

Создано: 28.07.2022 в 10:30

Обновлено: 24.01.2026 в 12:20

<https://samara.move.ru/objects/9287344155>

АСТЕЛЬ, АСТЕЛЬ
79940307675

**Самарская область, Тольятти, проспект
Степана Разина, 84**

15 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, проспект Степана Разина, 84

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

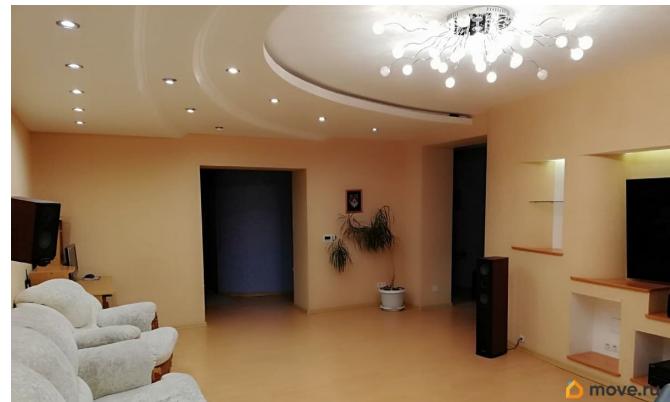
Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

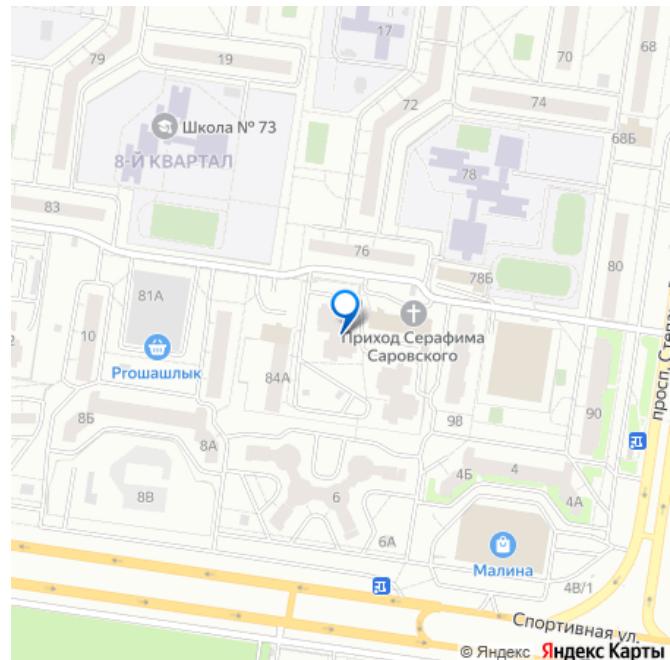
15 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

12/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

По факту 4 комнаты, т.к. кухню разделили и сделали еще одну комнату с окном. Есть сауна, гардеробная. Чистая продажа. Нужно сделать косметику, или полностью под ремонт. Огороженная территория, элитный кирпичный дом, охрана, консьержи, видеокамеры по всему периметру комплекса и на подземной парковке. Низкие коммунальные платежи, свое ТСЖ, свой счет по кап.ремонту, деньги идут на благоустройство комплекса. Большая территория. Есть подземный и наземный паркинг. Реальному Покупателю готовы на серьёзный торг и о отдадим за 14млн! Имеется в продаже подземный паркинг. Но пока держим, не продаём, преимущество у того, кто купит квартиру. Если паркинг не нужен, мы его с лёгкостью продадим, т.к очень востребован в этих домах. 1500

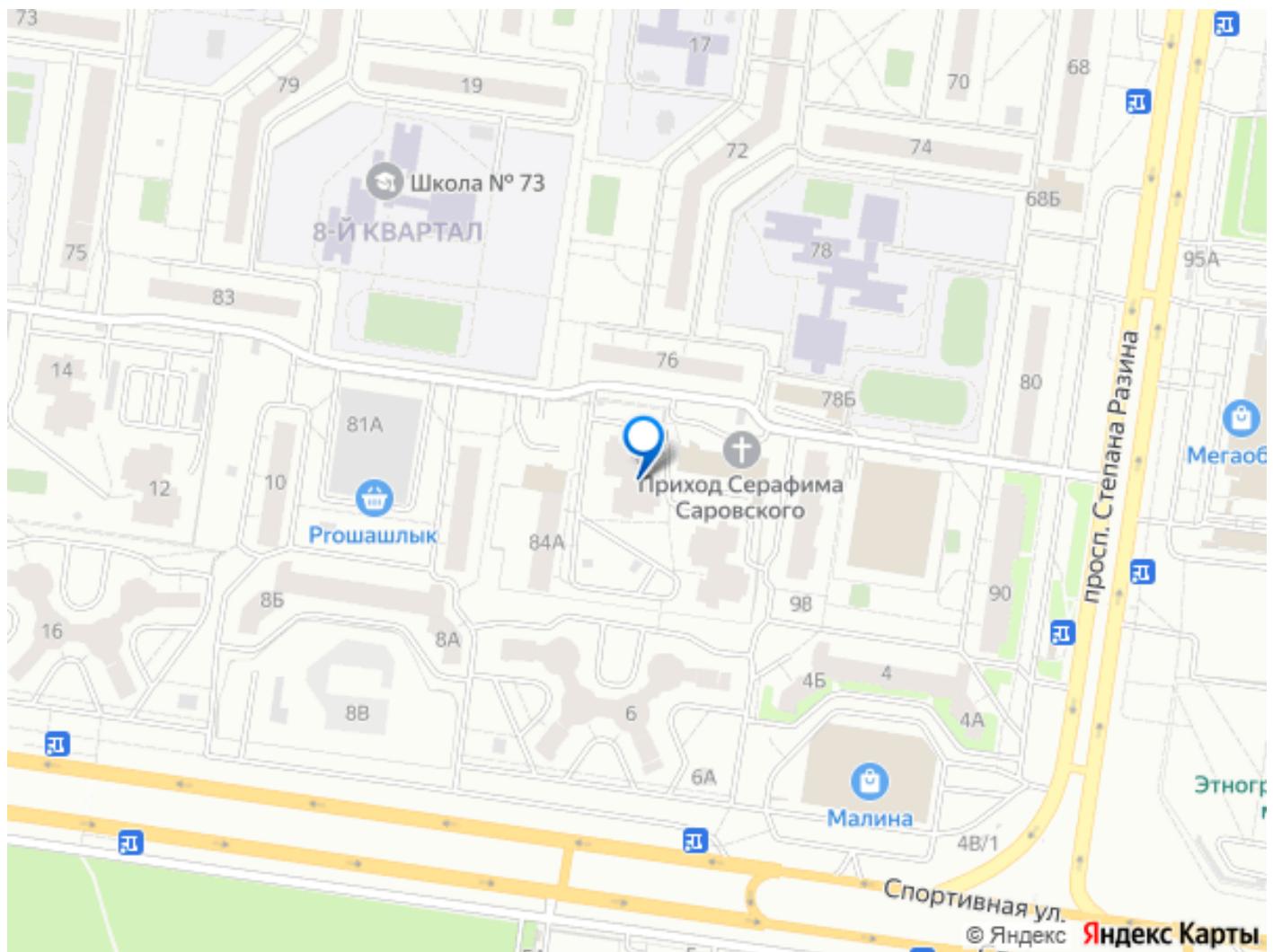


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России