

Создано: 10.06.2025 в 09:57

Обновлено: 14.10.2025 в 12:38

<https://samara.move.ru/objects/9282693941>

Собственник

79170115335

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Королева, 4**

4 750 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Королева, 4

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Королева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

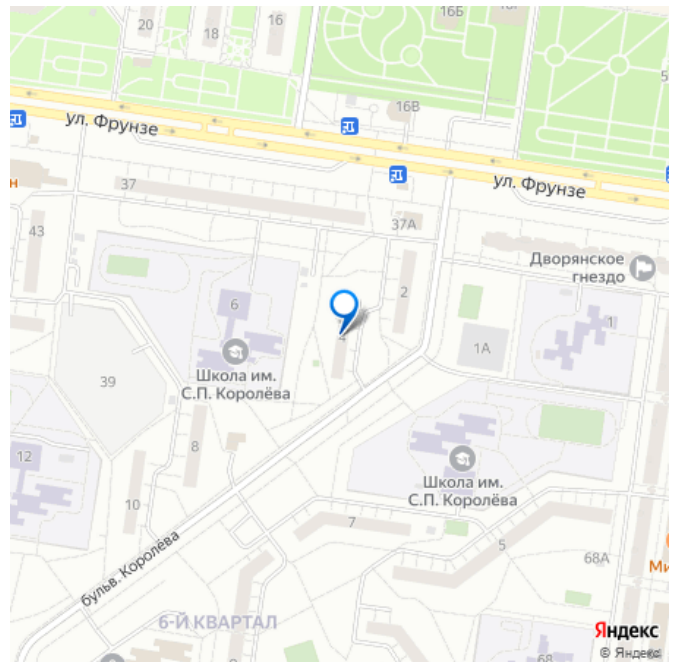
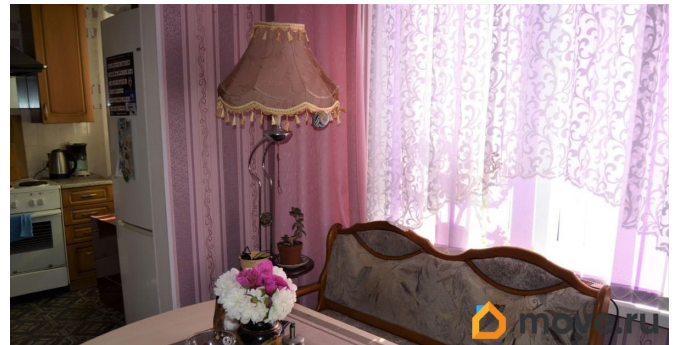
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

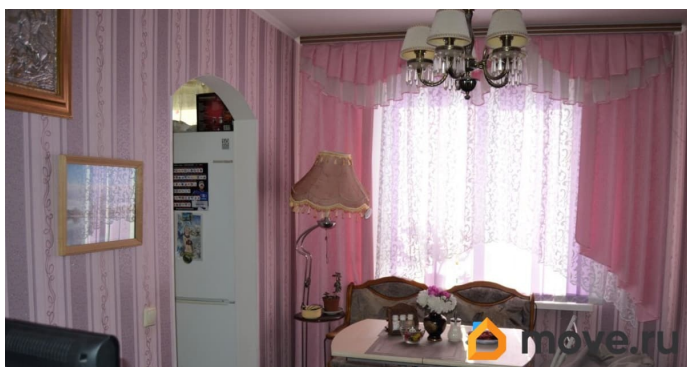
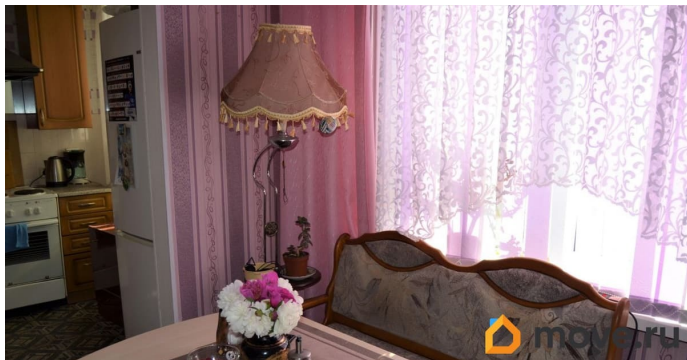
да

