

Создано: 11.11.2025 в 15:25

Обновлено: 03.02.2026 в 15:19

Самарская область, Самара, Садовая  
улица, 156

36 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 156

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

119.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

205.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

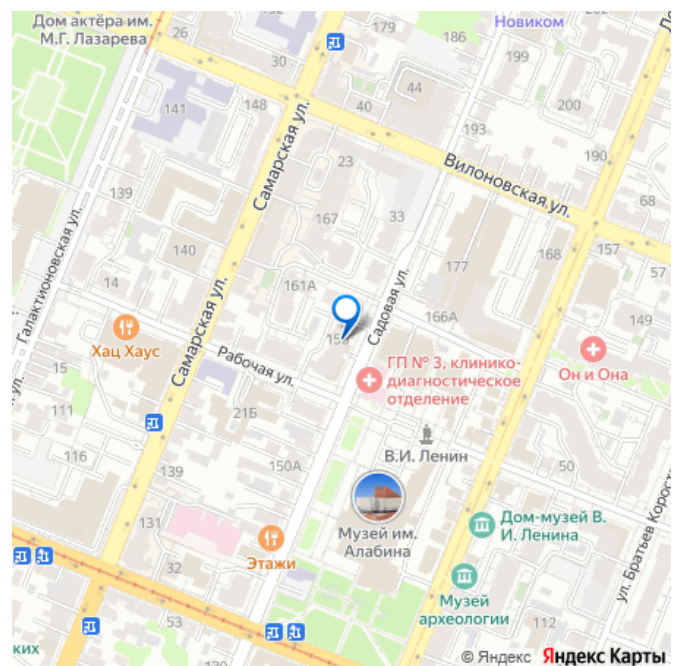
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9286492521>

Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ

79893053125

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

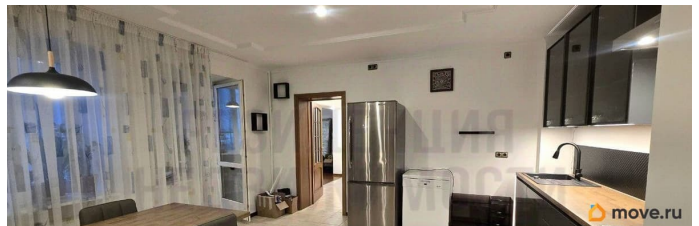
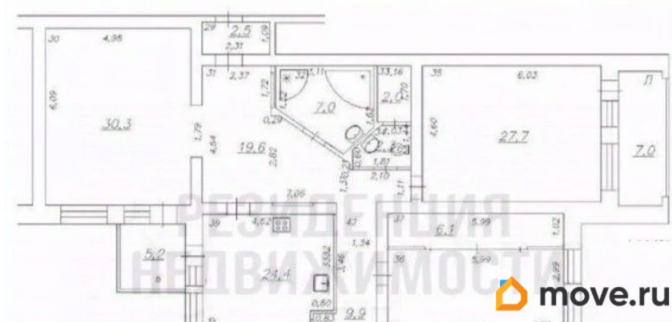
да

