

Создано: 02.02.2026 в 22:13

Обновлено: 02.02.2026 в 22:17

<https://samara.move.ru/objects/9288711109>

Екатерина Янина, Новая Жизнь

**79879612915**

Самарская область, Самара,  
Арцыбушевская улица, 42

**23 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 42

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

159 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

186 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

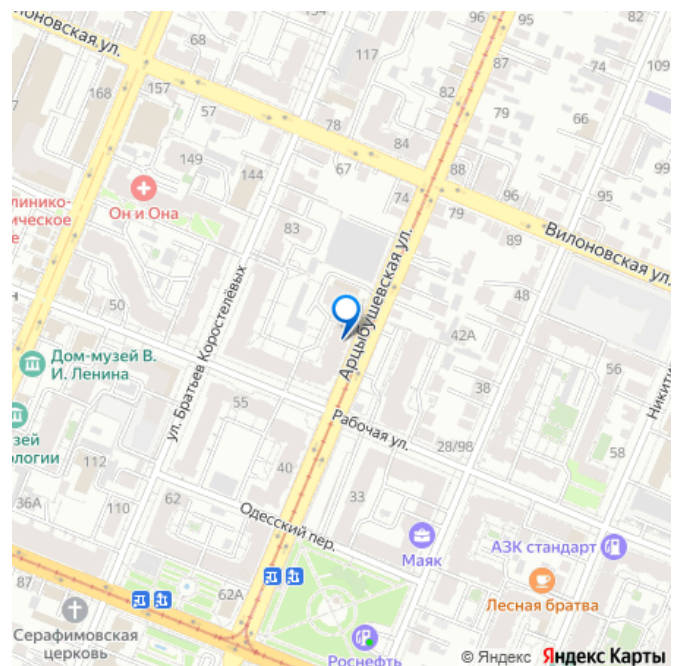
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



