

Собственник

79879640146

**Самарская область, Сызрань, улица
Маршала Жукова, 278**

6 200 000 ₽

Самарская область, Сызрань, улица Маршала Жукова, 278

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

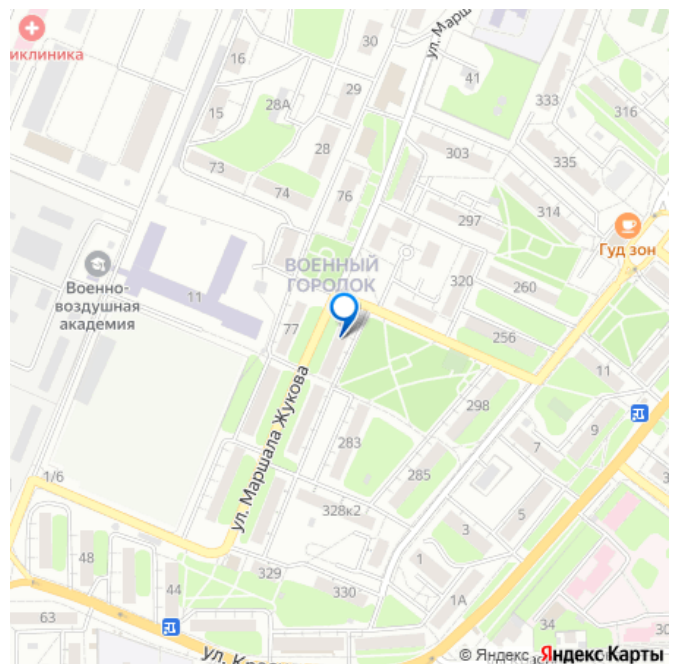
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира в Сызрани на улице Маршала Жукова, 278! Общая площадь — 62.6 кв. м, жилая — 48.2 кв. м, кухня — 5.7 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Описание: В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу же наслаждаться комфортом. Просторные комнаты, светлая кухня и уютный балкон создают атмосферу уюта. Удобная планировка с автономными комнатами идеально подходит для семей с детьми. Санузел в отличном состоянии, с современной сантехникой. Кухня оборудована современным кухонным гарнитуром с варочной поверхностью и духовым шкафом, а также есть возможность расширения, что позволит создать еще более удобное пространство для готовки и семейных ужинов. Стеклённый балкон открывает прекрасный вид на окрестности. Установлен кондиционер. Преимущества: - Квартира частично меблирована, с встроенной техникой и шкафами-купе, мебель изготовлена по индивидуальным размерам. - Капитальный ремонт крыши был в 2022 году. - Дом находится в хорошем

состоянии, благоустроенная территория, чистый и ухоженный подъезд, есть возможность парковки автомобилей. - Вокруг дома детская площадка и оборудованный зонами отдыха зеленый сквер. - Очень хороший микрорайон, один из самых удобных и безопасных в городе. - Шаговая доступность до всей инфраструктуры: магазины, современные школы, детские сады и поликлиники. - Дружелюбные соседи и комфортное сообщество. Продажа квартиры осуществляется без посредников. Возможна ипотека. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этой квартиры лично.



