

Создано: 01.12.2025 в 14:11

Обновлено: 29.01.2026 в 00:35

**4 990 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9287040984>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7989305  
7689**

для заметок



## косметический

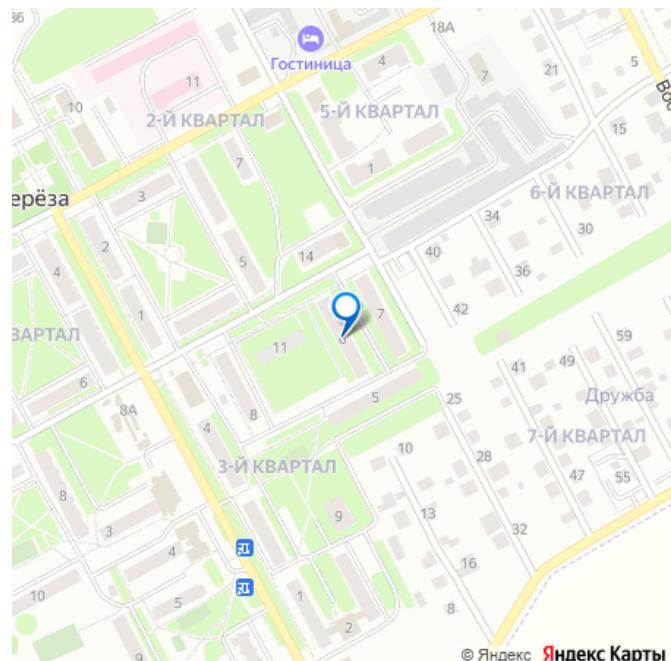
Покупка в ипотеку

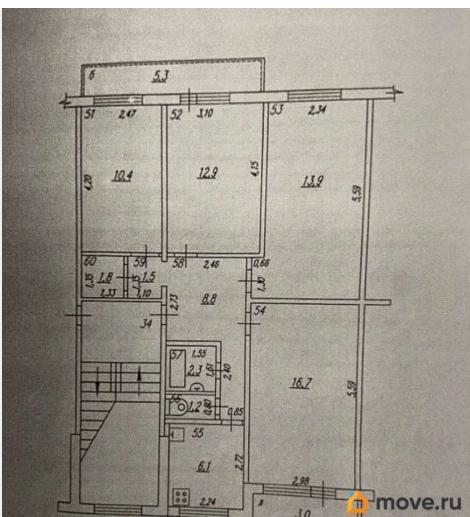
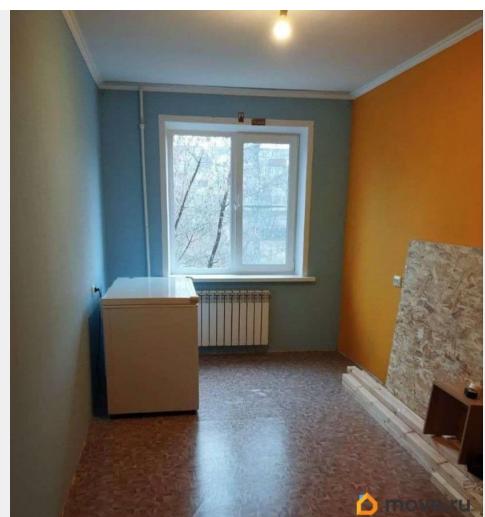
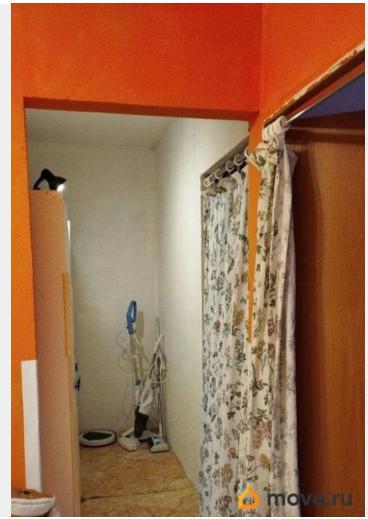
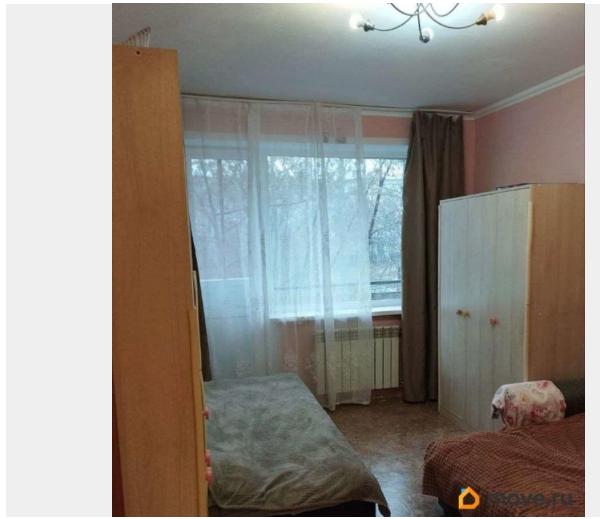
да

