

Создано: 18.09.2025 в 15:58

Обновлено: 29.09.2025 в 14:10

Самарская область, Сызрань,

Механическая улица, 8

3 950 000 ₽

Самарская область, Сызрань, Механическая улица, 8

Улица

[улица Механическая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

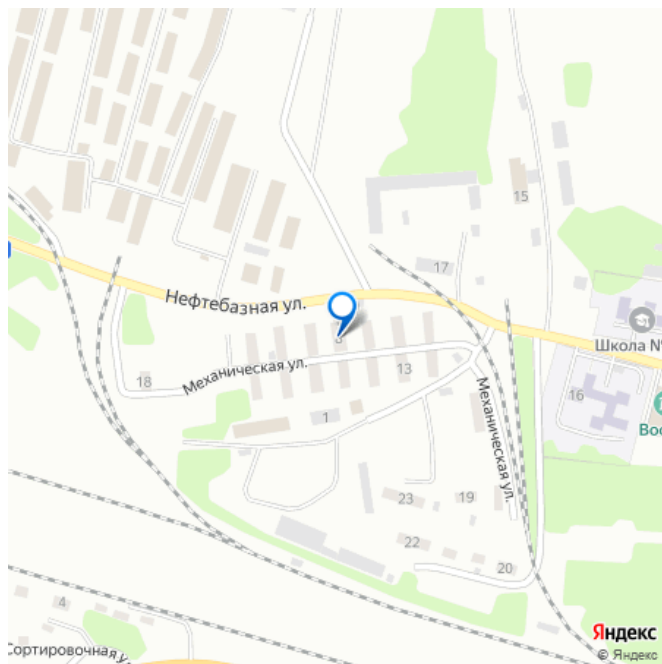
<https://samara.move.ru/objects/9285043220>

Елена Кузнецова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ

Сызрань

79861242015

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

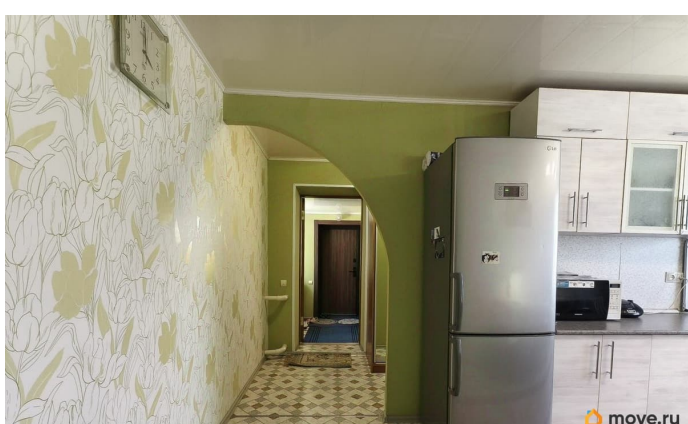
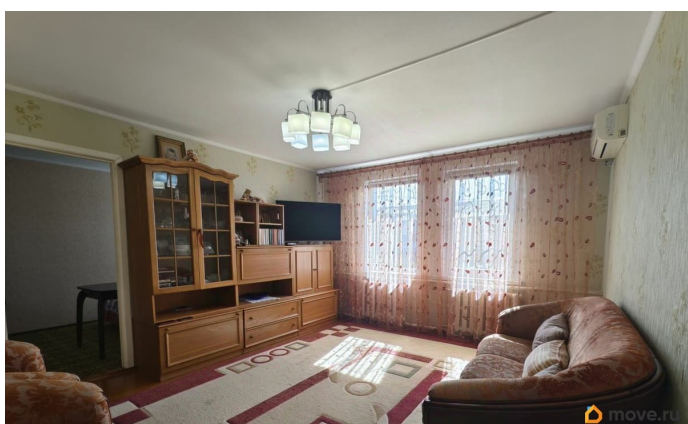
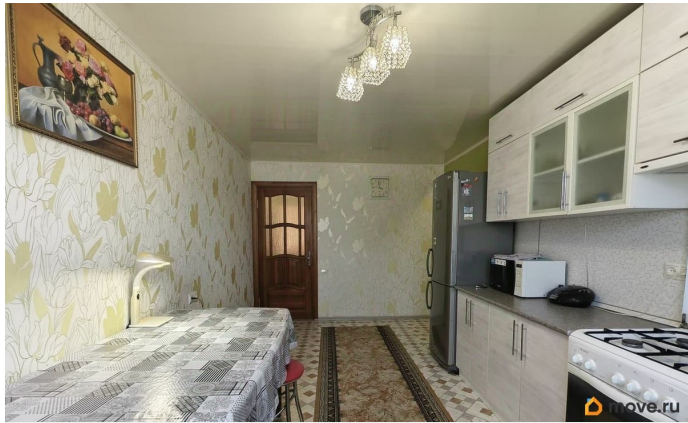
Покупка в ипотеку

