

🕒 Создано: 22.01.2026 в 12:57

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:57

Наталья Ризаева, ТРИО

79179788437

**Самарская область, Самара, Больничная
улица, 18**

8 790 000 ₺

Самарская область, Самара, Больничная улица, 18

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Больничная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

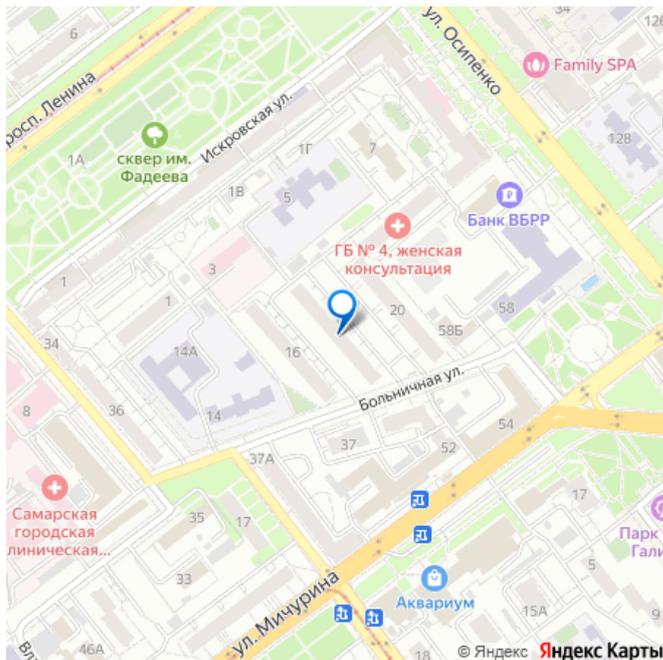
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

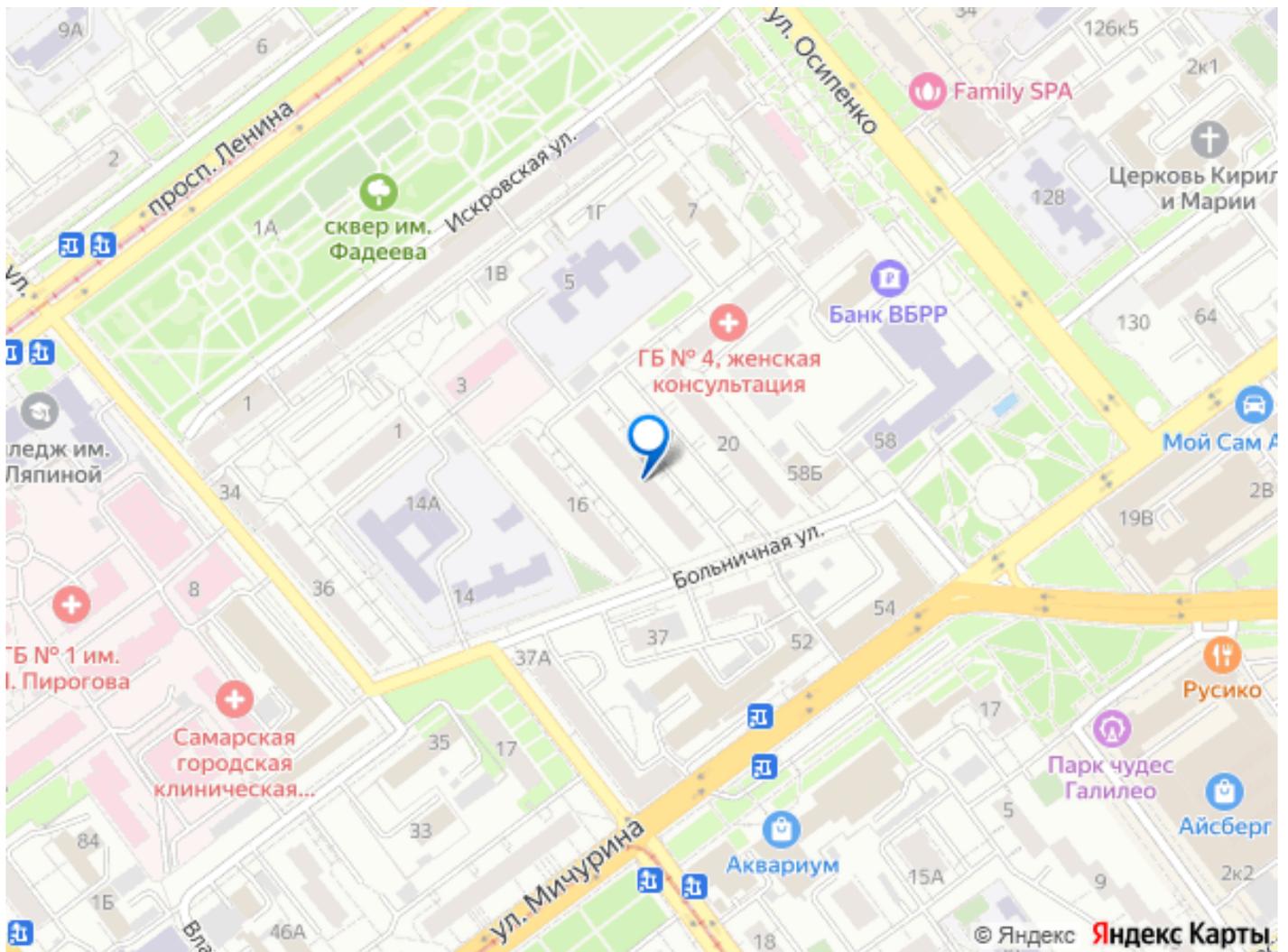
для заметок



Описание

Продается 4-х комнатная квартира в Октябрьском районе . ВСЕ КОМНАТЫ РАЗДЕЛЬНЫЕ. Есть возможность сделать кухню-гостиную 23 кв. м и 3 спальни. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 77,5 кв. м., из которых комнаты 17.1 кв. м, 13.1 кв. м., 12.7 кв. м, 10.3 кв. м, кухня 5.9 кв. м., лоджия 3.2 кв. м. С/у раздельный. Состояние квартиры требует ремонта, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Дом после капремонта, утеплен и обновлен фасад. Отлично развита инфраструктура (в шаговой доступности д/сады N 172, 183, 108, музыкальная школа, Самлит, б-ца им. Пирогова, ТЦ «Аквариум», «Золотое яблоко», рестораны, магазины, скверы, до набережной 10-15 мин ходьбы) и транспортная развязка (в непосредственной близости остановки различных видов общественного транспорта, ст. метро). Помощь в одобрении ипотеки Покупателям данного объекта и сопровождение сделки - БЕСПЛАТНО. Квартиру продает сертифицированное агентство недвижимости, объект проверен, ответственность агентства застрахована. Покажем в любое по договоренности время





Move.ru - вся недвижимость России