

Создано: 24.09.2025 в 22:24

Обновлено: 25.01.2026 в 05:06

<https://samara.move.ru/objects/9285194262>

Яна Макарова, Частный маклер

**79878153784**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Баныкина, 11Б**

**13 650 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Баныкина, 11Б

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Баныкина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

106 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

171 м<sup>2</sup>



Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

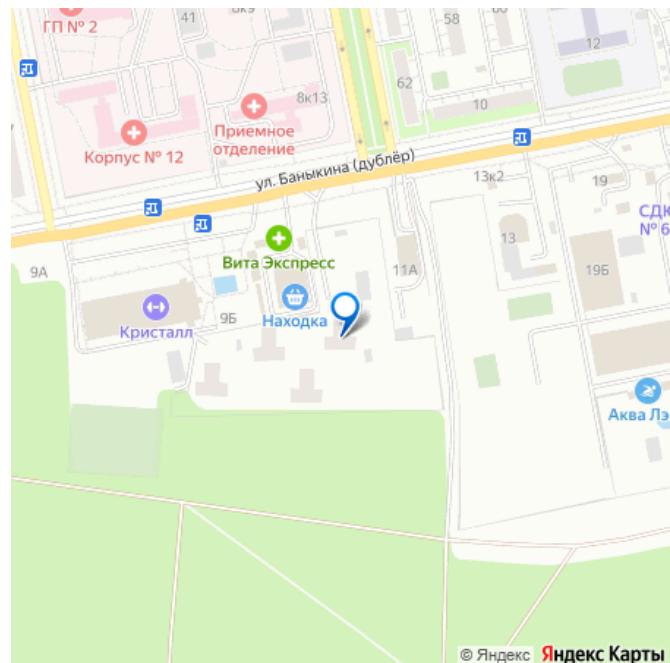
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

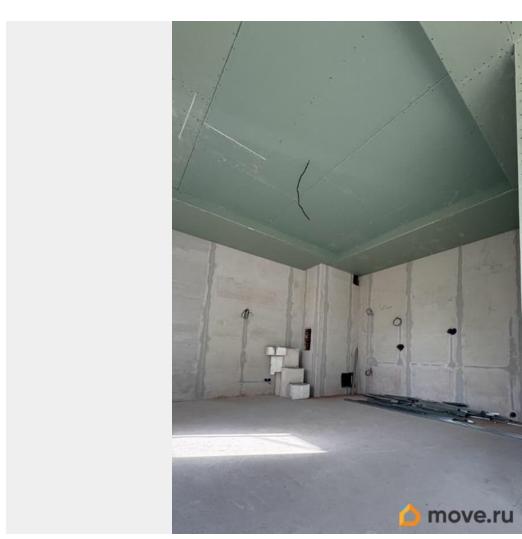
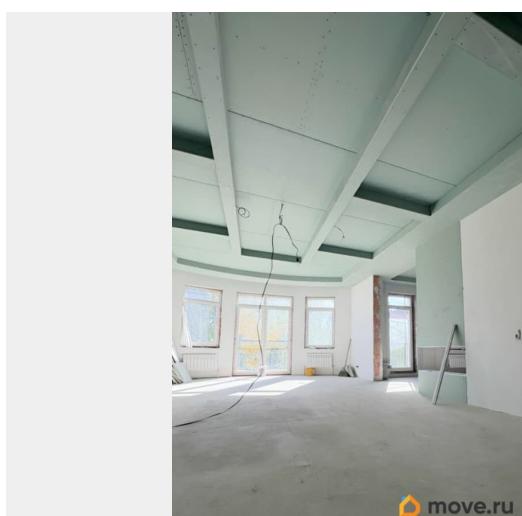
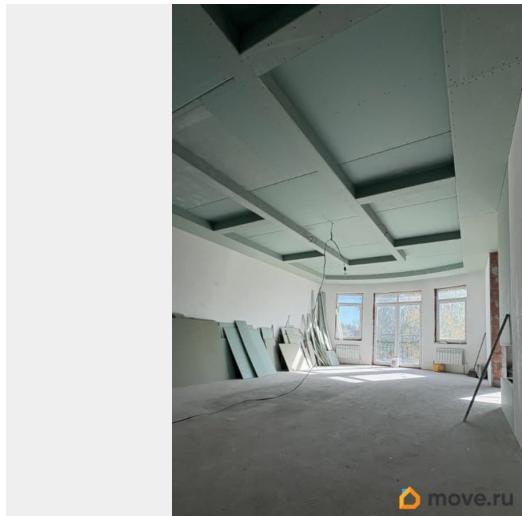
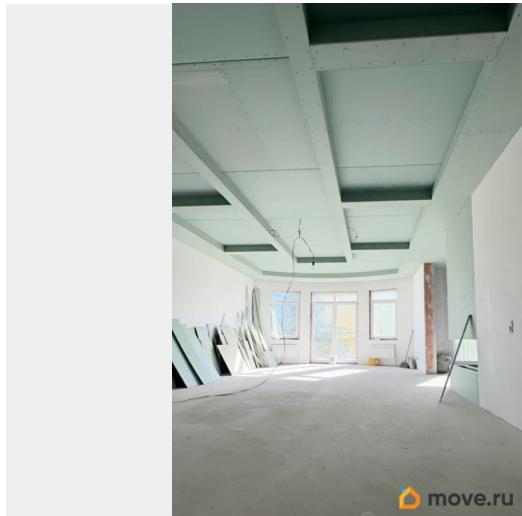
да

