

Агент

79878153732

Создано: 16.09.2025 в 11:12

Обновлено: 20.10.2025 в 18:49

**Самарская область, Самара, Перекопская
улица, 5а**

8 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Перекопская улица, 5а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Перекопская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

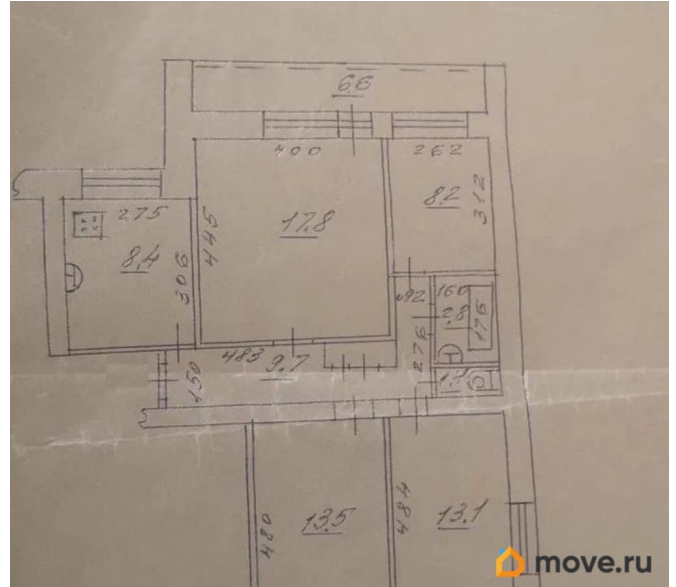
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