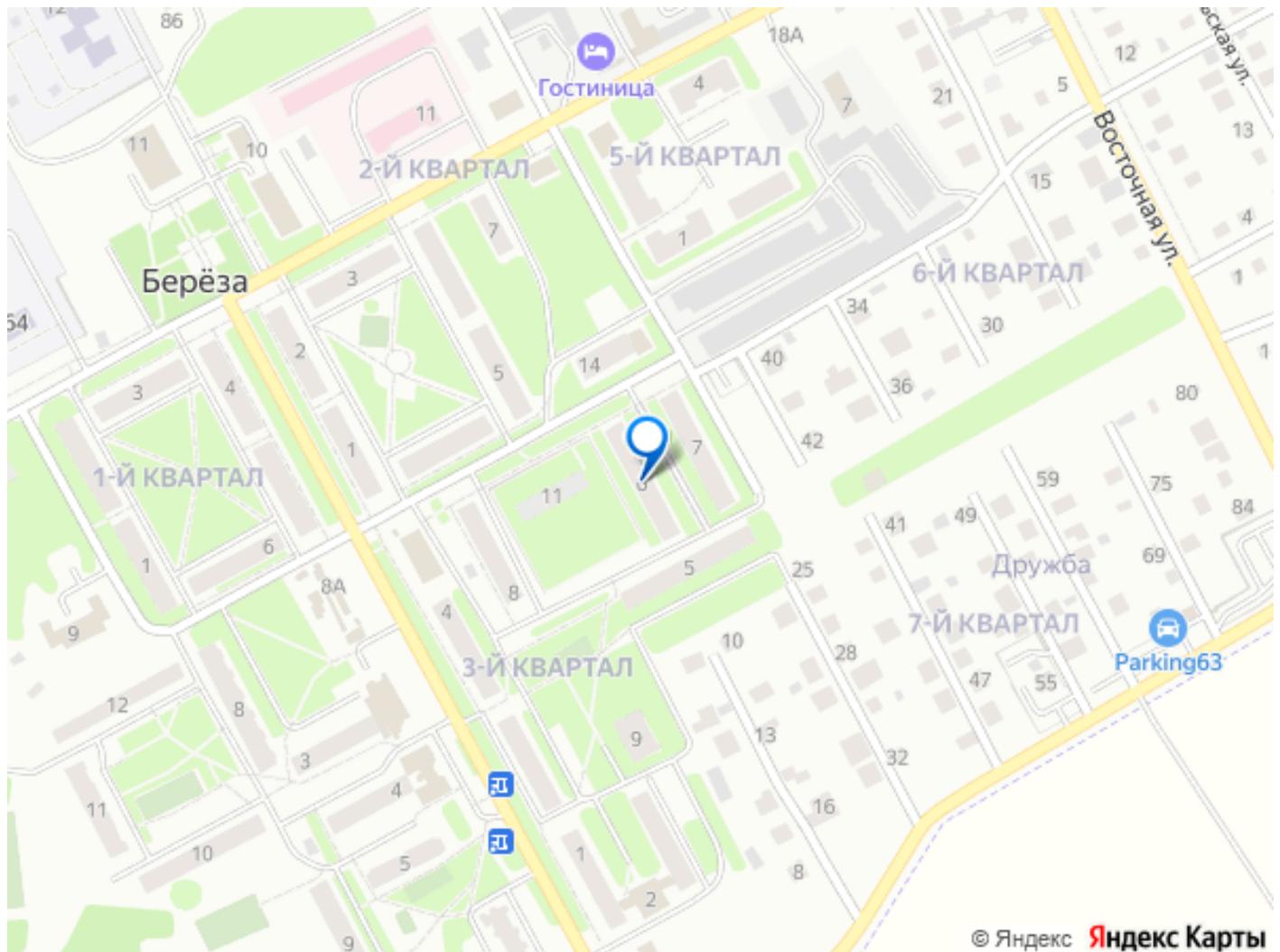
возможна ипотека, парковка

### Описание

Продаётся светлая четырёхкомнатная квартира в Красноглинском районе, п. Береза, квартал 3-й, дом 6. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома. Отличная планировка на две стороны: большой холл, уютная кухня, санузел раздельный и все комнаты изолированные, что позволяет каждому члену семьи иметь своё личное пространство, два больших балкона, есть место под гардероб. Общая площадь квартиры 75,6 квадратных метров, из них жилая площадь 53,9 квадратных метров. Состояние квартиры отличное: везде установлены стеклопакеты, поменяны радиаторы, стояки, новая газовая колонка и газовая плита, заменили все розетки и выключатели, ремонт новый. Полы ровные, застелены обоями плитами, сверху линолеум. В доме центральное отопление, газ, открытая парковка во дворе. Есть детская площадка, где дети смогут весело проводить время. Окна квартиры выходят на солнечную сторону и во двор, больших дорог рядом нет, тишина, покой и отсутствие пыли. В пешей доступности магазины Магнит, школа. Торг обсудим с реальным покупателем! Это выгодное предложение для тех, кто хочет приобрести просторное и комфортное жильё в экологически чистом районе города Самары!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России