

Создано: 12.11.2025 в 15:47

Обновлено: 29.12.2025 в 17:51

**Самарская область, Самара, Садовая улица, 337**

**59 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Садовая улица, 337

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

216.4 м<sup>2</sup>

Этаж

21/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

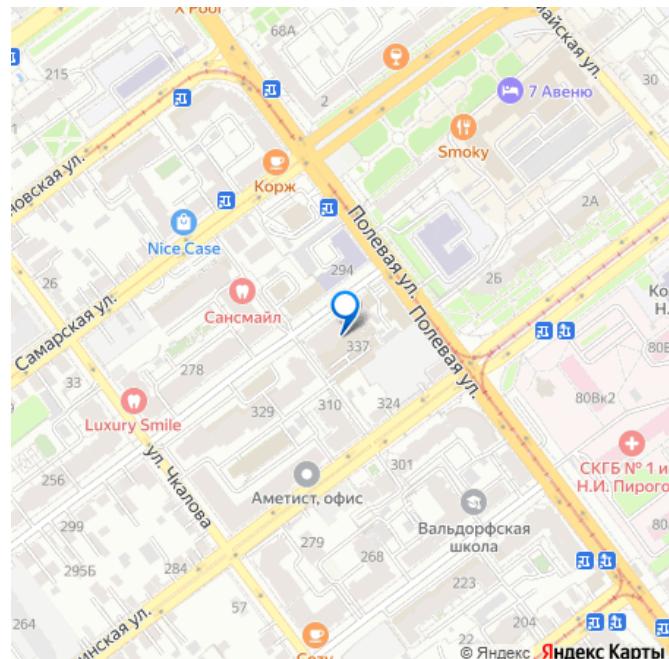
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286525675>

