

Создано: 10.01.2026 в 20:02

Обновлено: 10.01.2026 в 20:40

<https://samara.move.ru/objects/9287889742>

Собственник

79878159698

**Самарская область, Тольятти,
Ярославская улица, 7**

5 600 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Ярославская улица, 7

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Ярославская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74.5 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

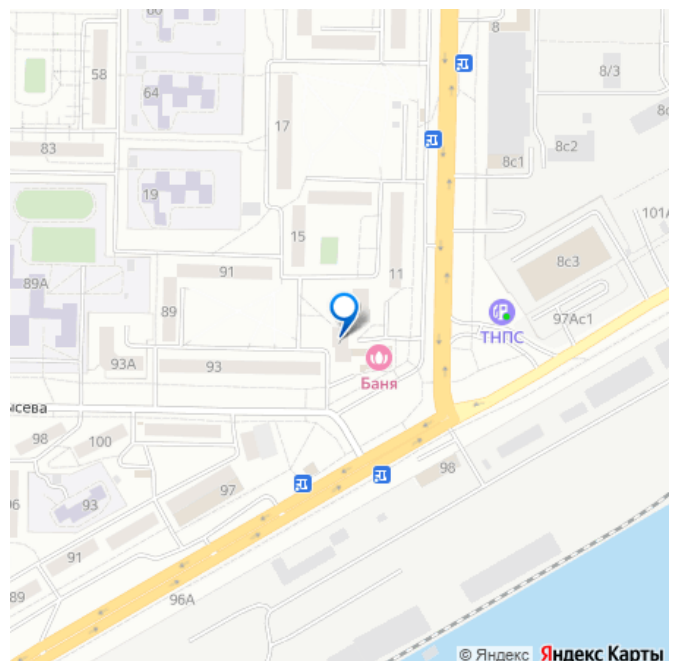
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

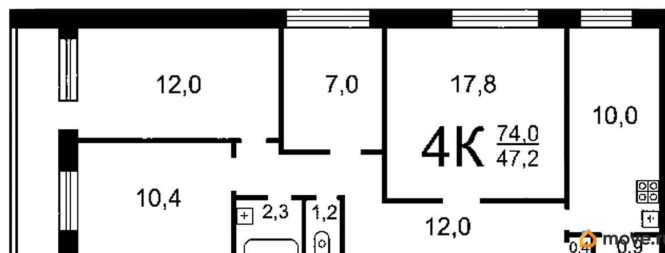
Покупка в ипотеку

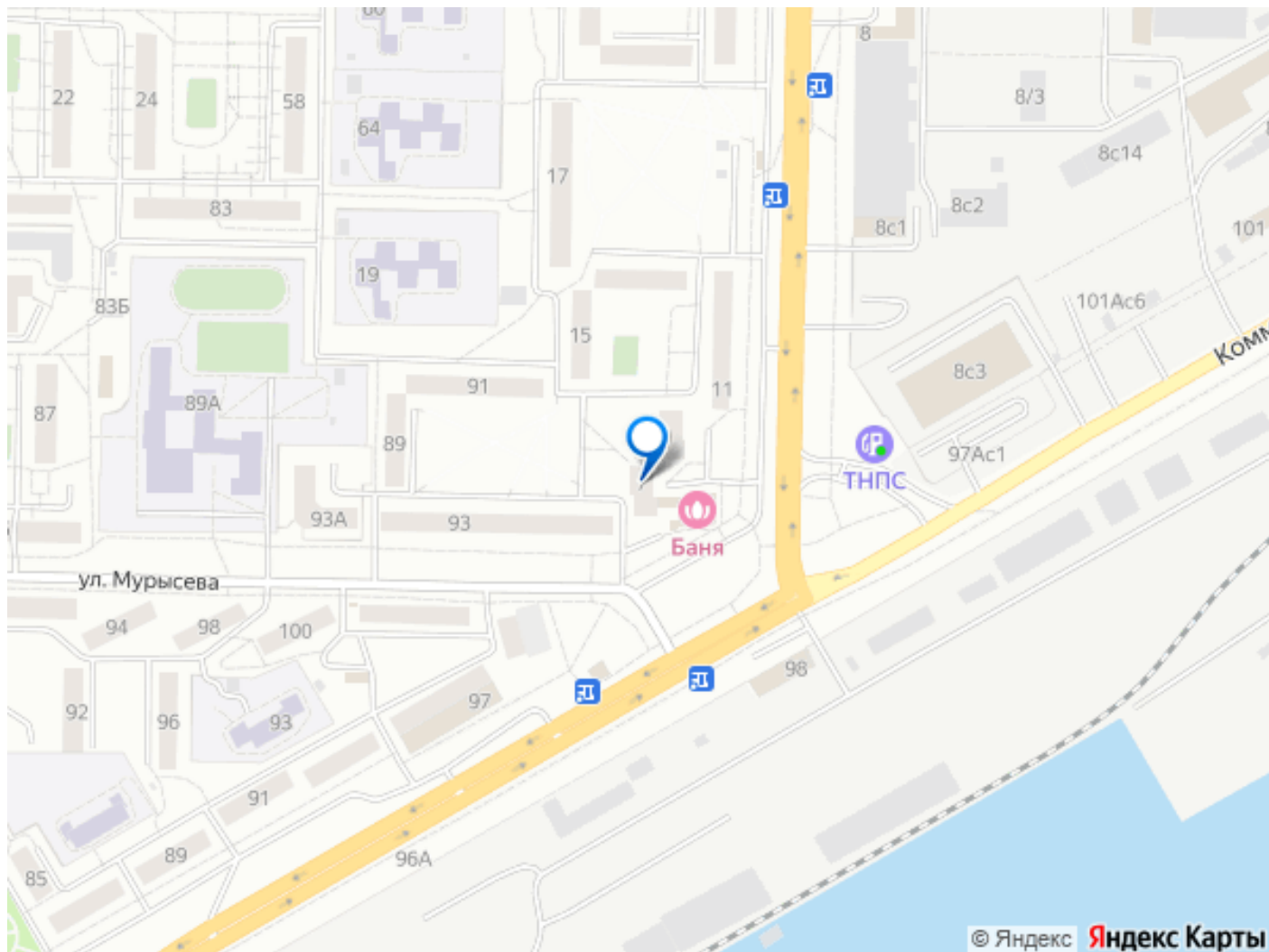
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 4х комнатная квартира с шикарным видом на Жигулёвские горы, в самом лучшем спальном районе Комсомольского района, по ул. Ярославская. Общей площадью: 74.50 кв.м. По горячей цене, срочно. Ключевые преимущества объекта: Состояние под ремонт: Вы сразу приступаете к созданию интерьера по своему вкусу и бюджету. Планировка: Изолированные комнаты — классика для комфортного проживания семьи или сдачи в аренду. Вид и тишина: Окна выходят на жигулёвские горы и волгу. Лучшая локация района (шаговая доступность): Образование: детские сады, школы. Инфраструктура: аптеки, магазины, речной вокзал, спортивный комплекс. Отдых: кафе, набережная Идеально для: молодой семьи, инвестора (готовый ремонт повысит ликвидность) или практичного покупателя, ценящего самостоятельный выбор. Санузел раздельный. Инфраструктура вся в шаговой доступности. В подъезде новый лифт после капремонта. Подъезд чистый, тоже после свежего ремонта. Соседи очень дружелюбные. Три взрослых собственника, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России