

Собственник

79871685683

Создано: 17.01.2025 в 13:50

Обновлено: 29.04.2025 в 09:29

Самарская область, Тольятти, Спортивная
улица, 14

25 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 14

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

160.3 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

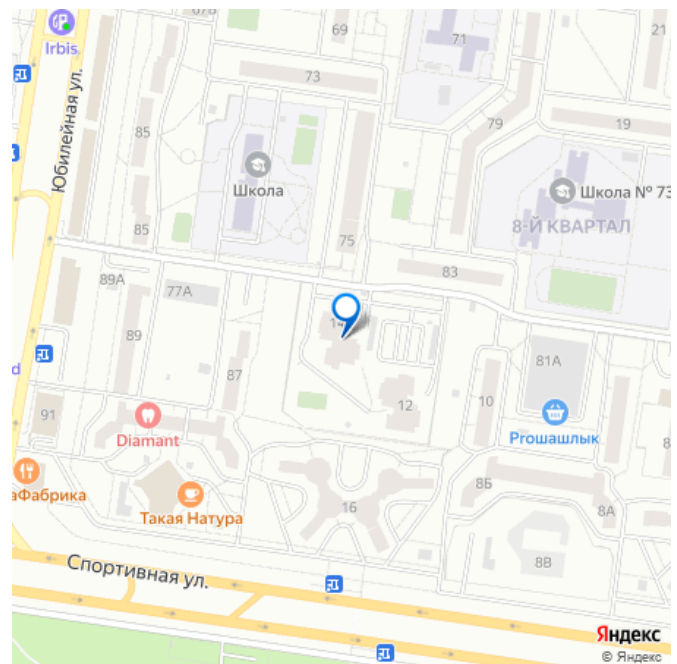
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

