

Создано: 21.07.2024 в 13:14

Обновлено: 18.12.2025 в 15:22

<https://samara.move.ru/objects/9258923802>

Собственник

79878183084

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 78**

28 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 78

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

103 м²

Площадь кухни

26 м²

Общая площадь

169 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

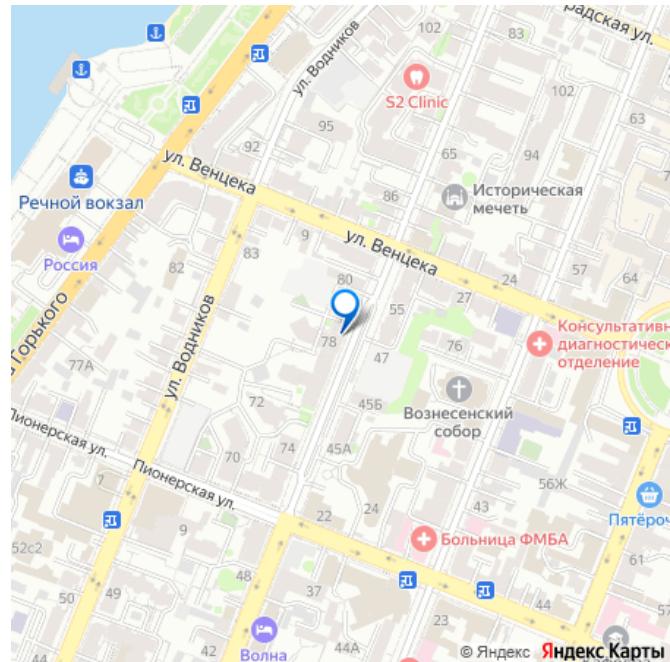
евро

Покупка в ипотеку

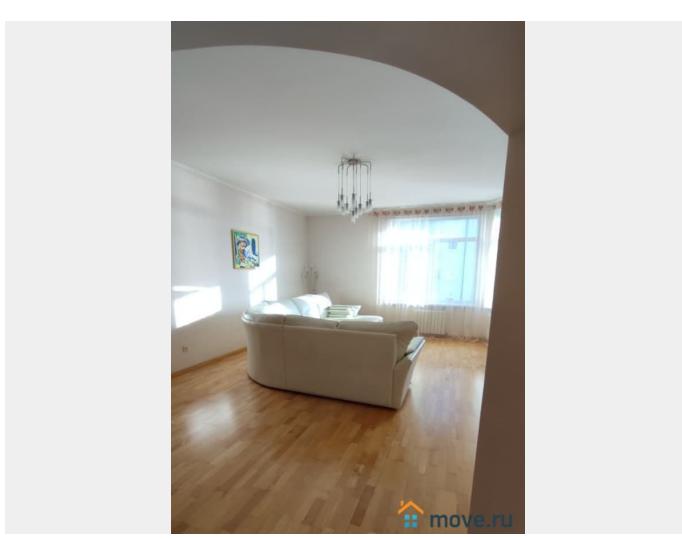
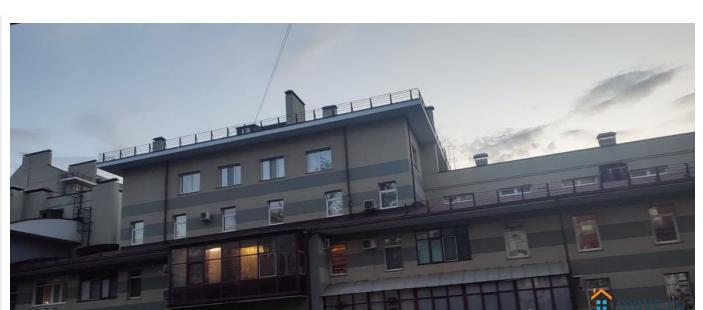
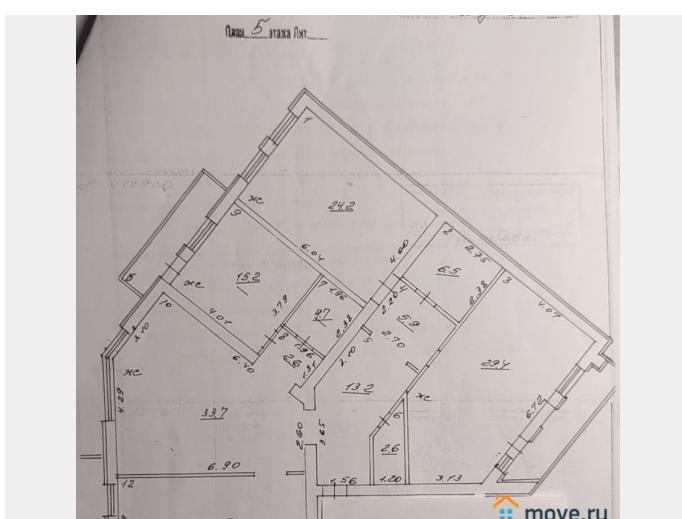
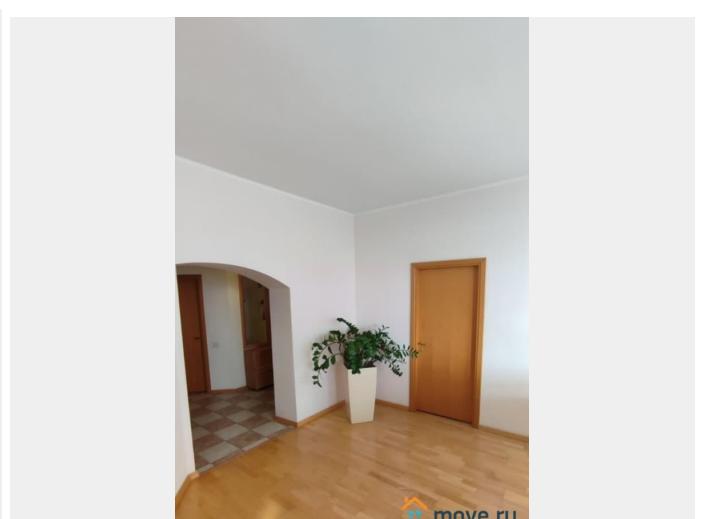
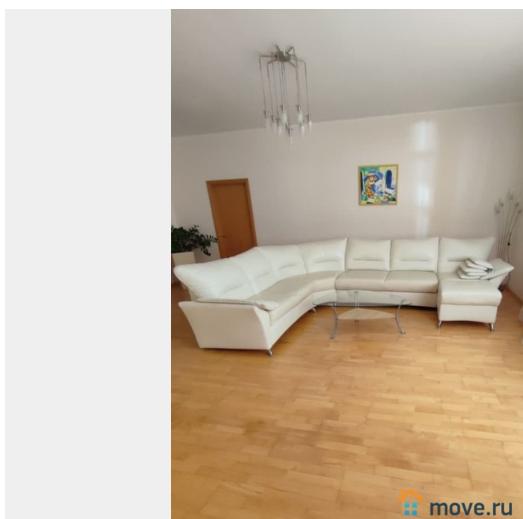
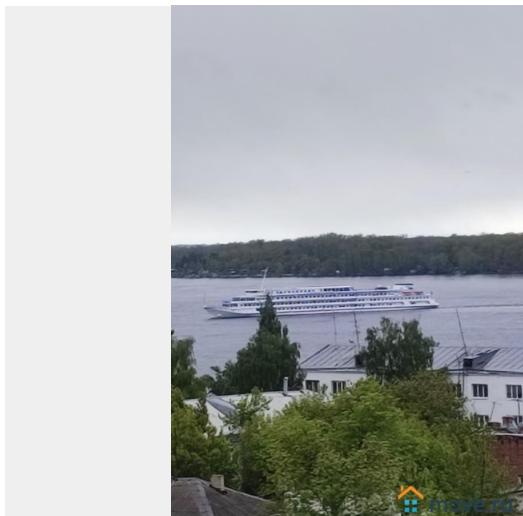
да

