

Создано: 07.08.2025 в 17:30

Обновлено: 21.01.2026 в 18:02

<https://samara.move.ru/objects/9288203017>

Собственник

**79879669902**

**Самарская область, Тольятти,  
Октябрьская улица, 59**

**4 490 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Октябрьская улица, 59

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

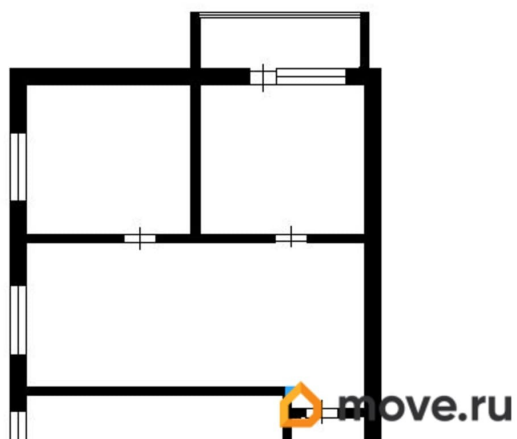
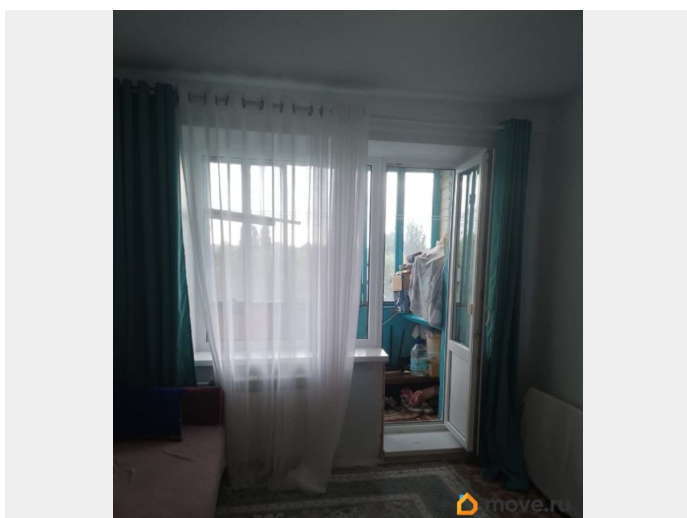
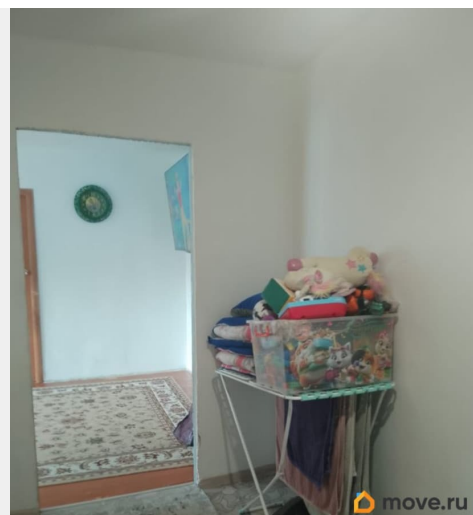
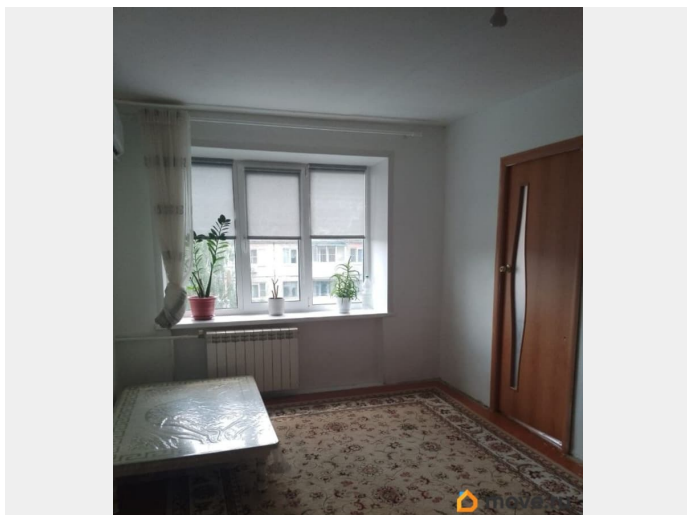
да

