

Создано: 13.03.2020 в 14:16

Обновлено: 26.01.2026 в 13:13

<https://samara.move.ru/objects/9288407889>

Собственник

**79198131941,7917820
7379**

**Самарская область, Самара, улица
Водников, 45**

30 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Водников, 45

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

77.3 м²

Площадь кухни

23.5 м²

Общая площадь

150.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

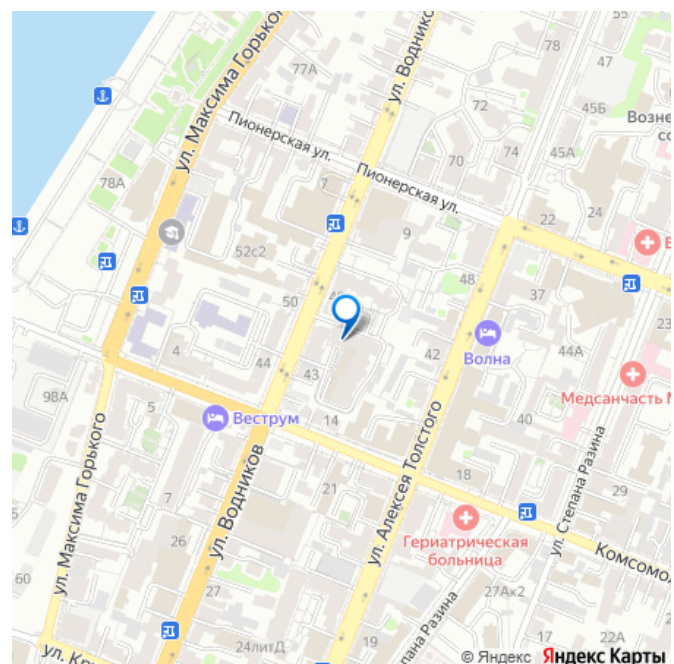
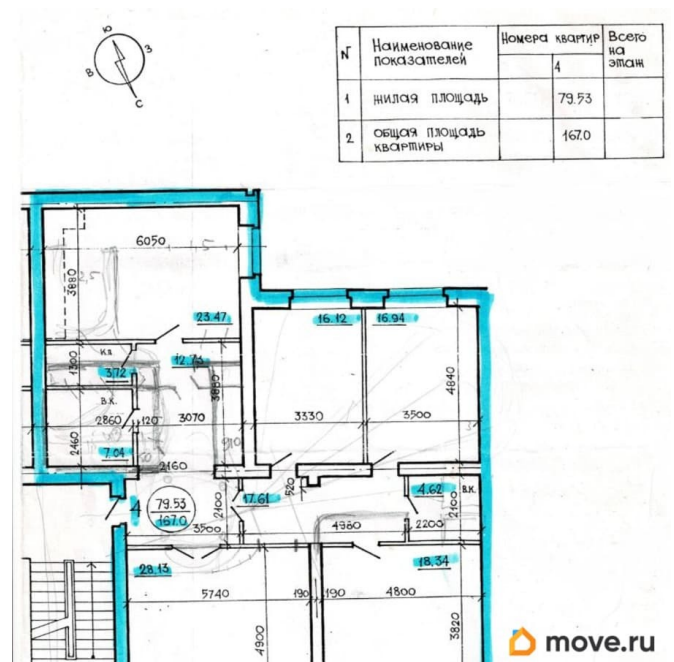
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