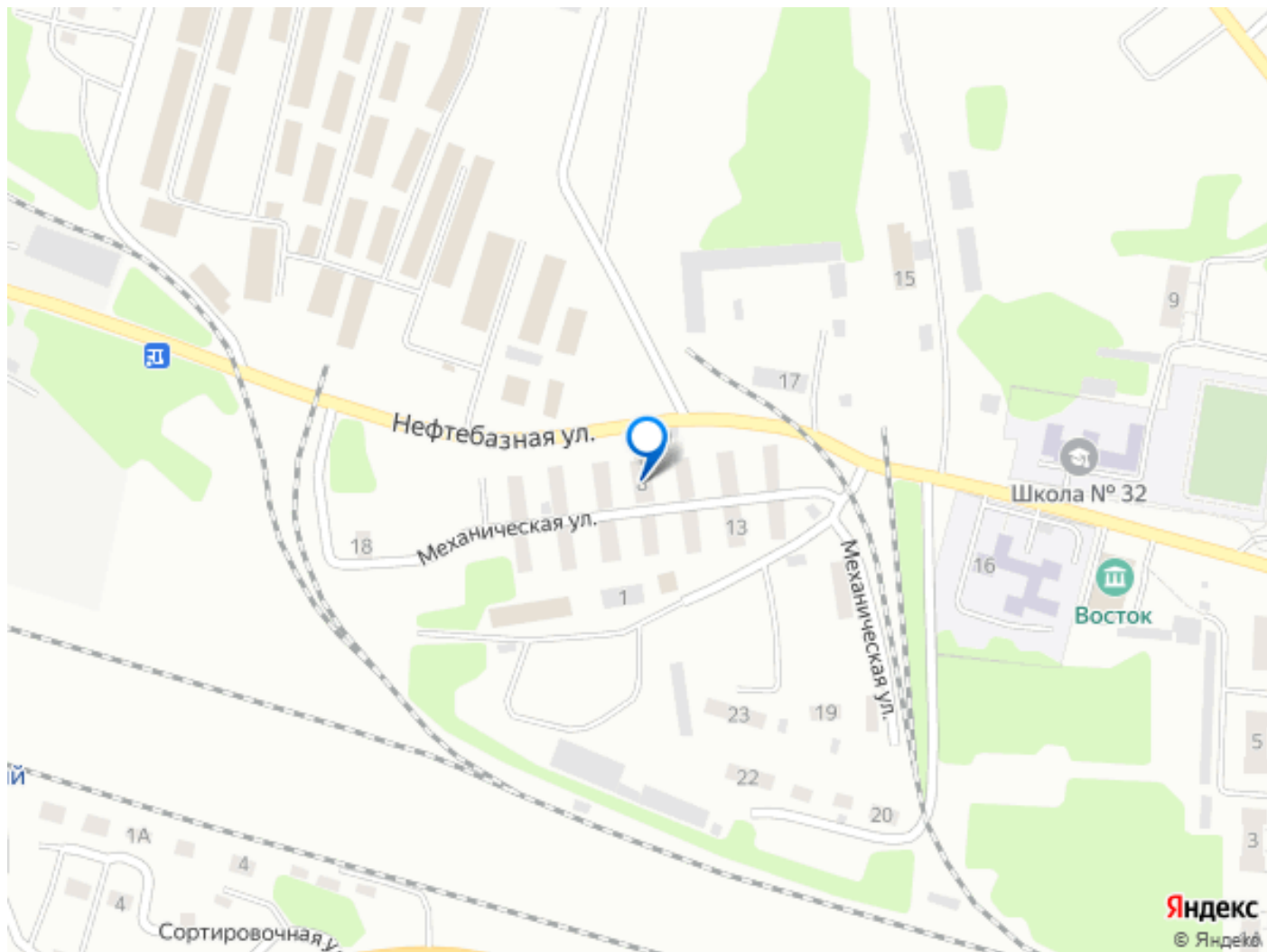
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже просторная 4-х комнатная квартира, расположенная в тихом спокойном районе города 1979 года постройки. Общая площадь 78,6 м2, просторная кухня -15,8 м2. Дом на 4 хозяина, у каждого свой отдельный вход. По цене квартиры вы фактически приобретаете домовладение с собственным благоустроенным двором, баней, гаражом и огородом. В квартире полностью заменена электропроводка, установлены пластиковые стеклопакеты, новая входная металлическая дверь. Отопление и водоснабжение центральное. Канализация(бетонированная выгребная яма глубиной более 5 м.) Вся мебель остается новому собственнику, в качестве приятного бонуса. Почва очень плодородная, растут кустарники, ягоды, цветы , имеется теплица 3,5 м длиной. Из надворных построек - баня, душ, уличный туалет, металлический гараж, сарай. Двор забетонирован. Один взрослый собственник. Помощь в одобрении ипотеки. Оперативно организую показ. Торг присутствует при осмотре. На все интересующие вопросы ответит специалист по недвижимости Елена Кузнецова. Звоните!! Арт. 117121221





Move.ru - вся недвижимость России