

**Собственник**

**79874542191**

**Самарская область, Самара, Минская  
улица, 31**

**7 600 000 ₹**

Самарская область, Самара, Минская улица, 31

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

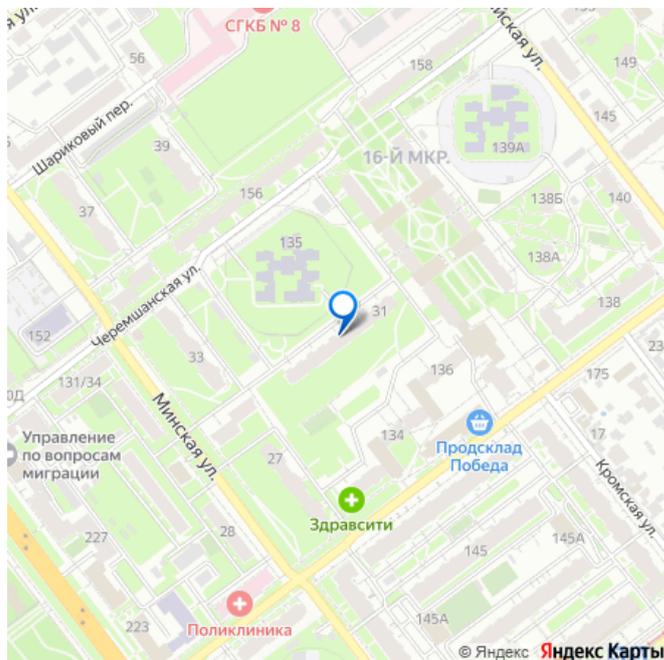
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

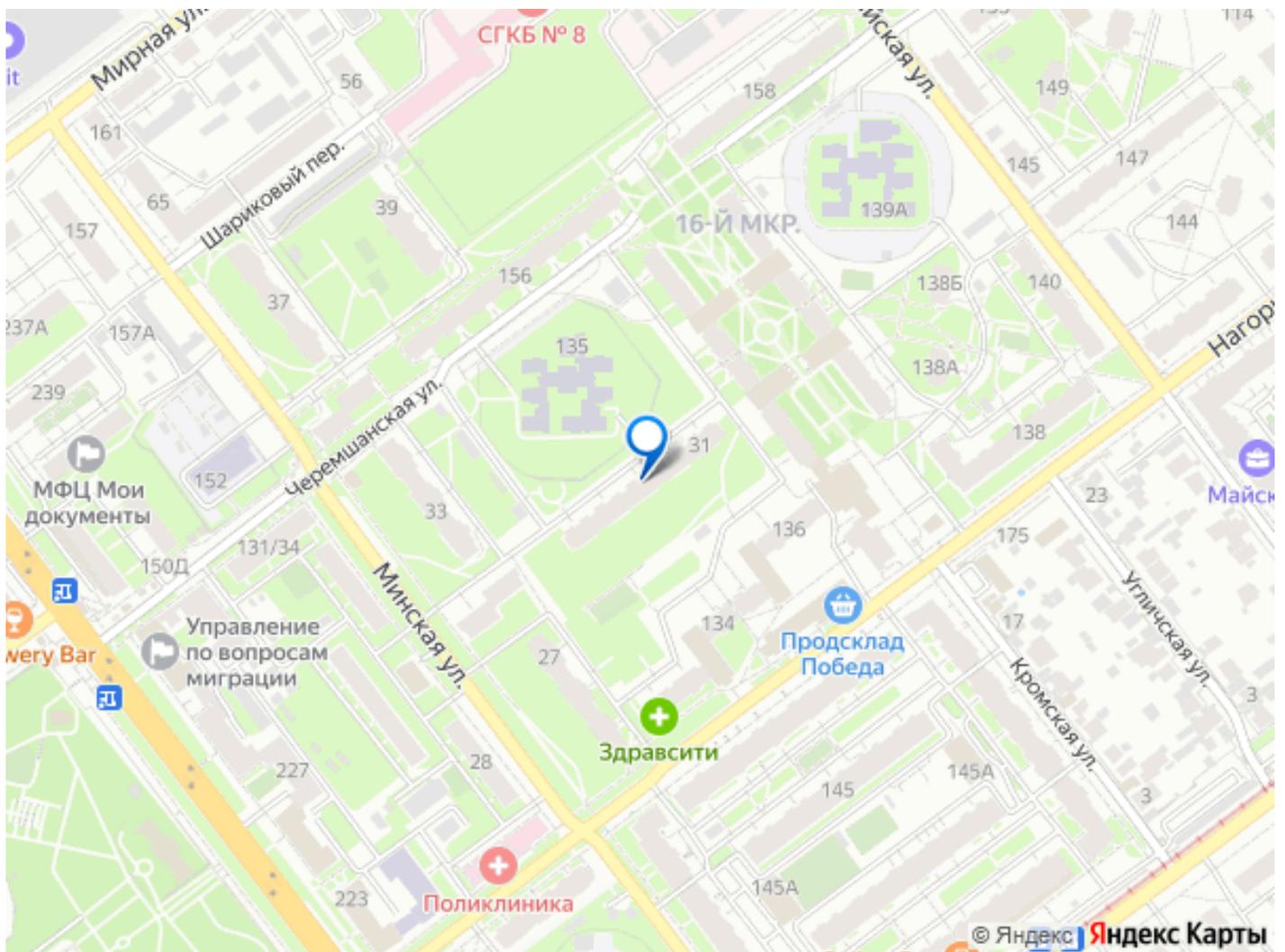
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная четырехкомнатная квартира площадью 74.5 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного дома, расположен дом в районе с развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает местоположение особенно удобным для семей с детьми. Квартира обладает жилой площадью 47.4 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей отдельную кухню площадью 8.4 квадратных метров, где можно с комфортом готовить и проводить время за обеденным столом. Квартире нужен новый хозяин, который с любовью сделает ремонт, с учетом пожеланий всех членов семьи. Санузел раздельный, что является несомненным преимуществом для большой семьи. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы выбираете уютное и спокойное жильё в приятном районе Самары.





Move.ru - вся недвижимость России