

Создано: 22.01.2026 в 12:57

Обновлено: 24.01.2026 в 13:08

Самарская область, Самара, Больничная  
улица, 18

8 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Больничная улица, 18

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Больничная

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

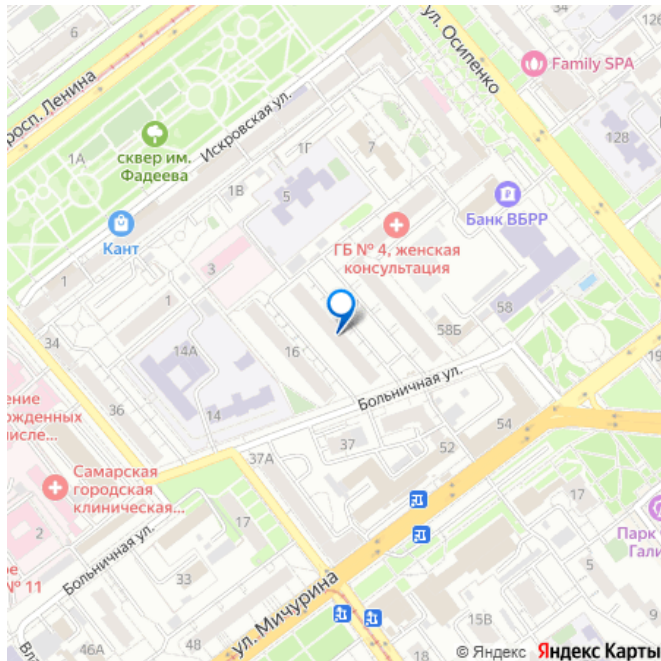
Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9288301158

Диана Ризаева, ТРИО

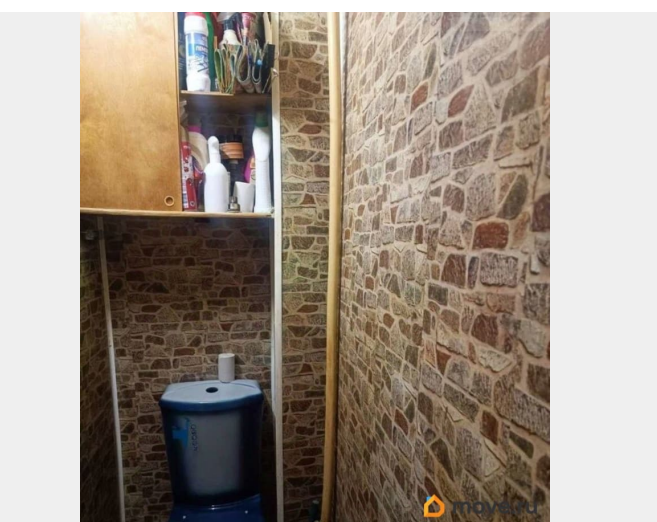
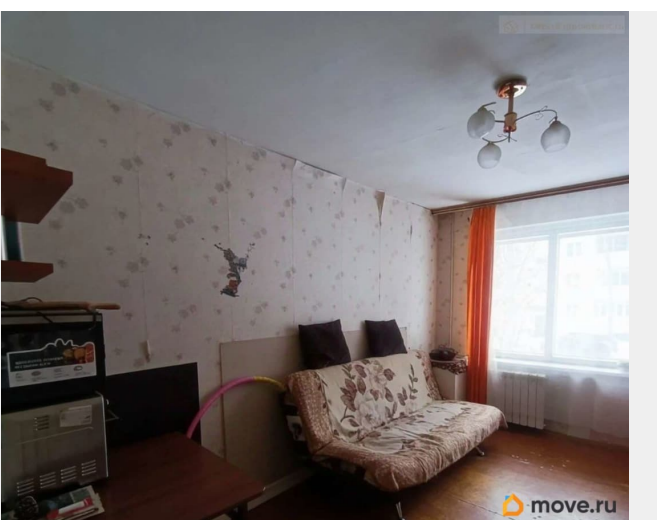
79179788437

