

Создано: 23.09.2025 в 10:07

Обновлено: 12.02.2026 в 14:05

Самарская область, Самара, Самарская
улица, 267

62 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 267

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

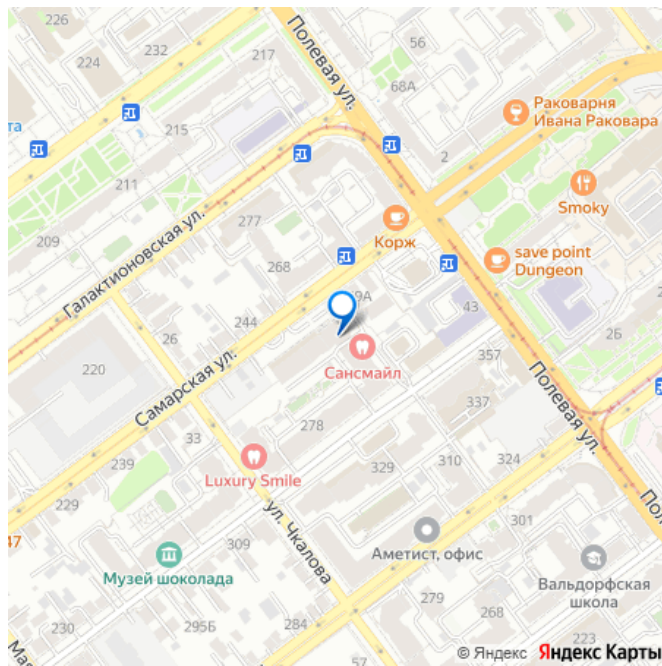
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9285132328>

Гузель Асхатовна Андреева, ВАШ
РИЭЛТОР

79879695793

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию шикарную 4-х комнатную квартиру на 15 этаже 18-ти этажного монолитного дома по улице Самарская, 267. Большие окна открывают захватывающий вид на Волгу и закаты. Большая терраса 17 кв.м — ваше личное лаунж-пространство и идеальное место для утреннего кофе, отдыха с семьёй и друзьями. Все салюты города эксклюзивно для вас. Внутри — стильный интерьер в духе европейского минимализма, натуральное дерево, камень, встроенная мебель и техника европейских брендов (Bosch). Простор, свет, воздух, тепло и уют! Идеально подходит для семьи с детьми — большая детская комната спроектирована для двух детей, предусмотрен изолированный кабинет и отдельные гардеробные зоны. Комфорт и технологичность: Умный дом: освещение, шторы, входная дверь, защита от протечек Приточно-вытяжная вентиляция Turkov Кондиционирование Видеодомофон Тёплые

полы Высокоскоростной интернет и домашняя сеть на оборудовании Mikrotik Продуманная инженерия (электросети, слаботочка, узел водоснабжения с многоступенчатой фильтрацией) Выполнена подготовка для организации домашнего кинотеатра с проектором (на перспективу, всё спрятано) Инфраструктура дома: Подземный паркинг во дворе Консьерж в подъезде Закрытый двор с детской площадкой Современное благоустройство Надёжные соседи (в доме проживают первые лица города) и комфортная среда В стоимость входит всё: мебель, техника, встроенные решения. Без обременений. Быстрый выход на сделку. 2 взрослых собственника. Приглашаем к просмотру.