**Лариса Анатольевна Андросова,  
ЭТАЖИ Самара**

**79198171725**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

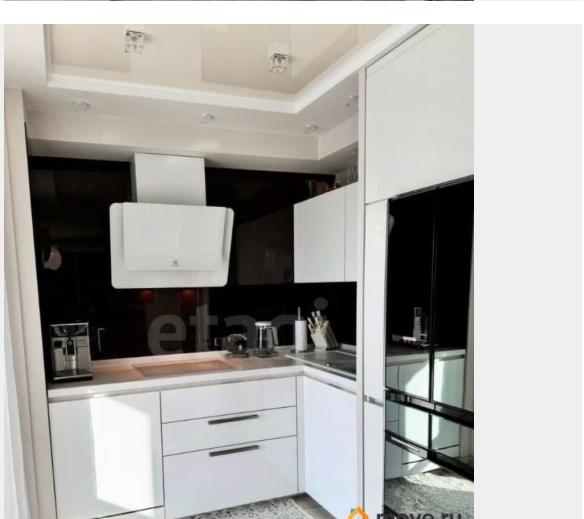
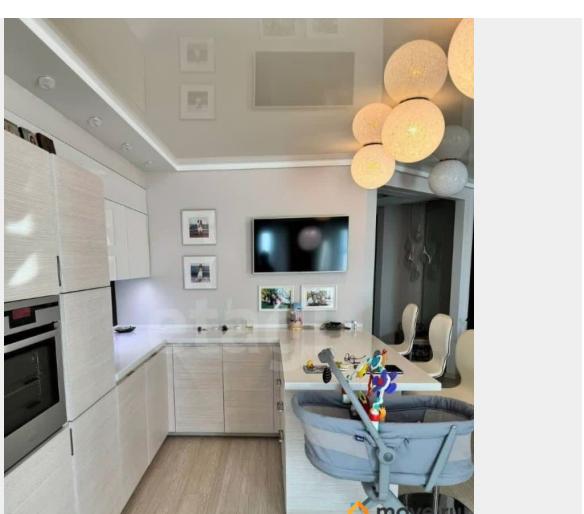
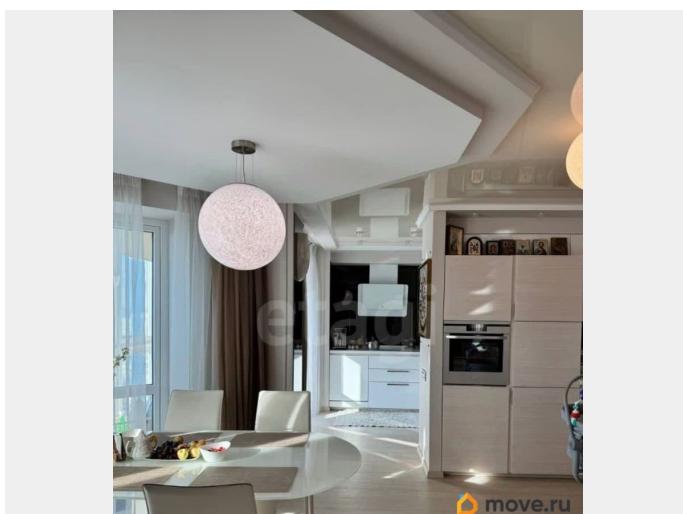
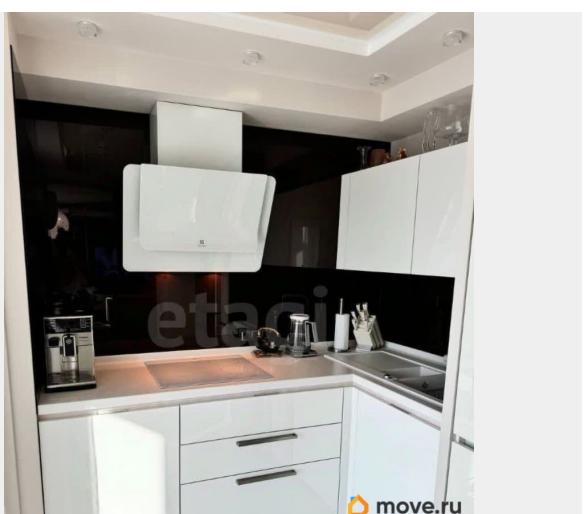
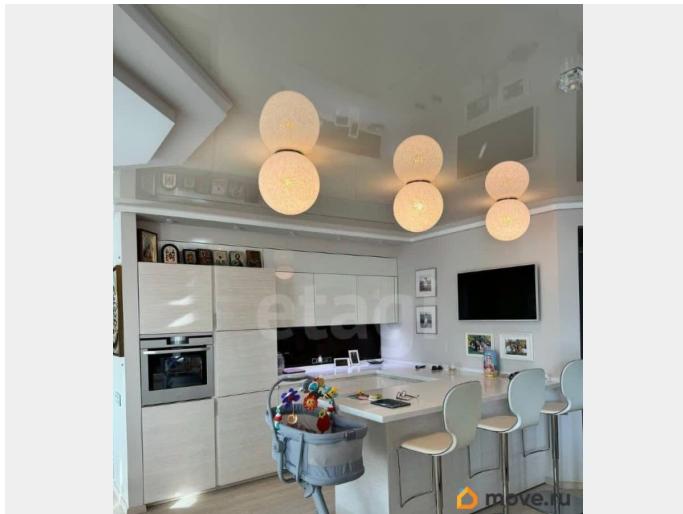
да