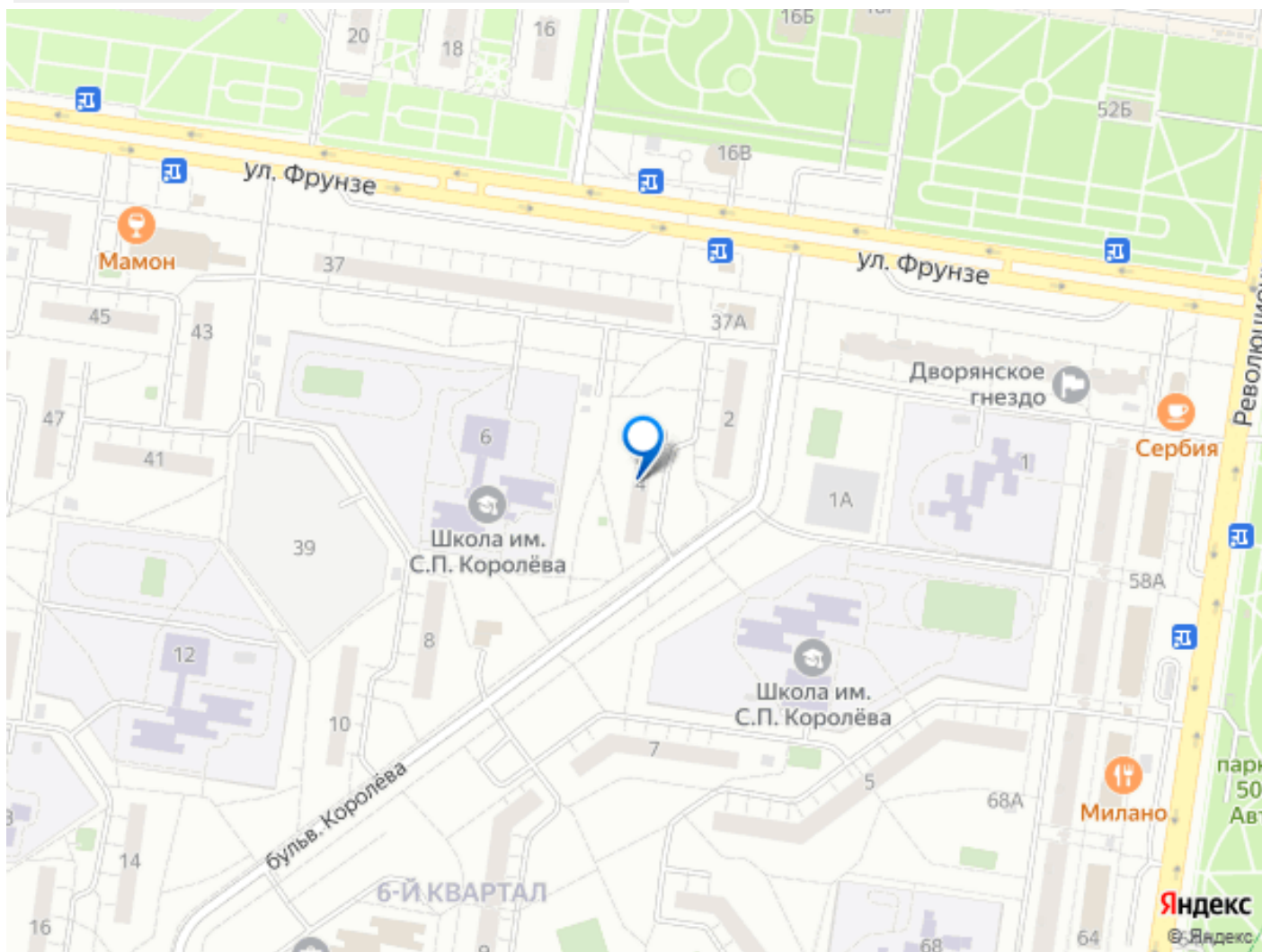
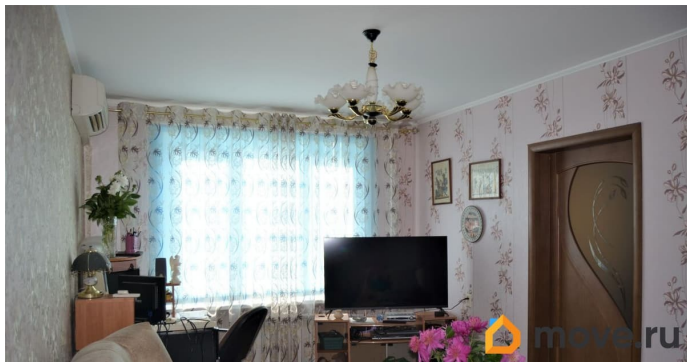
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Нестандартная квартира с современной планировкой в одном из самых развитых кварталов города. Благодаря продуманной перепланировке за счёт площади прихожей увеличен санузел — больше пространства и удобства для вас и ваших близких, возможность разместить стиральную машину. При этом функциональность квадратного коридора осталась неизменной, здесь есть место и для вместительного шкафа-купе, и уголок для верхней одежды при входе. Вместо маленькой кухни для встречи гостей и большого семейного застолья оборудована просторная кухня-гостиная, где легко поставить обеденный стол и даже диван. В квартире также есть две спальни по 9 кв.м. и зал 18 кв.м. Расположена квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой: магазины, школы, парки — всё в шаговой доступности. До самой осени двор утопает в зелени, приятный вид из окна обеспечен, вокруг дома много места для прогулок с детьми и питомцами. Квартира юридически чистая, без обременений и долгов, оформление через

МФЦ.





Move.ru - вся недвижимость России