

Создано: 14.01.2026 в 15:16

Обновлено: 06.02.2026 в 08:34

<https://samara.move.ru/objects/9287997072>

Елена Архипова, Малахит

**79179798342**

**Самарская область, Самара, Ленинская улица, 228**

**27 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 228

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

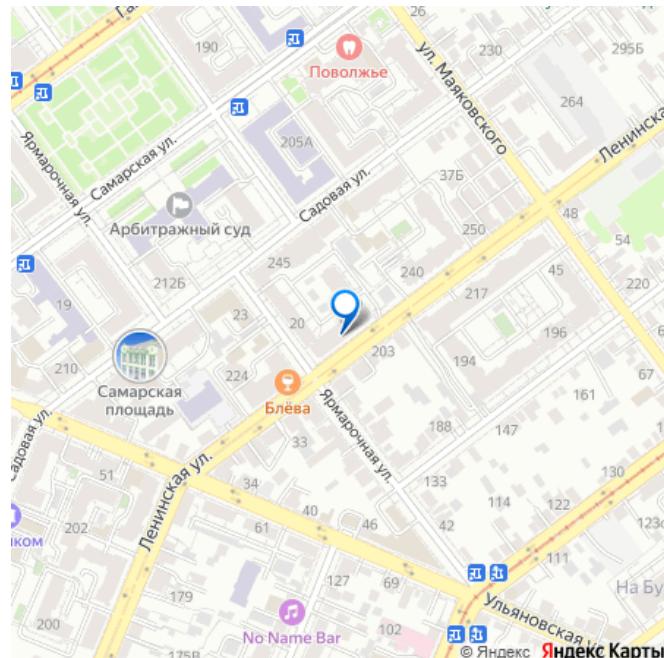
16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

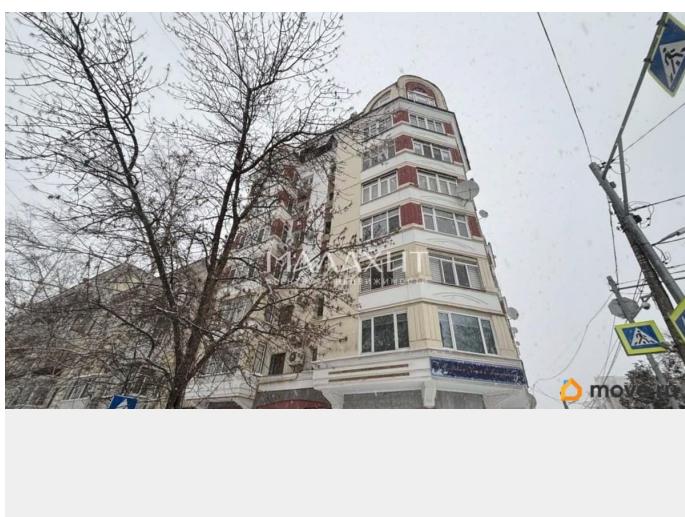
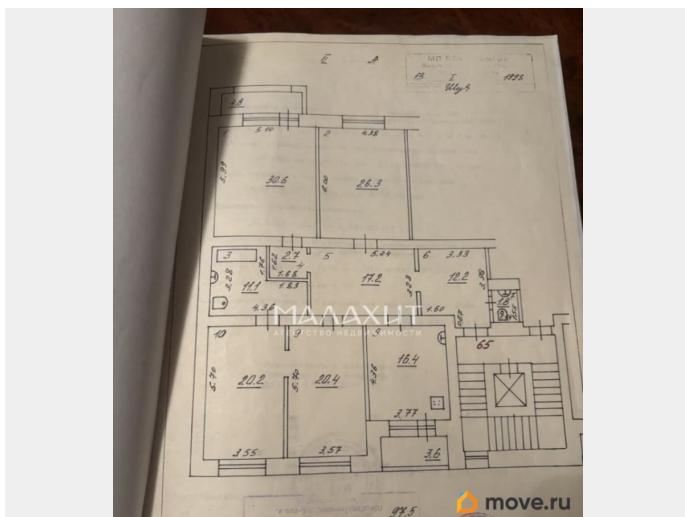
Ремонт

