

🕒 Создано: 11.08.2025 в 06:43

Обновлено: 15.01.2026 в 15:07

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 139**

**7 600 000 ₹**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 139

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

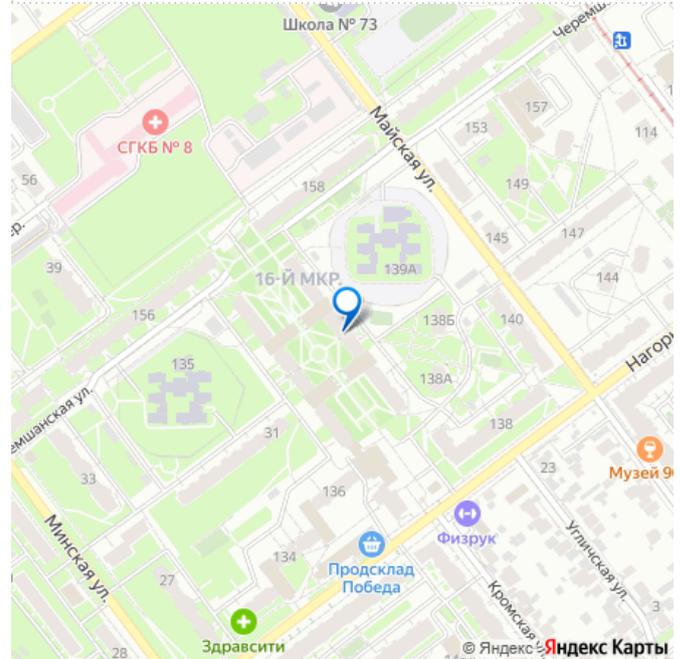
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



## балкон и лоджия

---

Тип санузла

раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

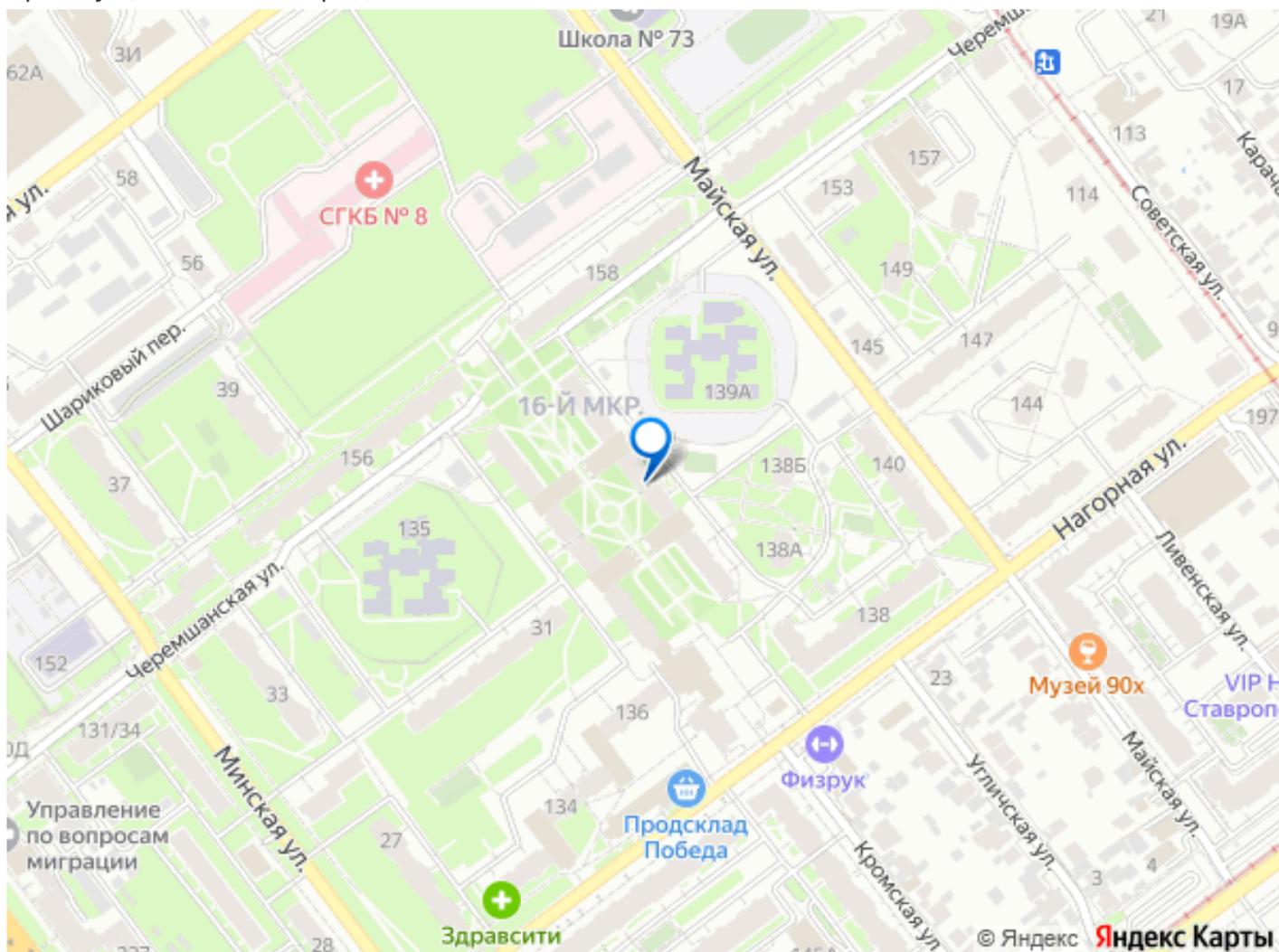
возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира в Самаре по адресу: Черемшанская улица, 139. Общая площадь квартиры составляет 76.1 кв. м, жилая площадь — 48 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1988 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, произведена замена окон. Комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тишину.

Просторная кухня площадью 9.2 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть один санузел и два балкона, а также лоджия. Дом находится в отличном состоянии, есть пассажирский лифт и наземная парковка для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение весьма удобным для семей с детьми. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственники готовы к оперативному

оформлению. Приглашаем вас на просмотр  
квартиры в удобное для вас время. Звоните и  
записывайтесь на визит, чтобы оценить все  
преимущества этого предложения лично!



Move.ru - вся недвижимость России