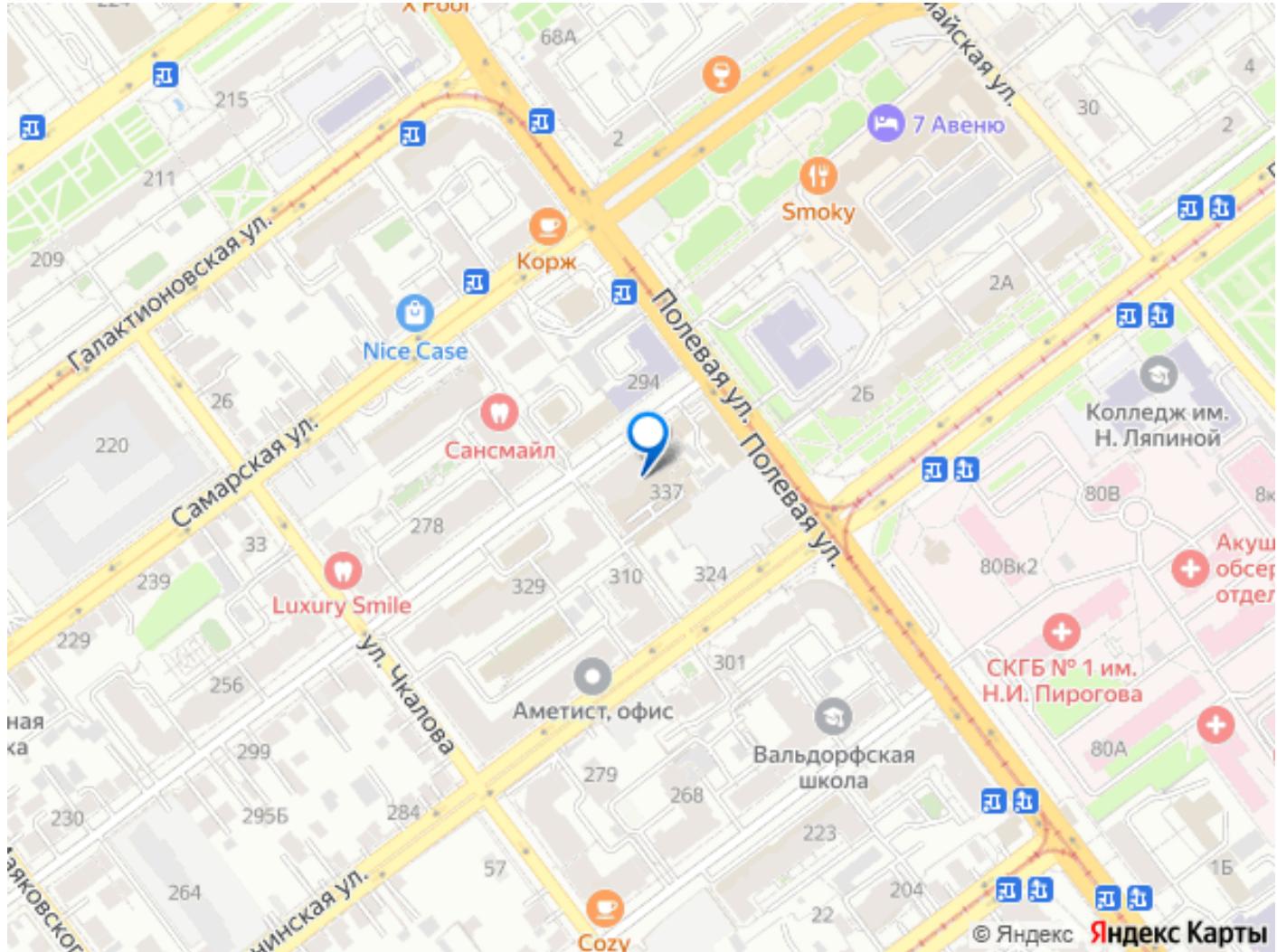
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продам эксклюзивную, видовую, 4-х комнатную квартиру в доме бизнес-класса в Ленинском районе с потрясающим видом на Волгу и город ( на три стороны). В квартире-кухня-гостиная, мастер-спальня (отдельный санузел и гардеробная), две детские комнаты, детский санузел и гардеробная, гостевой санузел, прачечная и хозяйственная комната, кладовая, 4 утепленные лоджии(комнаты), теплые полы. Проект и ремонт квартиры выполнял известный самарский архитектор под ключ, с соблюдением строительного законодательства и всех строительных нормативов. Вся техническая и строительная документация будет предоставлена новому владельцу. Использовали только премиальные импортные материалы: Сплит-системы Fujitsu Паркет-Meister (Германия) Двери-Union (Италия) кухня-Gatto (Италия) бытовая техника- Miele AEG свет- Италия саунд-система Onkyo+Bowers &Wilkins Спутниковое телевидение, интернет телевидение. На этаже две квартиры, интеллигентные соседи, из лифтового холла на этаже открывается прекрасный вид на Волгу. Так же имеются два машиноместа в подземном паркинге по 18 м2, стоимость

отдельно обсуждается. Дом располагается в районе с развитой инфраструктурой: рядом две лучшие школы Самары-лицей Спутник и Медико-Технический лицей, в шаговой доступности Архитектурная Академия и Технический Университет, а также прекрасная Набережная. Отличная транспортная развязка. Один собственник, никто не прописан. Код пользователя: 52161 Номер в базе: 10294510





Move.ru - вся недвижимость России