

Создано: 23.09.2025 в 14:37

Обновлено: 23.01.2026 в 14:30

Самарская область, Тольятти, улица  
Гидротехническая, 33

4 700 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Гидротехническая, 33

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Гидротехническая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

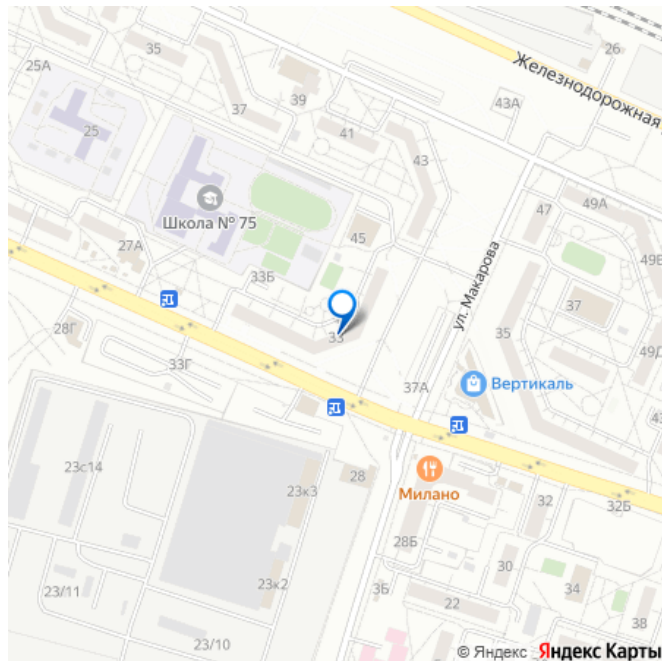
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9285164243>

Екатерина Николаевна Гильманова,  
Русская Жемчужина

79179627903

для заметок



Ремонт

косметический

---

лифт

## Описание

Отличная квартира для большой семьи! - московская планировка, площадь комнат: 19,2; 14,0; 9,9 и 8,8 кв. м., кухня 7,6 кв.м., - есть две кладовки (одна под гардеробную, другая под хоз нужды), - большой остекленный балкон (полностью отделанный, с панорамным видом на Жигулевские горы), - все окна в квартире с двойным стеклопакетом, - в доме сделан капремонт стояков, батарей, подъезда, - на этаже 3 квартиры все соседи доброжелательные, - рядом школа 75, детский сад «Машенька», продуктовые магазины «Пятерочка», «Пеликан», «Фабрика качества», К&Б, а также Аптека, Стоматология, поликлиника, Салон красоты, ПВЗ «OZON», «Willdberries», «Яндекс-Маркет», ТЦ «Верикаль», - удобная транспортная развязка. В пешей доступности Эко-парк Шлюзовой, набережная, историческая часть «Маленький Питер». Документы готовы. Без долгов и обременений. Три взрослых собственника. Подходит под ипотеку и все сертификаты. Ключи в офисе. Торг при осмотре. Чистая продажа.