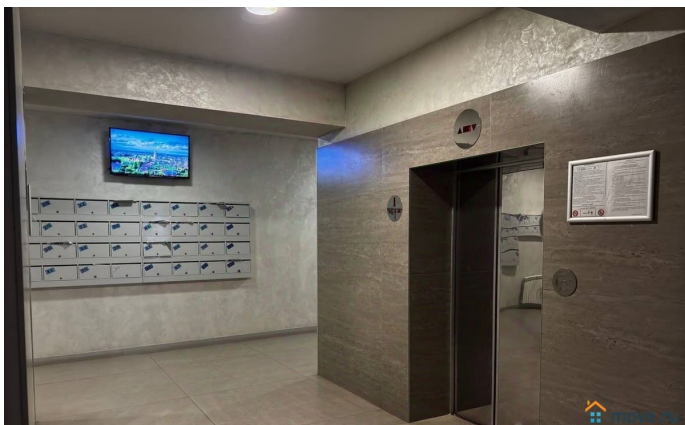
да

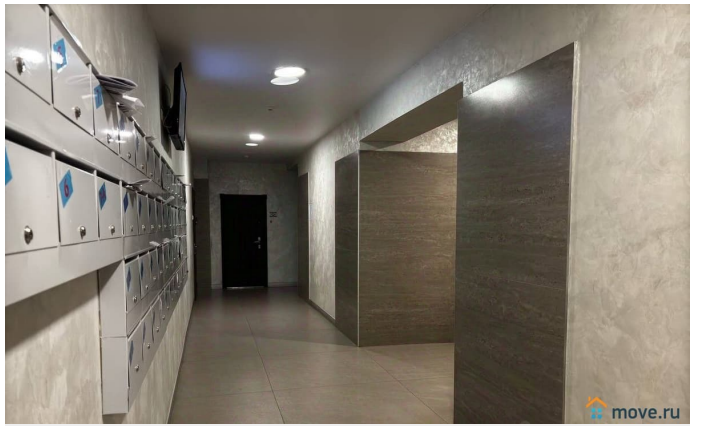
возможна ипотека, лифт, парковка

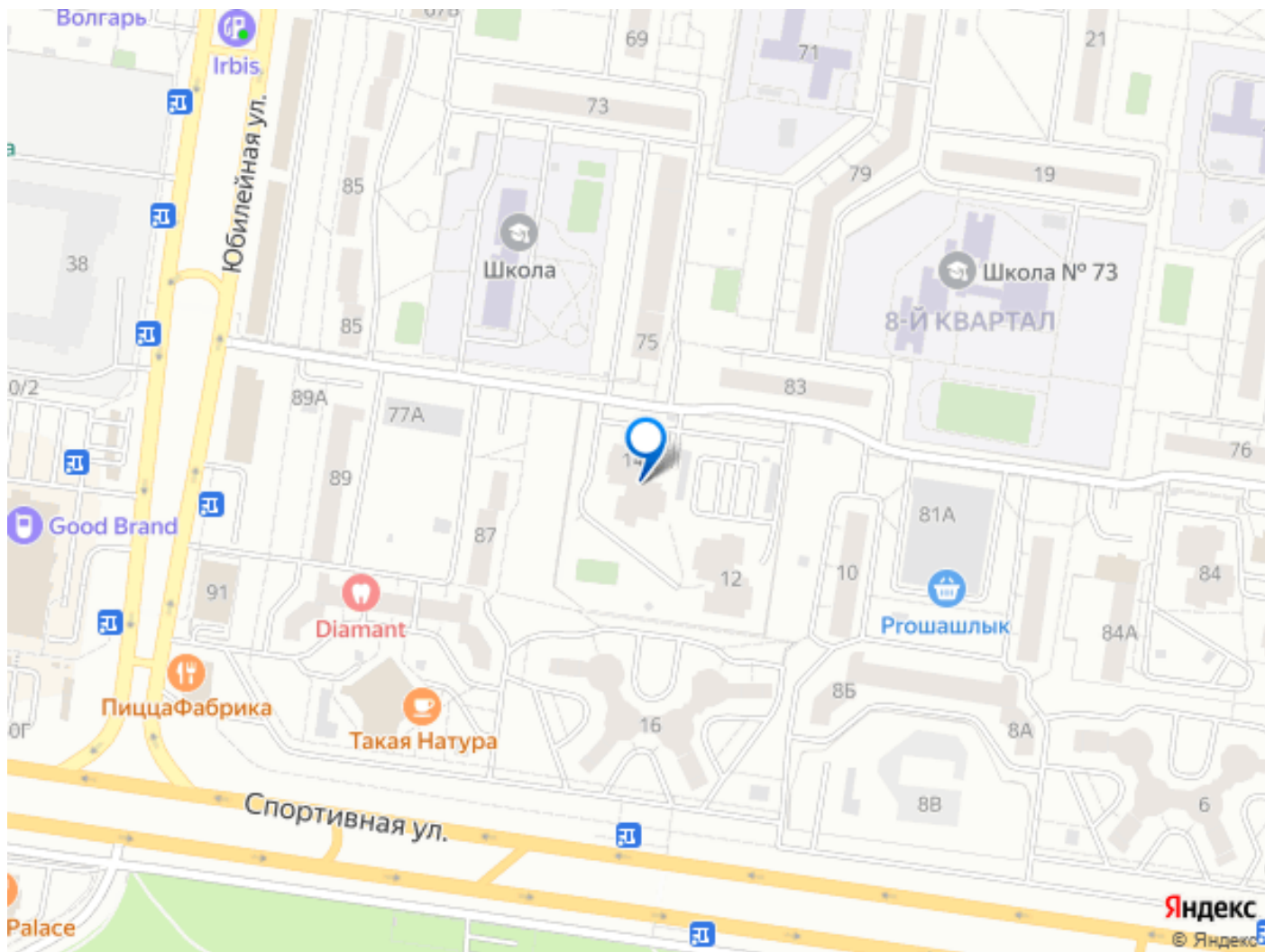
Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в Тольятти на улице Спортивная, 14. Общая площадь составляет 160,3 кв. м, а кухня — 25 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже кирпичного дома, построенного в 1999 году. Дом насчитывает 12 этажей, в нём предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, что особенно удобно для больших семей. Высота потолков в квартире — 3 метра, что добавляет ощущение простора и света. Квартира с дизайнерским ремонтом, который подчёркивает её уникальный стиль. Просторные комнаты и качественные материалы создают атмосферу комфорта и уюта. Планировка продумана до мелочей: есть один совмещённый и один отдельный санузел, что очень удобно для большой семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован подземной и надземной парковкой, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Состояние дома отличное, регулярно проводится обслуживание и поддержка чистоты. В подъезде установлен пандус, а также имеется мусоропровод. Район, в котором находится квартира, очень удобен для проживания. В пешей доступности есть школы и детские сады, что важно для семей

с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. В пешей доступности так же расположены главные достопримечательности нашего города,- Новая набережная, лесопарковая зона, парк «Победы», итальянский сквер, ДС «Волгарь», стадион «Торпедо». кинотеатр «Вега», акватормальный комплекс «Атолл» в скором времени будет радовать вас и гостей города своим великолепием и уникальностью. ООЦ школа расположена в 150 метрах от дома, что является огромным преимуществом. Охрана и консьерж в подъезде обеспечивают безопасность жителей дома и осуществляют поддержание общественного порядка. Квартира продаётся без обременений, что значительно упрощает сделку. Все документы готовы к продаже, и вы сможете быстро оформить покупку. Ипотека возможна, рассмотрим все предложения. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь по телефону и приходите оценить все преимущества этой замечательной квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России