

О Создано: 03.11.2025 в 12:21

Обновлено: 24.11.2025 в 15:07

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 181

17 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 181

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ново-Садовая

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

 78 m^2

Площадь кухни

 $20.5 \, \text{M}^2$

Общая площадь

 147.6 m^2

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

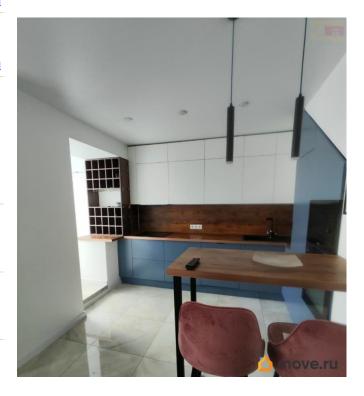
https://samara.move.ru/objects/9286294937

Ирина Александровна Ляпина,

Самарская Площадь

79179670985

для заметок





Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

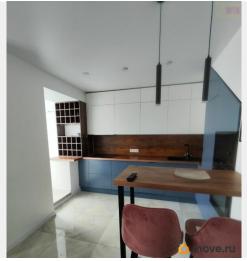
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже 2-х уровневая квартира на ул. Ново-Садовая, 181 Квартира общей площадью 147,6 кв.м. без учета лоджий. На первом уровне современная кухня-столовая, .гостиная и просторный санузел. Выполнен косметический ремонт. На втором уровне две изолированных спальни и рабочий кабинет здесь нужен косметический ремонт. Во дворе дома два детских садика - частный и муниципальный. Дом расположен в Октябрьском районе с высоко развитой инфраструктурой и максимально удобной транспортной развязкой. Множество различных магазинов, рынков и ТЦ обеспечивает удобство и комфорт проживания. Один взрослый собственник, квартира в залоге Кошелев-банка, остаток по ипотеке чуть меньше 2 млн., возможно гашение до сделки. Договорённость о просмотрах - за сутки. Разумный торг обсудим после просмотра.





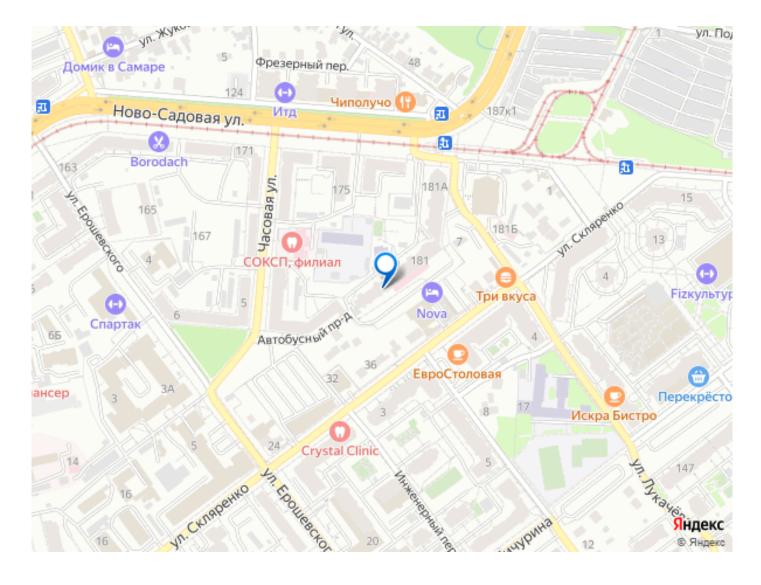












Move.ru - вся недвижимость России