

O Создано: 02.07.2025 в 15:49

Обновлено: 15.11.2025 в 12:53

# Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 165 44 940 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 165

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Галактионовская

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

168 м²

Площадь кухни

36 м²

Общая площадь

321 м²

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

4/4

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

## Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79171304784







Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 109369755 Представляем вашему вниманию уникальный элитный объект премиум-класса в историческом центре города Самары! Уникальное расположение на ул. Галактионовской, прямо напротив площади Куйбышева, знаменитой Театральной площади и набережной Волги делает этот дом истинным воплощением роскоши и комфорта. Четырёхэтажный особняк с изысканной архитектурой и коммерческой недвижимостью на первом уровне предлагает уникальную возможность сочетать жилое пространство с предпринимательской деятельностью. Квартира занимает верхний этаж и состоит из двух уровней с элегантной планировкой: пять шикарных спален, четыре благоустроенных санузла, великолепная гостиная-кухня и просторная гардеробная зона. Высота потолков достигает внушительных 3,3 метров, создавая ощущение простора и свободы. Прилегающая территория включает закрытую охраняемую парковку, доступную как жителям, так и гостям комплекса. Особенность проекта уникальная инфраструктура: стильный холл с высоким потолком, зона ожидания и служба консьержа обеспечивают дополнительное удобство каждому жильцу. Данный объект идеально подойдет для ценителей

исключительного образа жизни, желающих насладиться жизнью в исторической части города с потрясающими видами на центр Самары и Волгой. Приглашаем вас ознакомиться с данным предложением лично, мы готовы организовать показ в любое удобное для вас время. Возможно рассмотрение любых форм расчета и оформления сделки.



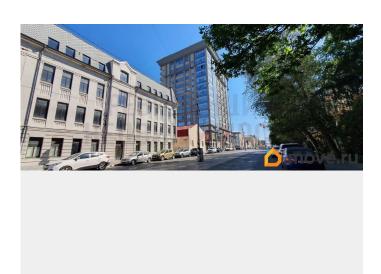


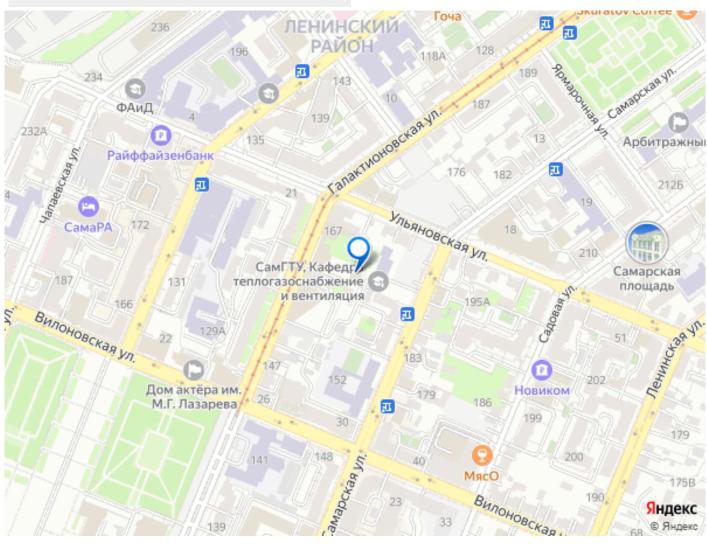












Move.ru - вся недвижимость России