

🕒 Создано: 30.06.2025 в 23:36
Обновлено: 17.11.2025 в 19:43

**Самарская область, Тольятти, улица
Ленина, 39**

4 100 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Ленина, 39

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

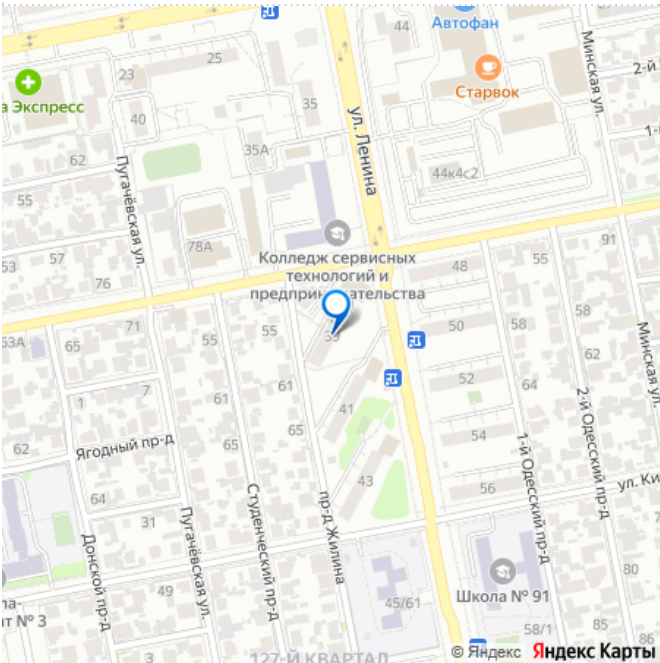
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

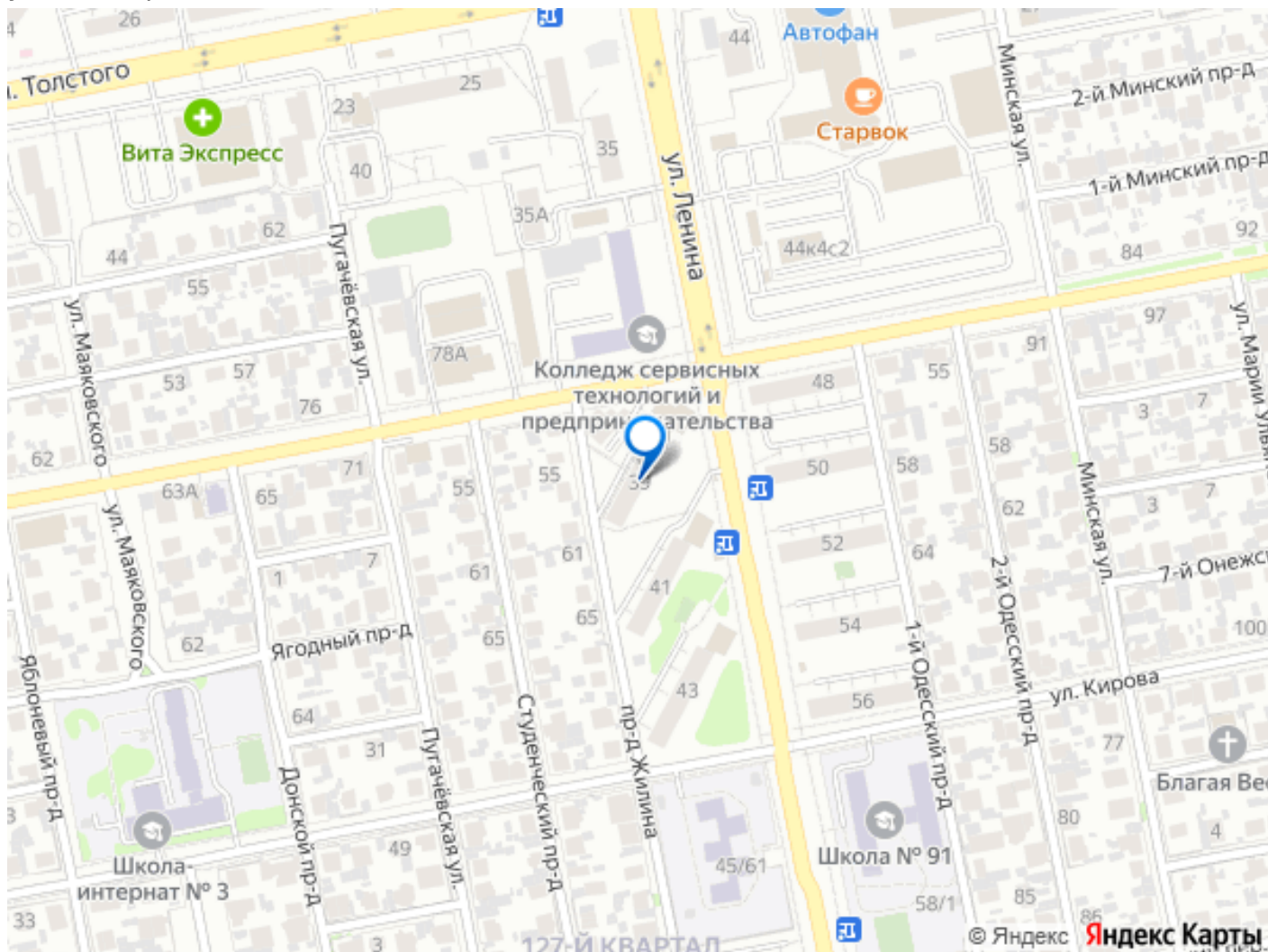
Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира в Тольятти на улице Ленина, 39. Общая площадь квартиры составляет 63,2 кв. м, жилая площадь — 38 кв. м, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков составляет 2,5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить.

Планировка включает четыре комнаты, одну из которых можно легко переоборудовать в кабинет или детскую. В квартире раздельный санузел и один балкон, который выходит на тихий двор. Окна квартиры смотрят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. Дом находится в ухоженном состоянии. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Это удобно, так как всегда есть место для вашего автомобиля. Инфраструктура района порадует вас своим разнообразием: рядом есть школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно купить все необходимое. Квартира продается

по договору купли-продажи. Возможна продажа в ипотеку. Все документы на квартиру готовы к сделке, юридически чистая история без обременений.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества этой квартиры лично. Свяжитесь с нами для записи на удобное время.



Move.ru - вся недвижимость России