

Создано: 04.12.2025 в 17:03

Обновлено: 03.01.2026 в 12:41

<https://samara.move.ru/objects/9287154193>

Собственник

**79179753314**

**Самарская область, Тольятти, Юбилейная улица, 45**

**5 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Юбилейная улица, 45

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

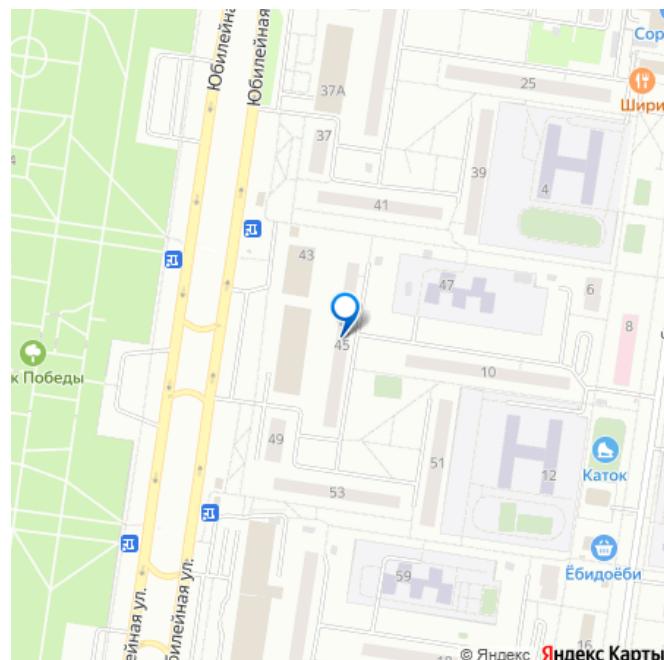
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

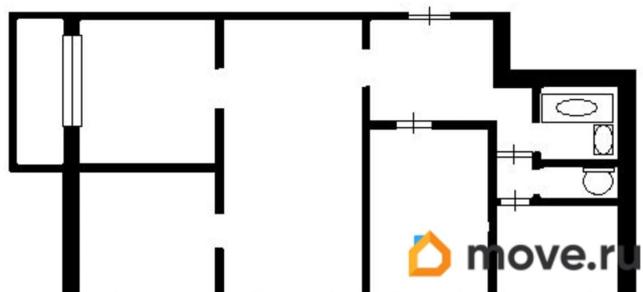
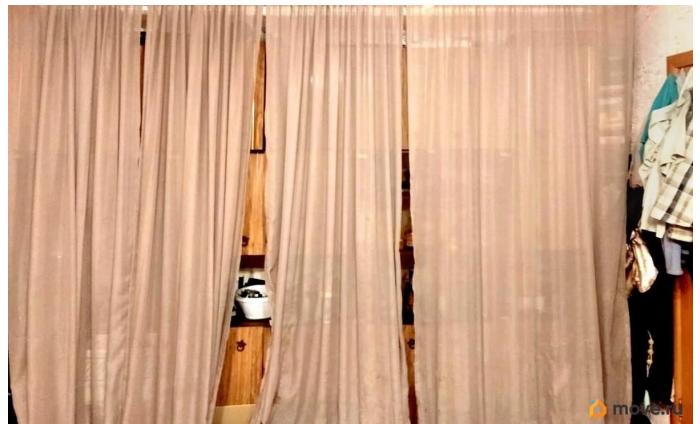
Покупка в ипотеку

