

Создано: 20.08.2025 в 18:56

Обновлено: 07.02.2026 в 11:59

**Самарская область, Самара, улица
Лейтенанта Шмидта, 1с2**

31 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Лейтенанта Шмидта, 1с2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

97.4 м²

Площадь кухни

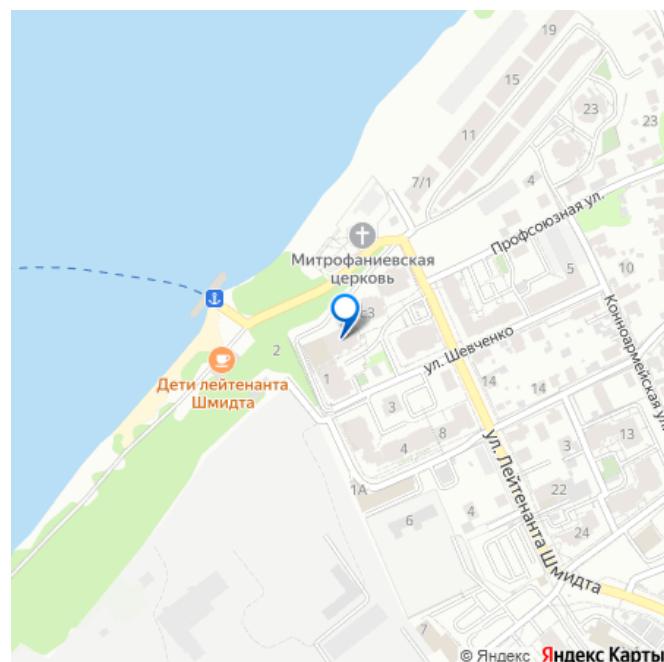
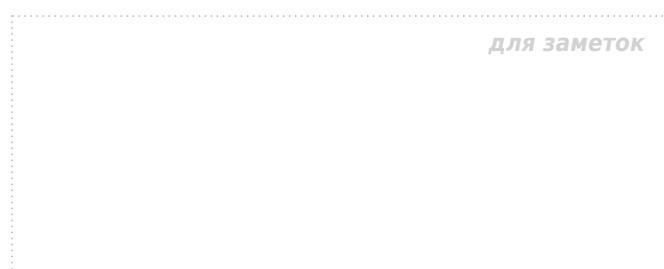
22.6 м²

Общая площадь

188.3 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

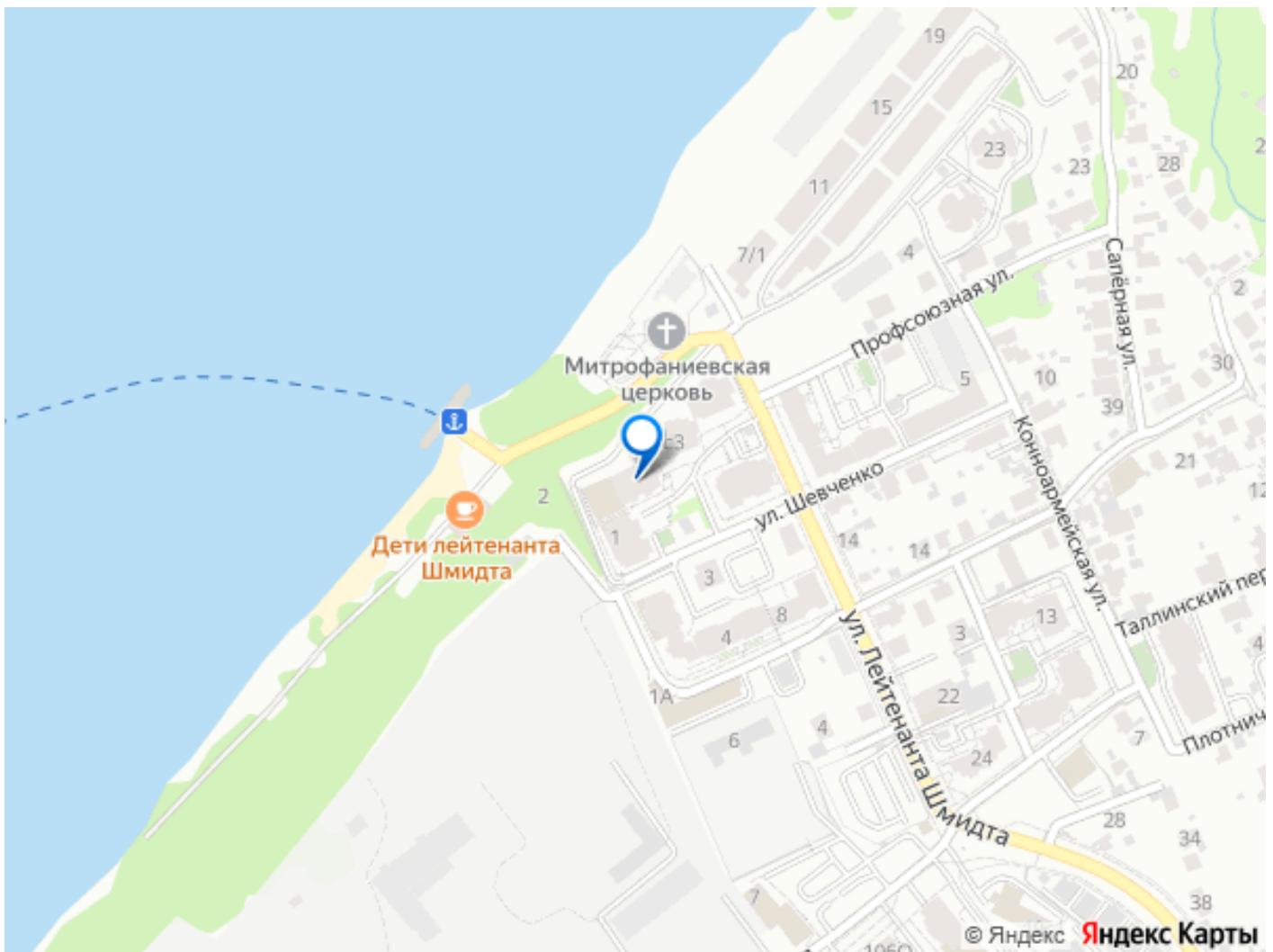
Описание

Арт. 114307691 Продаётся прекрасная квартира площадью 188 кв.м с потрясающим панорамным видом на Волгу и готовым дизайн-проектом. Квартира расположена в самой удобной точке города — центре Октябрьского района, неподалеку от главной магистрали — улицы Ново-Садовая. Отсюда легко добраться в любую точку города.

Жилой комплекс размещён на первой линии набережной Волги и окружён зелёной зоной и двумя закрытыми собственными парковками. Квартира расположена на 8 этаже и обладает широкими панорамными окнами, через которые открываются восхитительные пейзажи на реку Волга.

Здесь предусмотрена оригинальная планировка с четырьмя просторными комнатами, огромной кухней-студией, двумя ванными и хозяйственной зоной. Всё готово для воплощения проекта ремонта — проведены коммуникации, установлены инженерные системы и закуплен материал для отделочных работ. Объект юридически чистый, единственным владельцем выступает совершеннолетний гражданин, квартира свободна и ждет своих будущих жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России