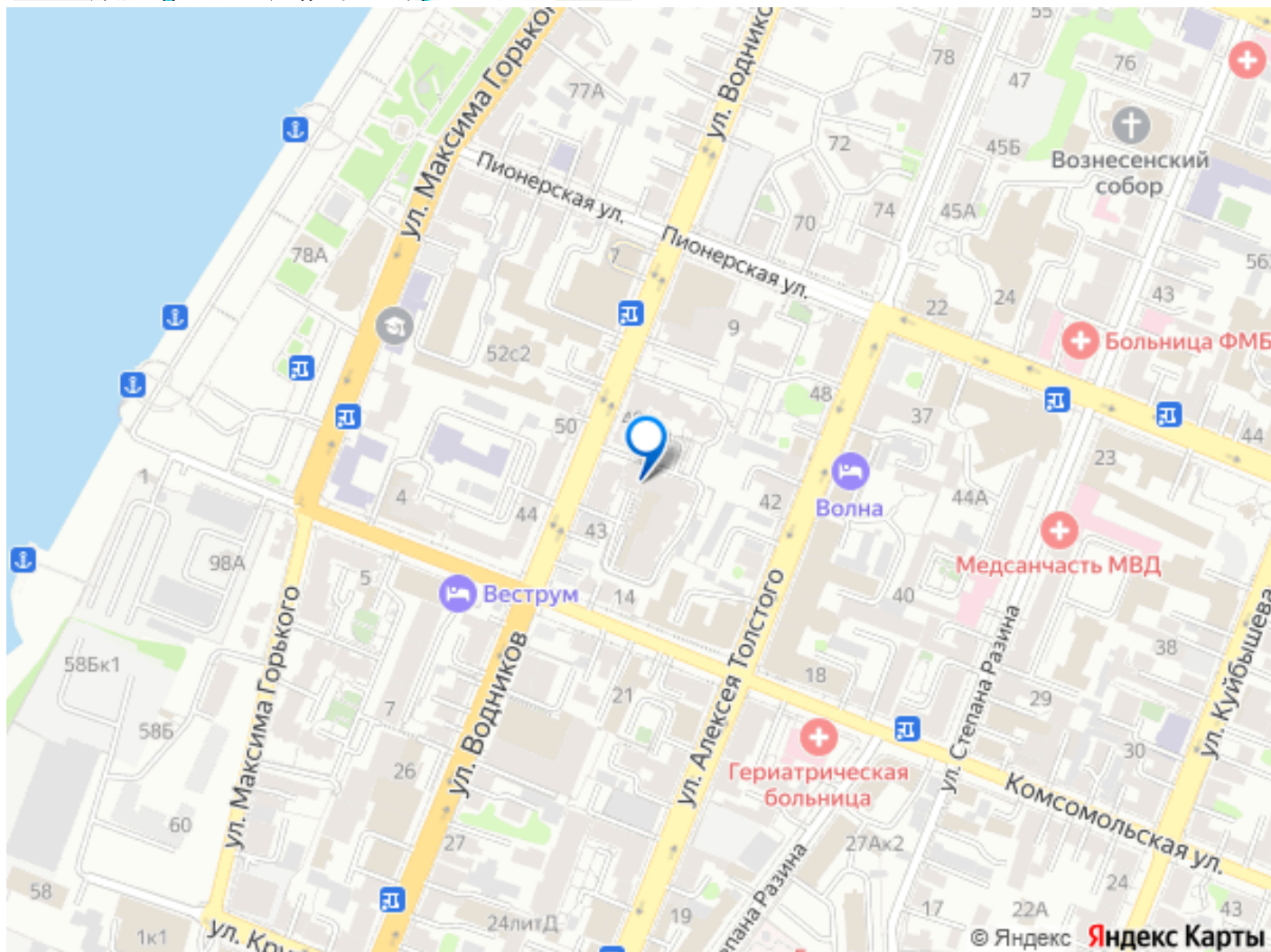
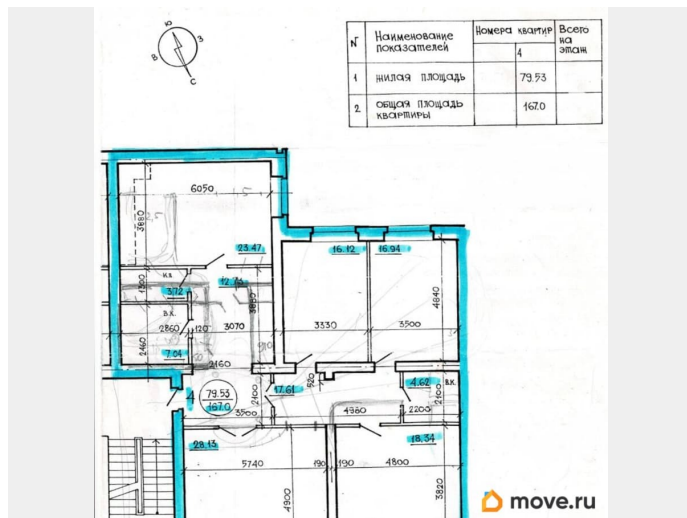
возможна ипотека, лифт

Описание

4-х комнатная квартира, евроремонт, потолки 3,3 метра. Вид на Волгу. Набережная 2-3 минуты. Прекрасно развитая инфраструктура. Гаражный бокс 18 кв.м . в пристрое к дому (+2 млн. рублей) Просторная планировка, большая кухня. Фото по запросу. Без торга, без агентов и риэлторов. Первый и единственный собственник. Дом 2004 года постройки, кирпичный с железобетонными перекрытиями. Район с прекрасно развитой инфраструктурой в исторической и деловой части, на пересечении оживленных магистралей города - ул. Водников / ул.Комсомольская / ул. Алексея Толстого, с хорошей транспортной развязкой. Автобусные/троллейбусные остановки в 2-5-ти минутах ходьбы. В шаговой доступности: продуктовые магазины (Перекресток, Пятерочка, Магнит, Красное&Белое), банки, бары/рестораны, аптеки, пункты выдачи интернет заказов, Детский сад N56 и частные дошкольные учреждения, школа N63, городская поликлиника N 3 (Поликлиника для взрослых, детская поликлиника, высшие учебные заведения (СГСПУ и СамГМУ) -Места

отдыха: Набережная реки Волга, скверы,
площади, театры, «самарский Арбат»!

Приглашаем на просмотр нашей квартиры в
удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России