

Создано: 25.10.2025 в 13:14

Обновлено: 18.12.2025 в 22:17

<https://samara.move.ru/objects/9286072065>

Елена Кузнецова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Сызрань

79198130683



**Самарская область, Сызрань,
Механическая улица, 8**

3 500 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Механическая улица, 8

Улица

[улица Механическая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.4 м



Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

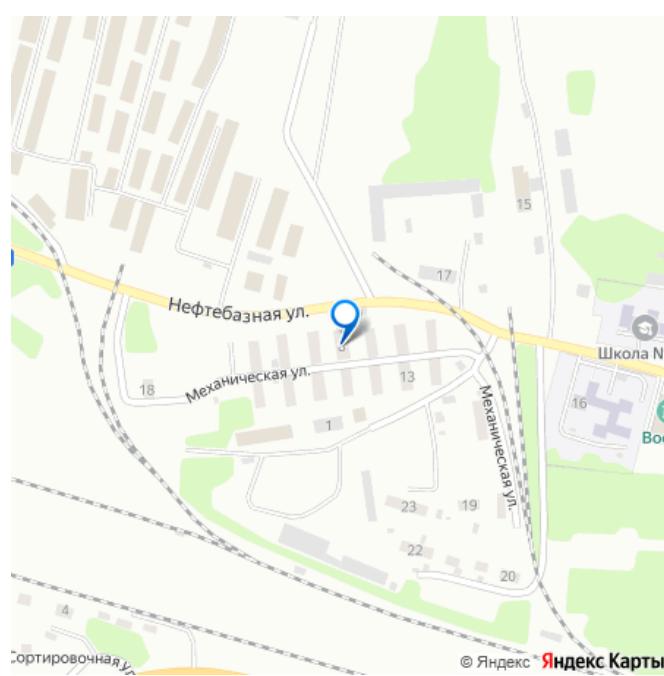
15.8 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

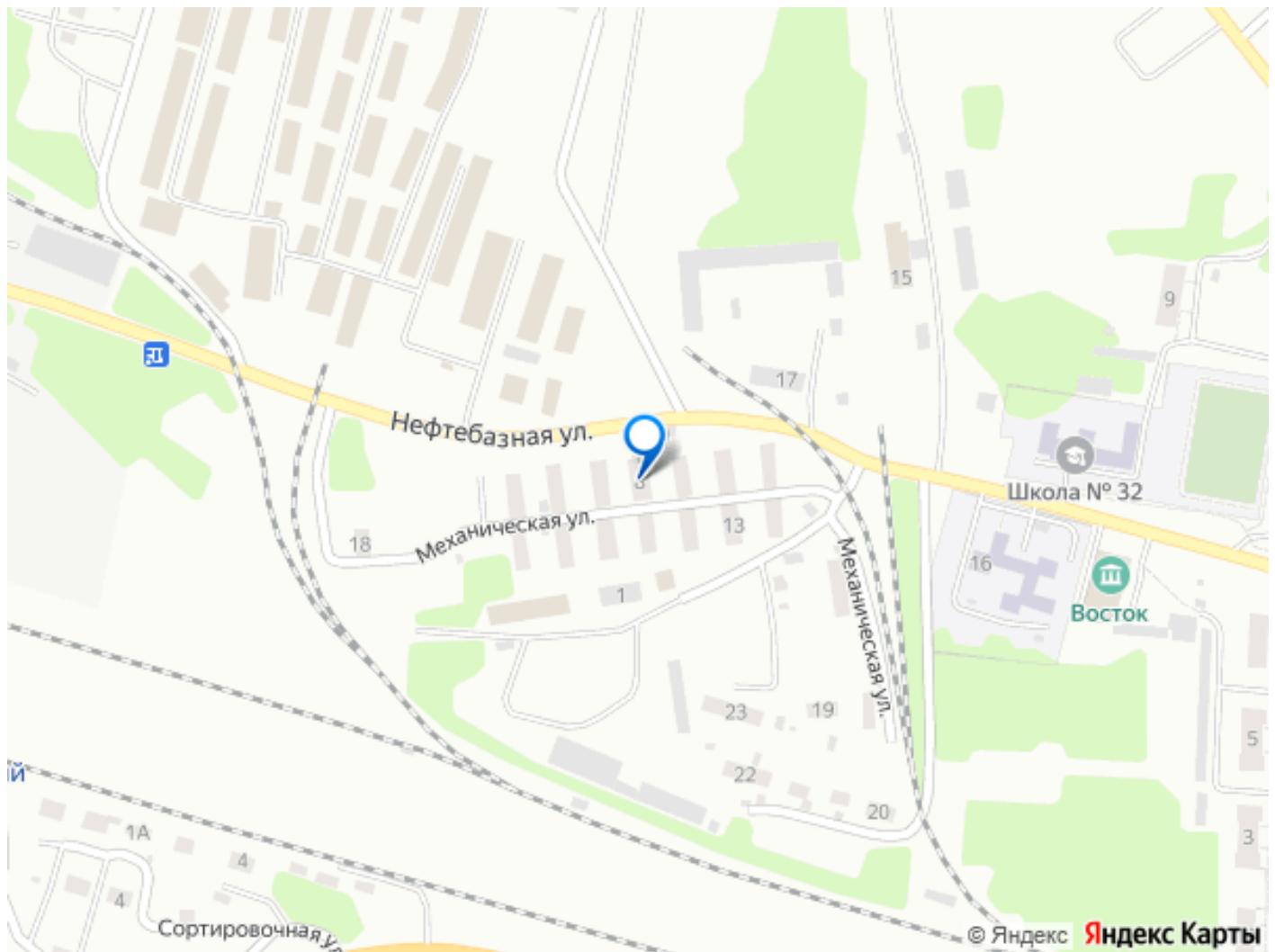
да

возможна ипотека

Описание

В продаже просторная 4-х комнатная квартира, расположенная в тихом спокойном районе города 1979 года постройки. Общая площадь 78,6 м², просторная кухня -15,8 м². Дом на 4 хозяина, у каждого свой отдельный вход. По цене квартиры вы фактически приобретаете домовладение с собственным благоустроенным, двором, баней, гаражом и огородом. В квартире полностью заменена электропроводка, установлены пластиковые стеклопакеты, новая входная металлическая дверь. Отопление и водоснабжение центральное. Канализация(бетонированная выгребная яма глубиной более 5 м.) Вся мебель остается новому собственнику,в качестве приятного бонуса. Почва очень плодородная, растут кустарники, ягоды, цветы , имеется теплица 3,5 м длиной. Из надворных построек - баня, душ, уличный туалет, металлический гараж, сарай. Двор забетонирован. Один взрослый собственник. Юридическая проверка объекта, помощь в одобрении ипотеки. Оперативно организую показ. Торг присутствует при осмотре. На все интересующие вопросы ответит специалист по недвижимости Елена Кузнецова. Звоните!!
Арт. 106187796





Move.ru - вся недвижимость России