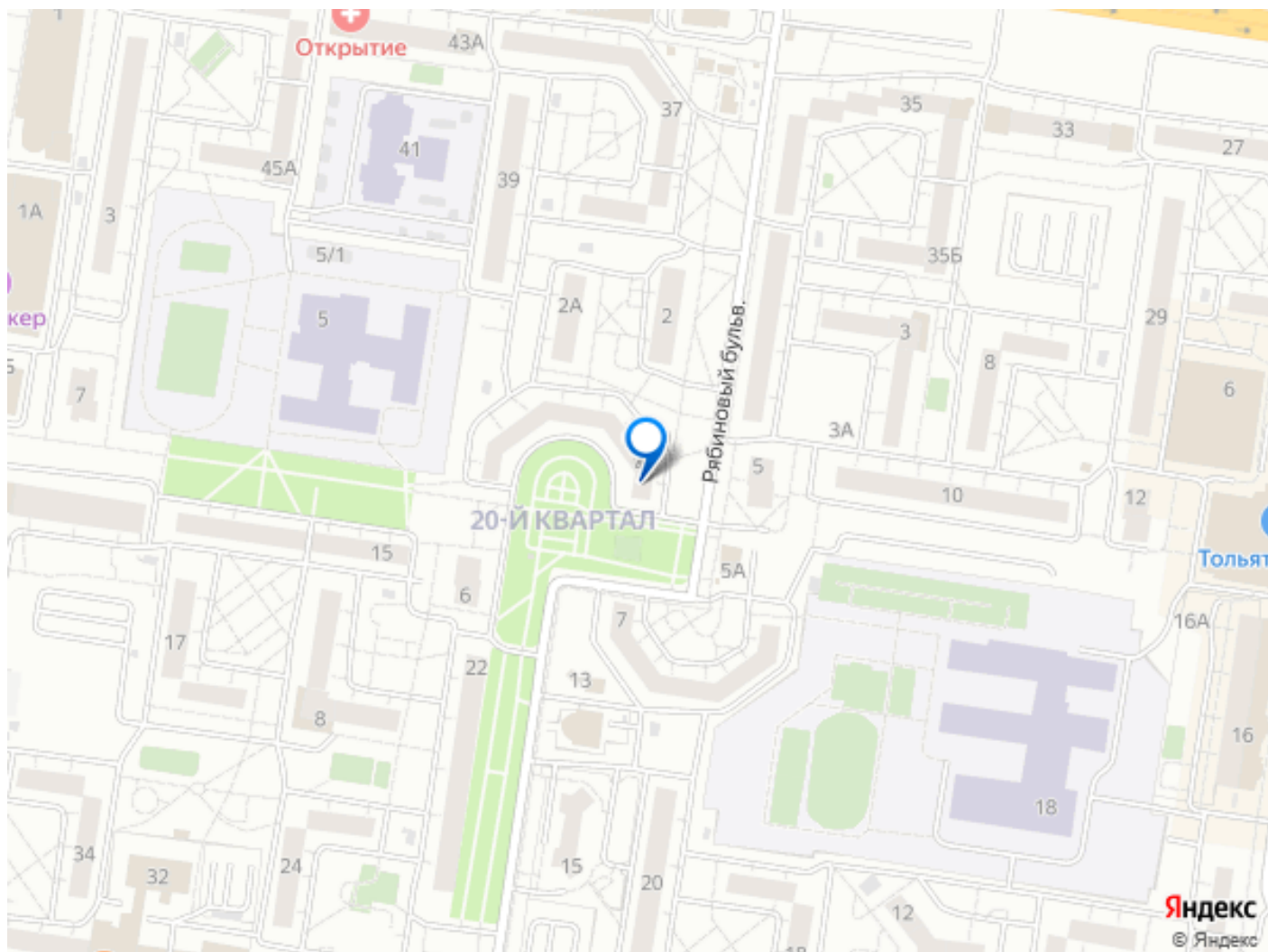
Описание

квартира для тех кто ценит, комфорт, удобство и тишину, нахождение в центре квартала, от шума машин на шоссе. в доме проводился текущий ремонт труб на кухне в 2024г продается очень уютная теплая, светлая, чистая квартира на 7 этаже, чистый подъезд с новым ремонтом, без посторонних запахов, соседи снизу сверху все спокойные тихие, и в целом во всем подъезде, курящих на этажах во всем подъезде никого нет. контингент хороший просторный двор, всегда есть место где поставить машину, в трёх шагах новый детский сад, 2 школы во круг, одна перед подъездом видно с балкона и кухни, вторая Галактика новый современный центр школа, видно из окна других комнат рядом торговые центры, акварель, Мадагаскар, лента, магнит, парк Хаус, в 21 квартале построили спортивный комплекс, у Ленты футбольный манеж спортивная секция для детей, в квартале много магазинов, 5, магниты, пеликаны, пекарни, мясоед, магазин лада восход, стоматологии, частный детский сад,

лаборатории, частный доктор, нотариус все это в шаговой доступности ,много детских площадок,мамы оценят простор выбора где гулять с детками из окон очень красивый пейзаж в любое время года свой тамбур коридор везде натяжные потолки кроме одной детской застеклённый длинный балкон лоджия 4м очень вместительный и для уютных теплых посиделок,не обшит встроенные в нишу шкаф купе возле ванны для хранения и удобная вместительная гардеробная в квартире остаётся детская,угловой шкаф в ней очень удобный и вместительный, как и вся детская зона шкафов очень удобная и функциональная,встроенная делали под заказ так же остаётся: в зале вся стенка на кухне полностью вся кухня с техникой, посудомойка счастье для хозяйки квартира теплая,в то время как в чате с соседних подъездов жалуются когда включают отопление осенью, мы хотим одетые как летом. 1 собственник







Move.ru - вся недвижимость России