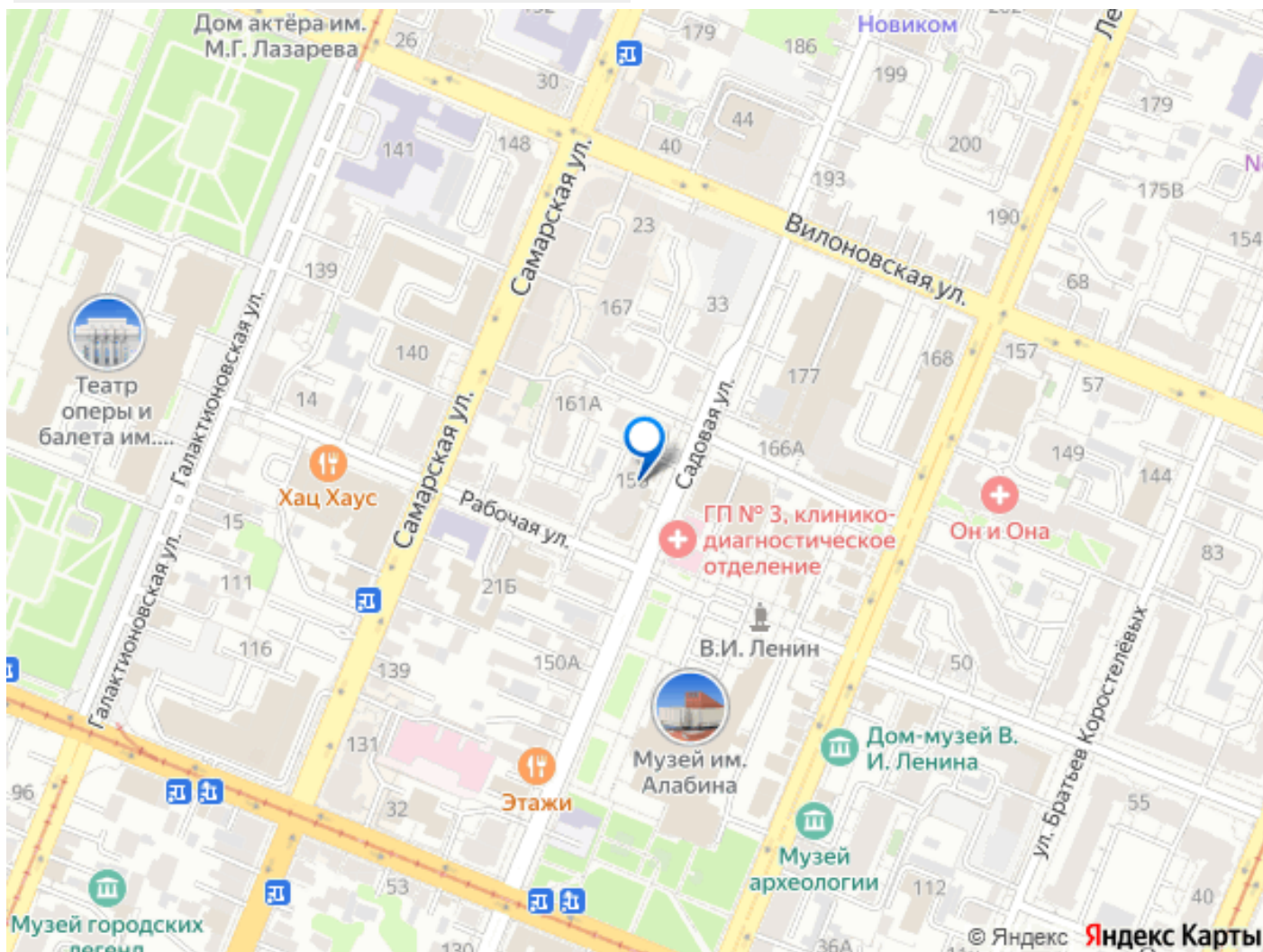
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124853333 Предлагается в продажу просторная четырёхкомнатная квартира, расположенная на пересечении ул. Садовая и Рабочая в одном из наиболее престижных районов Самары. Квартира расположена на третьем этаже дома. Сразу же при входе гостей встречает большая уютная прихожая с большим холлом и уютным балконом с обеденной зоной. Также пространство включает три изолированные комнаты-комфортные спальни, прекрасно подходящие для семейного проживания, кухню с необходимым оборудованием, два благоустроенных санузла и удобную гардеробную. Ремонт в квартире был выполнен в 2020 году из дорогих Итальянских материалов, установлена премиальная сантехника, заменены радиаторы и установлены ионизаторы воздуха. Уникальное расположение объекта позволяет насладиться близостью ключевых городских достопримечательностей: Музей имени Алабина, площадь Куйбышева, городская набережная и другие знаковые места находятся буквально в нескольких

минутах ходьбы. Особое внимание заслуживает закрытый двор с современными автоматическими воротами, обеспечивающий высокий уровень комфорта и безопасности жильцов. Этот объект станет отличным выбором для тех, кто ценит жизнь в центральной части города, удобства городского центра и высококачественный жилой комплекс премиум-класса.





Move.ru - вся недвижимость России