

🕒 Создано: 26.07.2025 в 13:16

Обновлено: 08.10.2025 в 11:14

<https://samara.move.ru/objects/9285192738>

Наталья Киселева, Частный маклер

79318958068

**Самарская область, Жигулевск,
Морквашинская улица, 43**

6 100 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, Морквашинская улица, 43

Улица

[улица Морквашинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Жигулёвске на Морквашинской улице, 43. Общая площадь составляет 75.3 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Потолки высотой 2.5 метра делают комнаты светлыми и просторными, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая комфортное освещение в течение всего дня. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная планировка включает четыре светлые комнаты и совмещенный санузел с современной сантехникой. На кухне есть все необходимое для уютных семейных завтраков. Удобная лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в ухоженном состоянии с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Двор обустроен для прогулок и игр с детьми. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для

семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира предлагается к продаже без обременений, свободна от зарегистрированных и проживающих лиц' возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. один собственник. Мы приветствуем семейных покупателей и готовы обсудить условия покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