для заметок

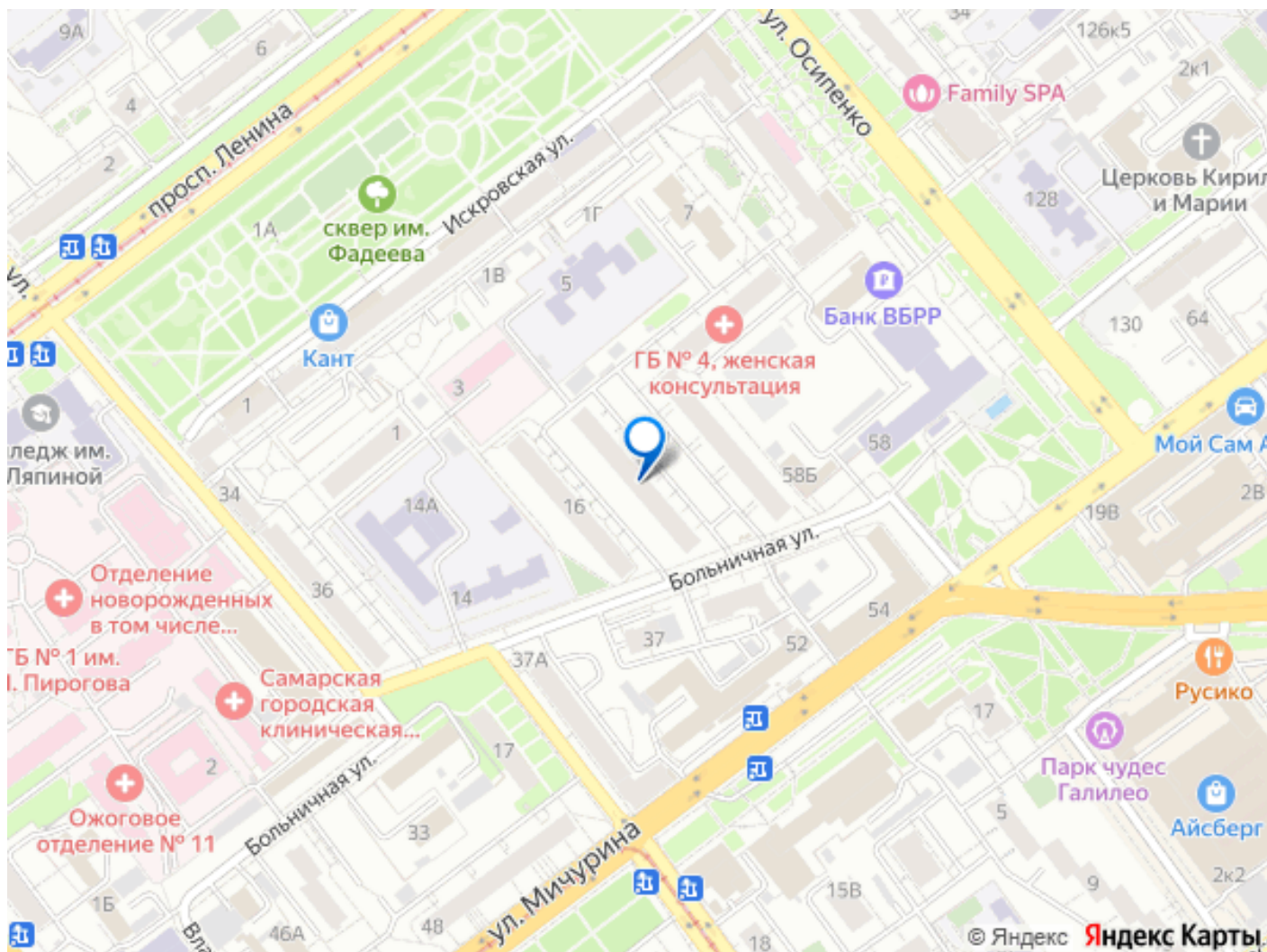


## Описание

Продается 4-х комнатная квартира в Октябрьском районе . ВСЕ КОМНАТЫ РАЗДЕЛЬНЫЕ. Есть возможность сделать кухню-гостиную 23 кв. м и 3 спальни. Общая площадь квартиры с учетом лоджии 77,5 кв. м., из которых комнаты 17.1 кв. м, 13.1 кв. м., 12.7 кв. м, 10.3 кв. м, кухня 5.9 кв. м., лоджия 3.2 кв. м. С/у раздельный. Состояние квартиры требует ремонта, что даёт новым владельцам возможность воплотить свои дизайнерские идеи. Дом после капремонта, утеплен и обновлен фасад. Отлично развита инфраструктура ( в шаговой доступности д/сады N 172, 183, 108, музыкальная школа, Самлит, б-ца им. Пирогова, ТЦ «Аквариум», «Золотое яблоко», рестораны, магазины, скверы, до набережной 10-15 мин ходьбы) и транспортная развязка (в непосредственной близости остановки различных видов общественного транспорта, ст. метро). Помощь в одобрении ипотеки Покупателям данного объекта и сопровождение сделки - БЕСПЛАТНО. Квартиру продает сертифицированное агентство недвижимости, объект проверен, ответственность агентства застрахована. Покажем в любое по договоренности время







Move.ru - вся недвижимость России