

О Создано: 01.09.2025 в 15:43

Обновлено: 09.10.2025 в 14:05

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 6

14 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 6

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

проспект Карла Маркса

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни ${\bf 17}\;{\bf M}^2$

Общая площадь

76 m²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

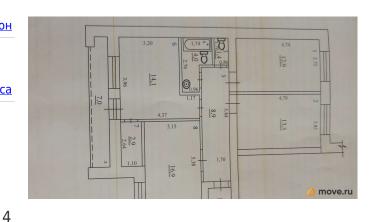
лоджия

Тип санузла

Собственник

79318958525







Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

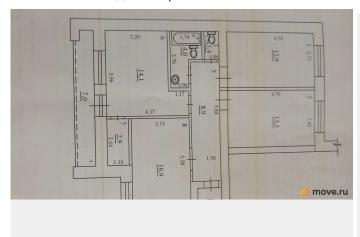
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира находится в ж/д районе на пересечении Владимирской и Карла Маркса. Не на самом перекрестке. Всё в шаговой доступности. Школы, детские сады, поликлиники, магазины, торговые центры и жд вокзал. Отличная транспортная развязка. Квартира перепланирована из 4-х комнатной под 3-х комнатную и большую кухнюгостиную. В хозяйской спальне имеется гардеробная. Квартира полностью и тщательно отремонтирована. Заменена вся штукатурка, стяжка, трубы отопления, водоснабжения, канализации и батареи. Везде установлены пластиковые стеклопакеты Rehau. Вся электропроводка новая, с грамотным расположением розеток. Утепленная большая лоджия. Натяжные потолки. На полу уложен кварцвинил. Электрический щит (счетчик в подъезде) в квартире с автоматами, предусматривающими отключение эл.эн. по зонам. Кондиционер установлен в кухнегостиной. В трёх комнатах всё предусмотрено для их установки. Остаётся кухонный гарнитур с встраиваемой техникой (холодильник, варочная поверхность, СВЧ, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, предусмотрена ниша для установки

дополнительного морозильного шкафа).

Остальное по договоренности.



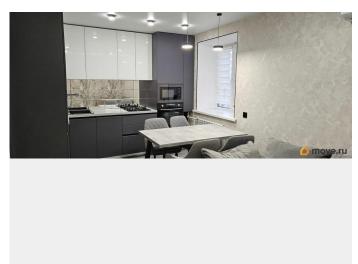


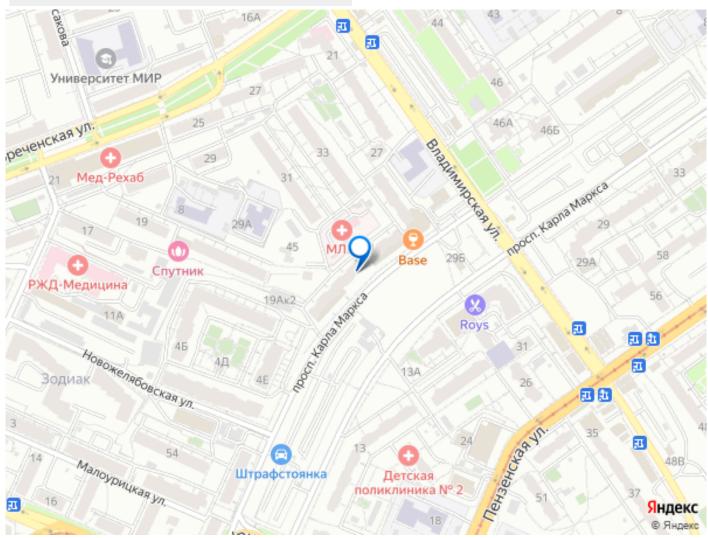












Move.ru - вся недвижимость России