

Создано: 21.01.2026 в 15:17

Обновлено: 04.02.2026 в 18:01

<https://samara.move.ru/objects/9288204878>

Наталья Абалина, ДЕЛЬФА КАПИТАЛ

**79178203422**

**Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 12**

**5 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 12

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

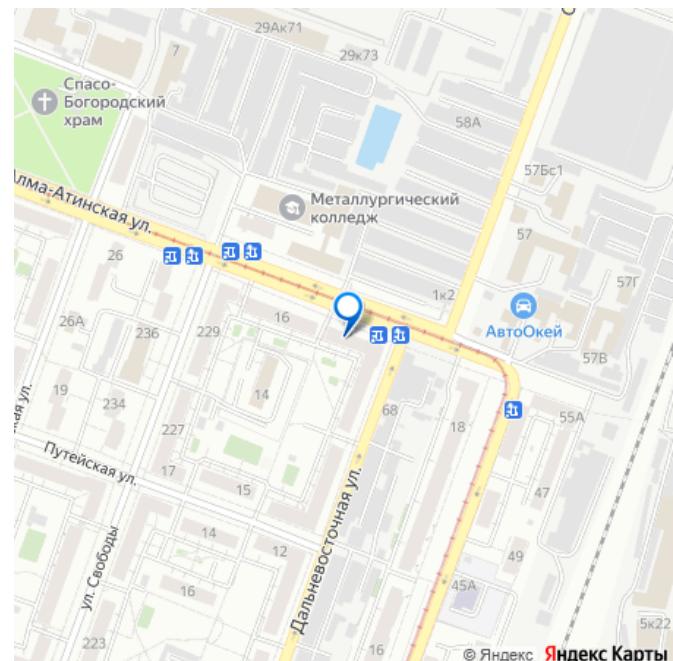
Покупка в ипотеку

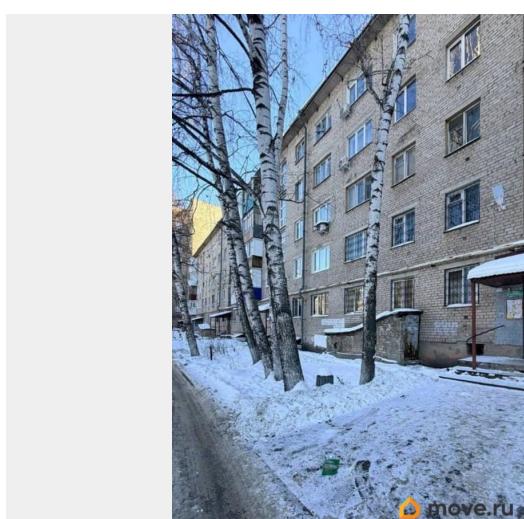
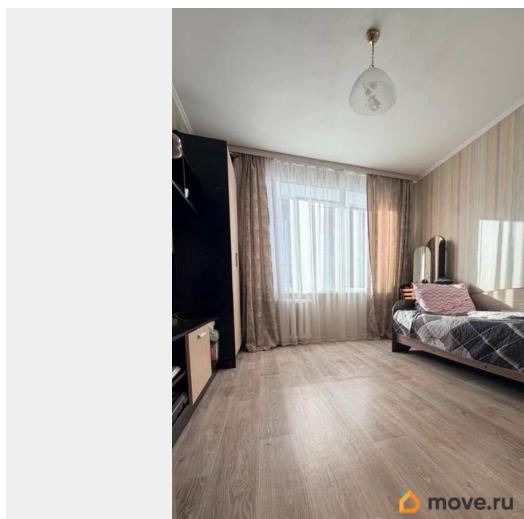
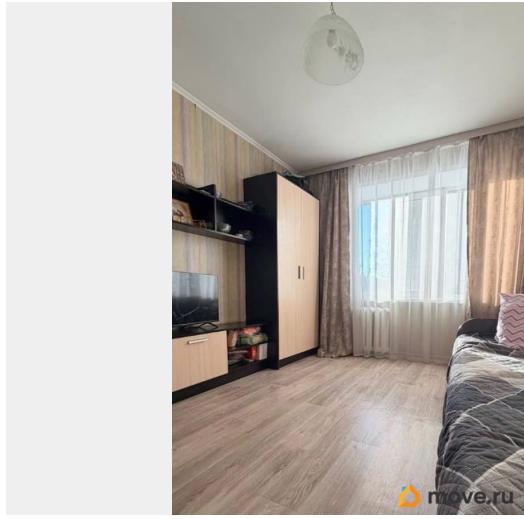
да