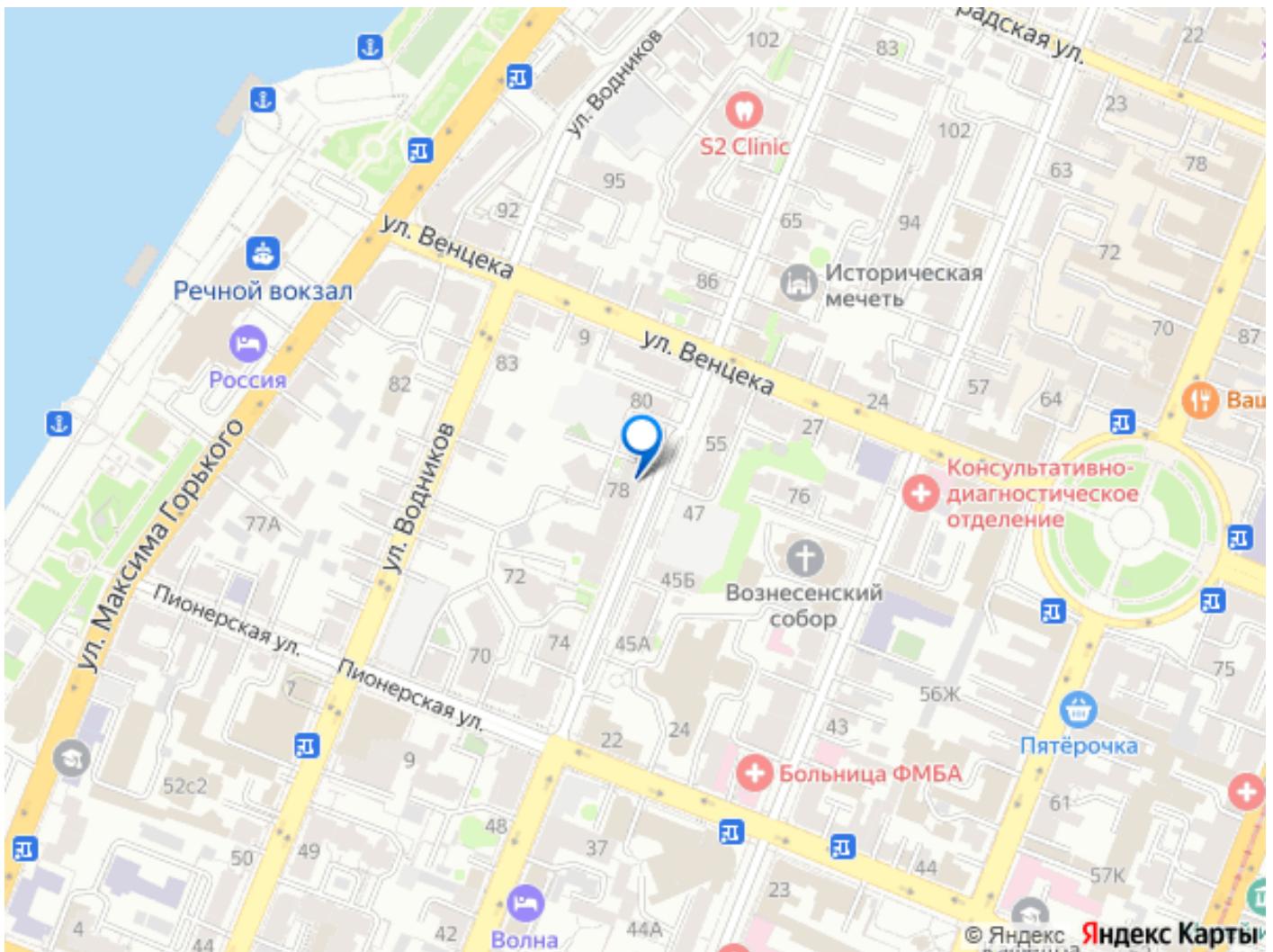
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Продается Отличная 4 -х комнатная квартира с панорамным видом на Волгу и Жигулёвские горы в клубном кирпичном доме 2002 года постройки в 100 метрах от набережной, пляжа реки Волги и речного вокзала Самары. Квартира выходит на три стороны, очень солнечная, тёплая и уютная! Высокие 3х метровые потолки. Три большие застеклённые лоджии. Собственный газовый двухконтурный котел. В квартире: кухня-столовая- 25,5 кв м , четыре комнаты (34/ 29- с гардеробной/ 24/15 кв м) Ванная комната -6,5 кв м , дополнительный санузел - 2,6 кв м, коридор- 19 кв м, кладовая -4.7 кв м. Кладовую можно переделать в дополнительную ванную комнату. На площадке две квартиры. Дом клубный пятиэтажный построен СК Берег в 2002 году, двор закрытый. Территория двора, сам дом, подъезды оснащены видеонаблюдением, свободная парковка во дворе и подземный паркинг. ТСЖ своё - одного дома, детская площадка. Рядом площадь Революции, ул.Куйбышева и Ленинградская, филармония, площадь Куйбышева. Возможна перепланировка в две 2-х комнатные квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России