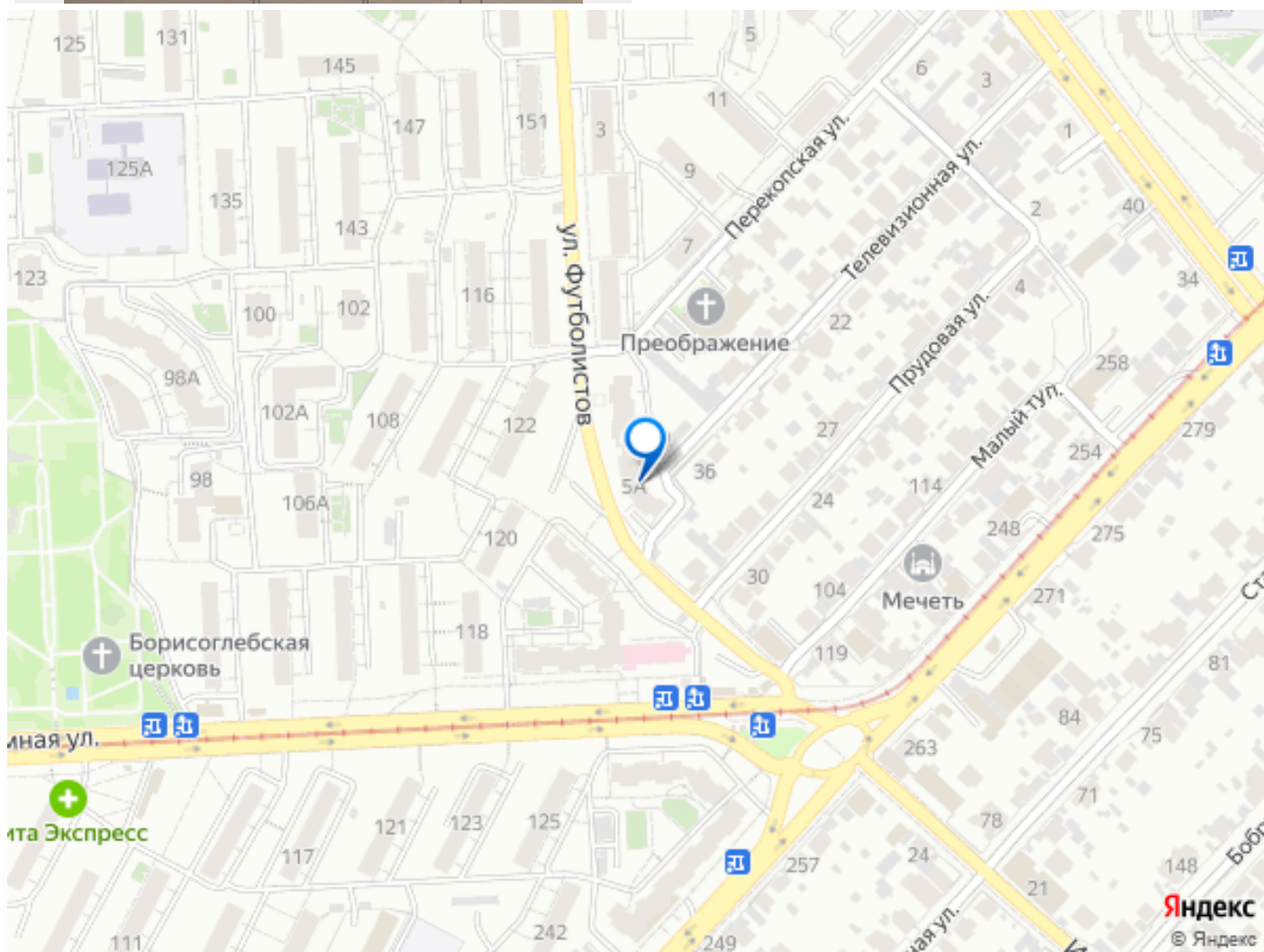
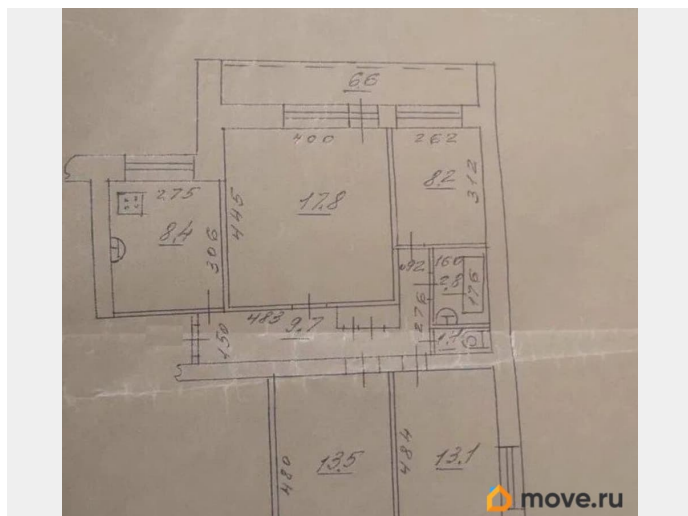
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 4-комнатная квартира, с удобной планировкой на две стороны, окна спален выходят на зеленый двор, площадью 78 м² на 9 этаже теплого кирпичного дома, по адресу: г. Самара, улица Перекопская, 5. Идеальная планировка для большой семьи: три изолированные спальни, две по 13,5 кв.м, она - 8.2 кв.м, большой зал-гостинная удобной квадратной планировки - 17,8 кв.м, функциональная кухня 8.4 кв.м с местом для всей техники, раздельный санузел, и большая лоджия 6,6 кв.м которую можно оборудовать под место для отдыха или рабочий кабинет. Большая парковка во дворе, где всегда можно найти место для своего автомобиля. Доброжелательные соседи, спокойный район. В доме установлен новый пассажирский лифт. Дом газифицирован. Отличное расположение дома. Хорошая транспортная развязка, рядом много магазинов, школ, дет. сады, парк Победы, где много прогулочных мест для отдыха с семьей и детьми. В шаговой доступности метро, ТЦ Аврора, стадион «Заря», Самарская городская больница 6.

Квартира требует ремонта. Квартира без перепланировок. Без долгов и обременений. Организирую показ в удобное время, сопровождение сделки и помощь с ипотекой при необходимости.



Move.ru - вся недвижимость России