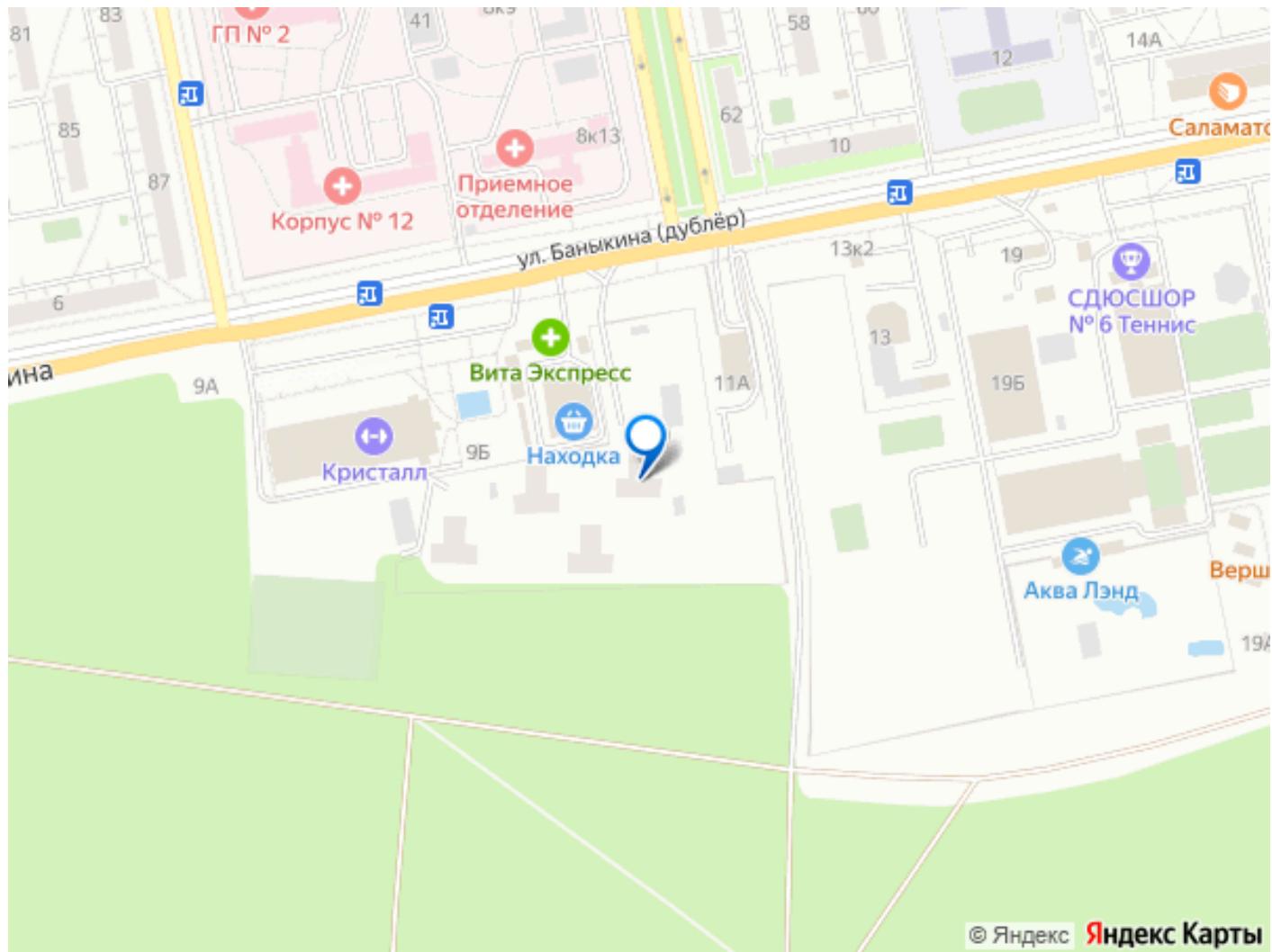
возможна ипотека, парковка



## Описание

Продается светлая, просторная четырехкомнатная квартира в Центральном районе. В квартире сделан предчистовой качественный ремонт: установлены новые пластиковые окна из качественного профиля, выравнены и подготовлены стены, везде сделана проводка. Все продумано до мелочей: Большая просторная кухня 21м, большой зал с камином 30м, все комнаты изолированные и просторные, гардеробная, два санузла,сауна, длинные коридор. Вид из окон на лес! Дом 2017 года постройки, закрытая территория, своя наземная парковка и подземный паркинг. Везде видеонаблюдение, охрана. Развитая инфраструктура: школа, садик, больница, магазины, аптеки, остановки, аллея для прогулок и отдыха. Все в шаговой доступности. Транспортная доступность обеспечивается наличием маршрутов 17, 126, 322, 326, что позволяет обеспечить удобный доступ к различным районам города. Один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России