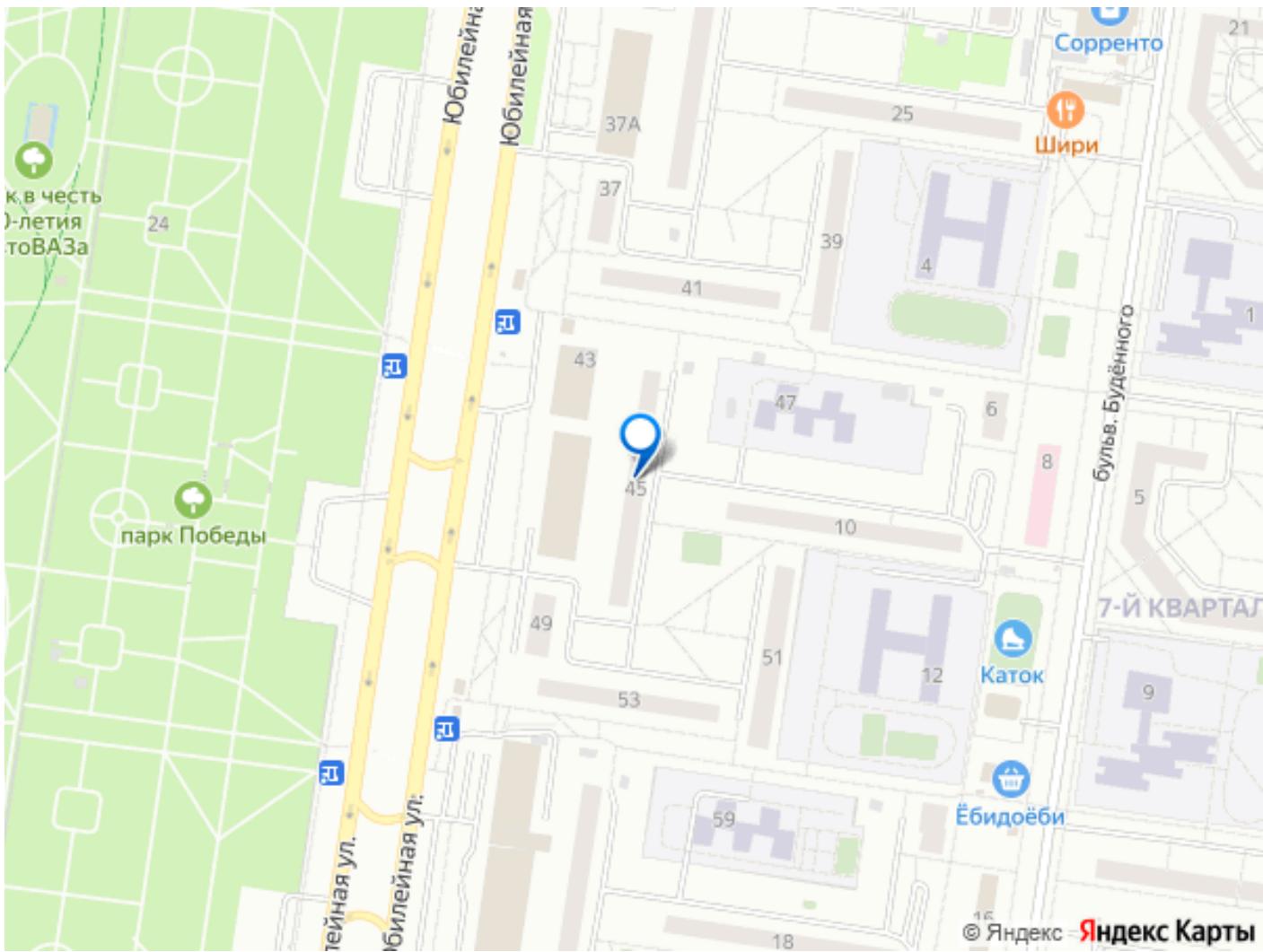
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Автозаводском районе. В квартире установлены пластиковые окна. Квартира очень уютная заходи и живи! (Требуется небольшой ремонт). Удобная и функциональная планировка. В квартире остается кухонный гарнитур, встроенные два шкаф-купе, мебель (по договоренности). В доме был произведен кап. ремонт, замена всех труб и стояков, новый лифт. Дом панельный, теплый. Спокойные соседи. Раздельный сан.узел. Балкон застеклён. В подъезде есть мусоропровод. Стоят счетчики на воду. Проведена линия высокоскоростного интернета, бесплатное кабельное телевидение. Вид из окон на 2 стороны. Удачное расположение, рядом вся развитая инфраструктура: школа, садик, больница, магазины, аптеки. Все в шаговой доступности, через дорогу Парк Победы для прогулок и отдыха. Рядом с домом большая территория для выгула собак. Хорошая транспортная доступность, напротив дома остановка общ. транспорта. Идеальный вариант для большой семьи, которая ищет уютное и доступное жилье. Юридически квартира чистая, без долгов и обременений, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России