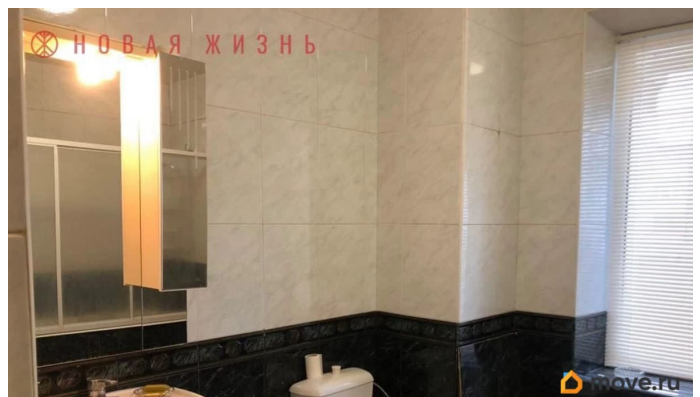
Покупка в ипотеку

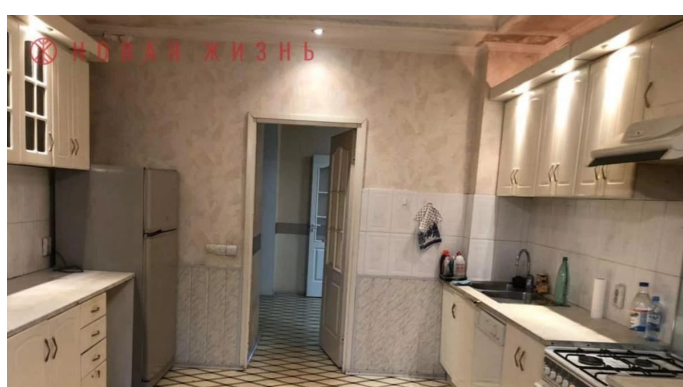
да

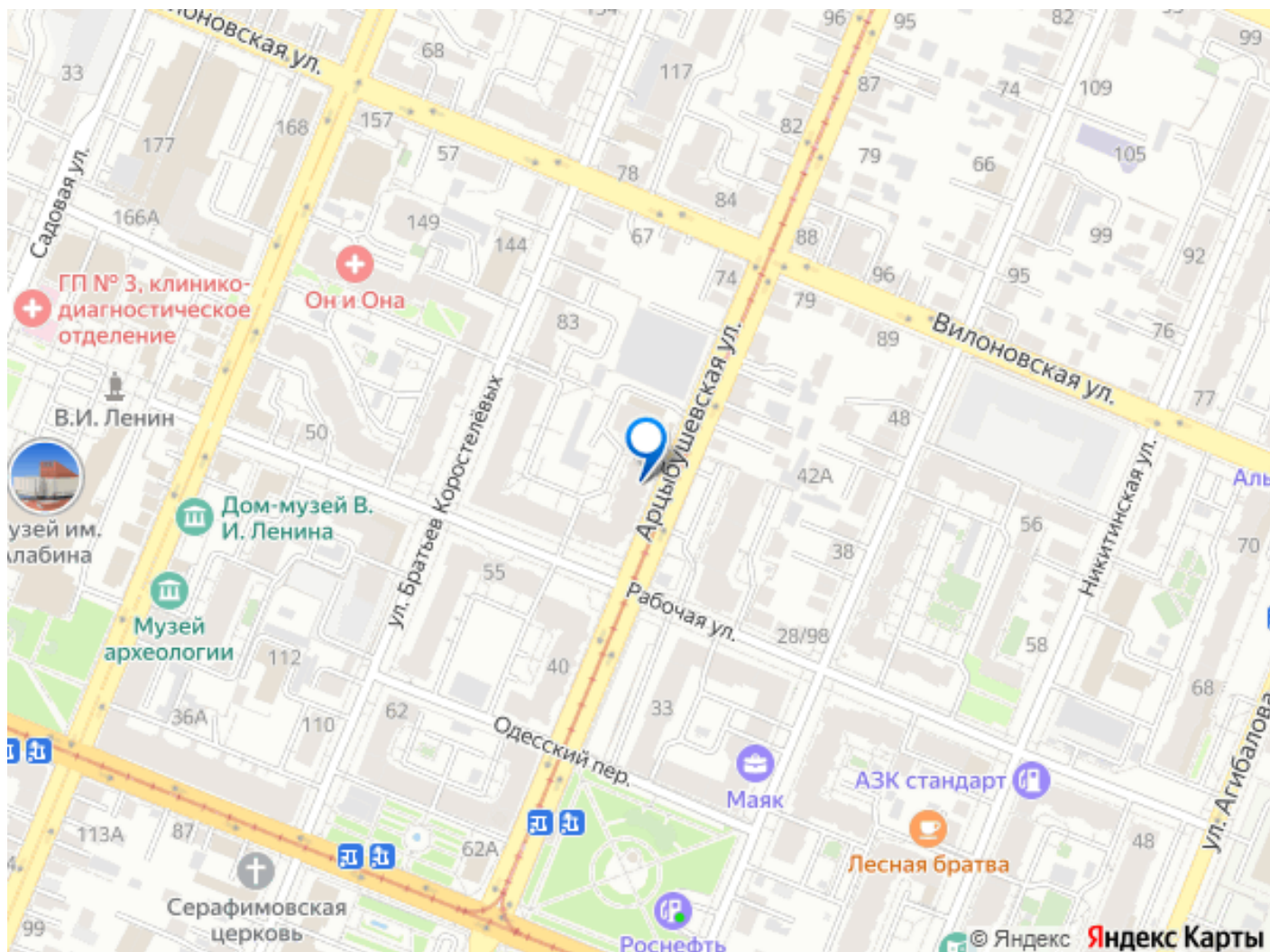
возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер объекта: 48859 Менеджер объекта:  
Янина Екатерина Продается просторная  
квартира в элитном районе г.Самары.  
Кирпичный дом 1998 года постройки, с  
консьержем. Во дворе двухуровневая  
парковка. На этаже расположены две  
квартиры. Удобная геометрия квартиры,  
комнаты просторные и светлые. Квартира  
состоит из: Холл 25 кв.м; кухня 22 кв.м. +  
лоджия 5 кв.м; зал 40 кв.м + лоджия 10 кв.м;;  
спальная комната 34 кв.м; спальная комната  
34 кв.м; спальная комната 18 кв.м + лоджия  
3 кв.м; санузел 10 кв.м. Квартира требует  
ремонта. Есть возможность сделать второй  
санузел и кухню-гостиную. Центр города  
Самары. Район с хорошей транспортной  
доступность. Развитая социальная  
инфраструктура, в шаговой доступности: -  
школы, детские сады, секции, стадионы; -  
взрослые и детские поликлиники; - кафе,  
рестораны. - парки, скверы, музеи, театры.







Move.ru - вся недвижимость России