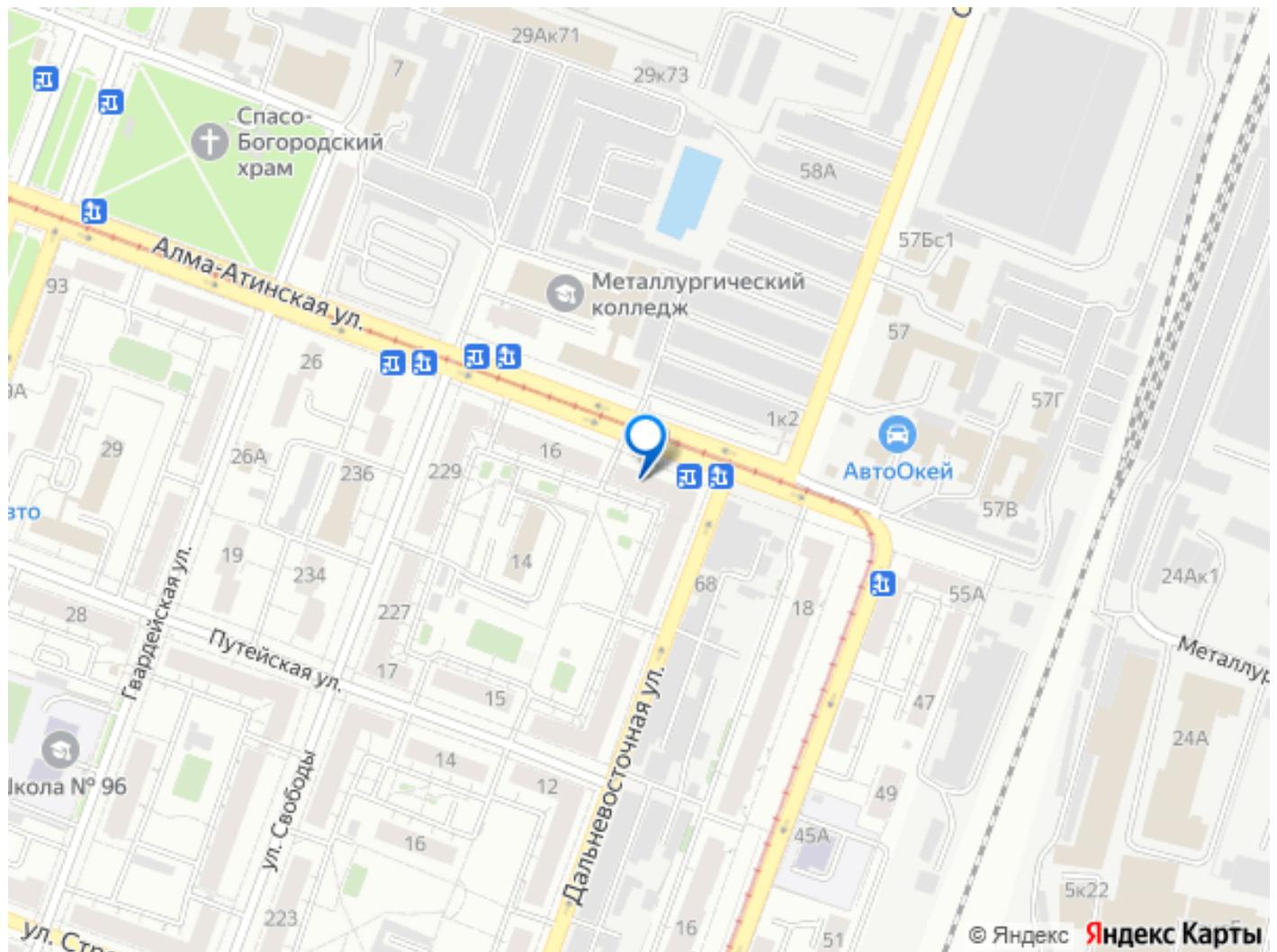
возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию светлую и уютную 4комнатную квартиру на 3м этаже кирпичного дома. Отличное сочетание комфортной планировки и развитой инфраструктуры района! Основные характеристики: Общая площадь: 62 м<sup>2</sup> Кухня: 6,3 м<sup>2</sup> Комнаты: 8,3 м, 19 м, 11,1 м, 8,7 м Балкон: 2,3 м Раздельный санузел; \* Удобная функциональная планировка. \* Чистый подъезд, доброжелательные соседи. \* В шаговой доступности детские сады и школы \* Рядом поликлиника и аптечные пункты; \* В 5 минутах ходьбы — супермаркеты(Пятёрочка, Магнит) и рынки; \* Недалеко парки и скверы для прогулок и отдыха; парк Дружба с зонами для прогулок и детскими площадками — 8 мин. пешком; фитнесклуб и бассейн — 12 мин. на автобусе; \* Удобная транспортная развязка: остановки общественного транспорта в 3 минутах(автобусы, маршрутки), быстрый выезд на основные магистрали города; \* Вблизи спортивные комплексы и детские площадки. Условия продажи: \* Без обременений и долгов; \* Полная стоимость в договоре; \* Быстрый выход на сделку. Звоните, пишите, чтобы записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России