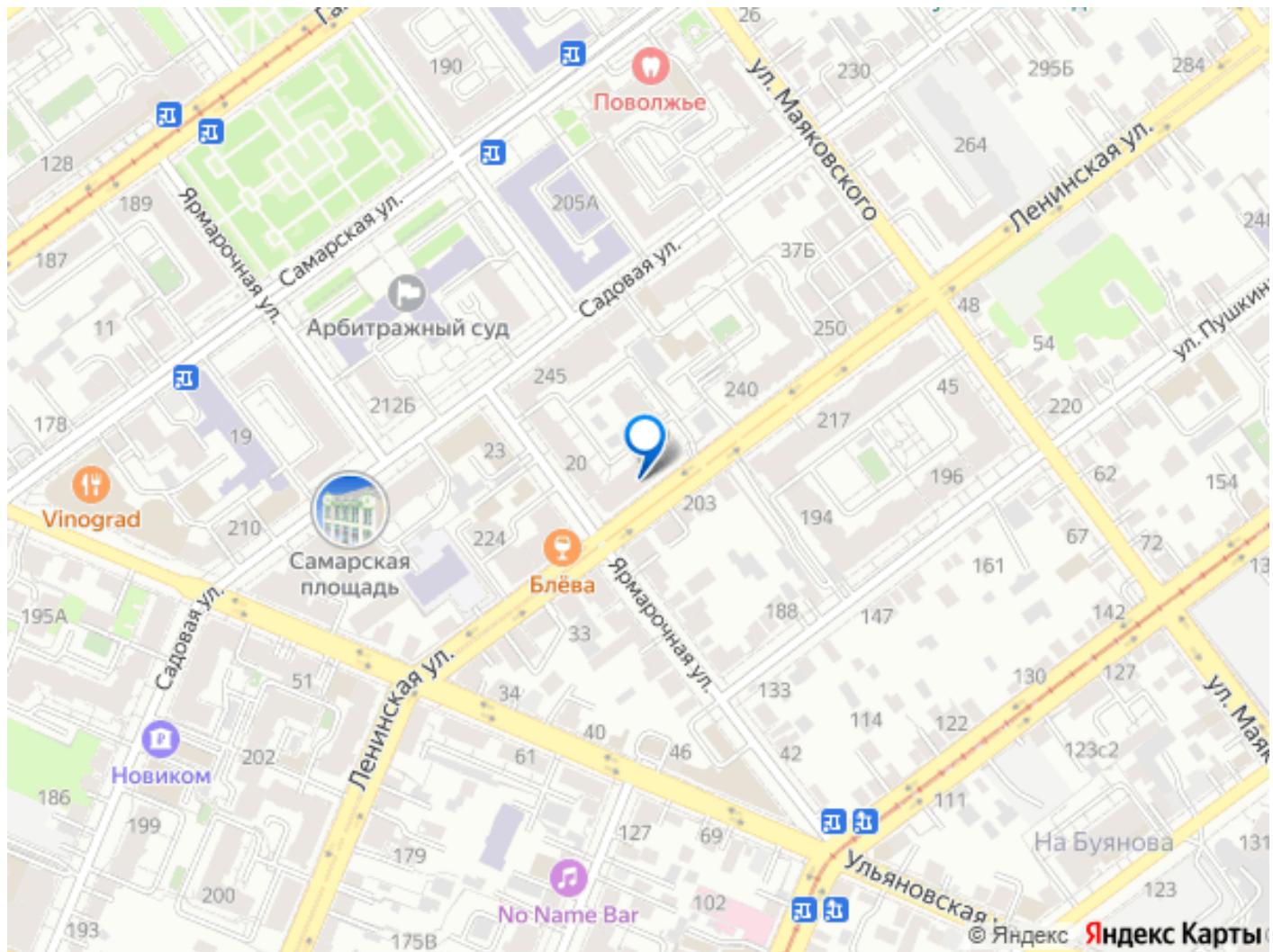
без ремонта

лифт, парковка

## Описание

Арт. 90737509. 4-комнатная квартира в центре города Ленинский район. • 3 отдельные спальни . • кухня с большой лоджией • гостиная. • 2 санузла • гардеробная • просторный хол. • квартира меблирована и полностью укомплектована техникой: посудомоечная машина, холодильник, кондиционеры, стиральная машина, духовой шкаф, несколько тв. • в пешей доступности престижные гимназии: • 11 (с углублённым изучением английского языка), 6 и 81 школы, университет Наяновой, ВУЗы • всего 5 минутах ходьбы сквер Уситнова, площадь Славы— зелёная зона для прогулок и активного отдыха • пешком до набережной Волги: пробежки, вечерние променады, красивые закаты • исторический центр города: театры, музеи, филармония, театр драмы, театр оперы и балета. • транспортная развязка во все районы города • рядом магазины, супермаркеты, пекарни, рестораны • Есть подземный паркинг - 2 парковочных места. Звоните, отвечу на все ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России