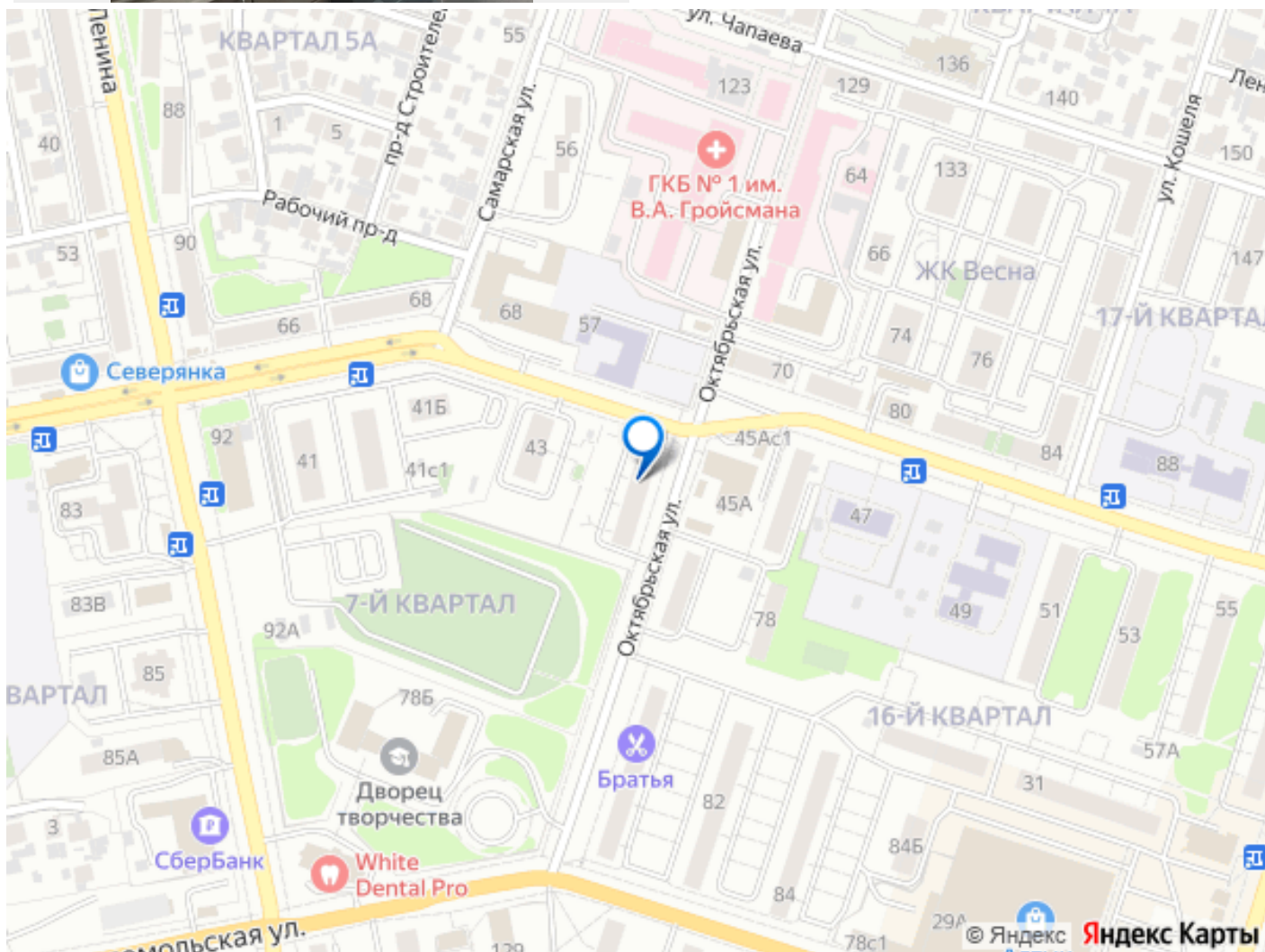
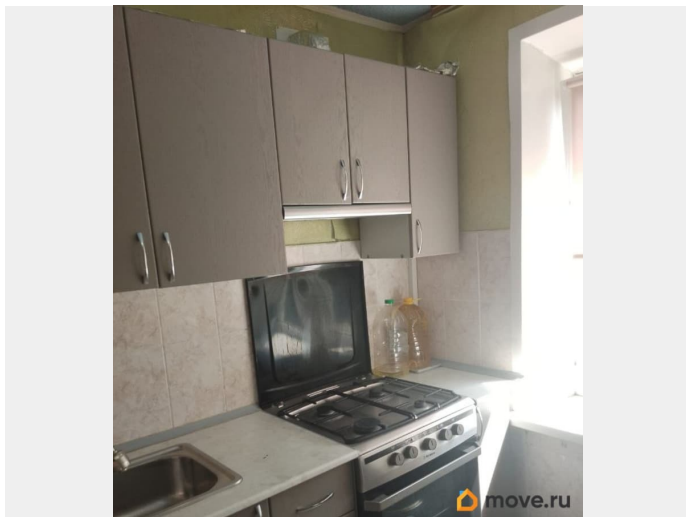
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если у Вас большая семья, то это предложение для Вас! Предлагаю к продаже теплую, уютную , просторную 4-х комнатную квартиру 65 м.кв. Квартира в удовлетворительном состоянии. Во всей квартире пластиковые окна, новые радиаторы отопления, в ванной комнате кафельная плитка. Мебель и технику оставляем. Большая лоджия на 2 комнаты. В доме проведён кап.ремонт: заменена кровли крыши, в квартирах и в подвале дома заменены трубы горячей , холодной воды и канализации. Трубы и батареи отопления дома заменены на новые, счётчики. Подъезд чистый без посторонних запахов. Соседи дружелюбные, адекватные люди. Двор дома благоустроен,много зелени,детская площадка,имеются парковочные места. Дом расположен в микрорайоне с высокоразвитой инфраструктурой.В пяти минутах образовательные школы,детсад,детская поликлиника, взрослая поликлиника сетевые магазины , аптеки и другие объекты соцкультбыта. Вблизи дома большая транспортная развязка и уехать можно в любой район города. Квартира без обременений и без долгов. Полная стоимость в договоре. Быстро готовы выйти на сделку.

Подходит под любой вид расчета ( ипотека, любые сертификаты и т.д.) Звоните, покажем в любое удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России