

🕒 Создано: 29.01.2026 в 12:31

Обновлено: 29.01.2026 в 13:22

<https://samara.move.ru/objects/9288545491>

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара, Самарская  
улица, 33**

**19 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 33

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

73.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

144.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

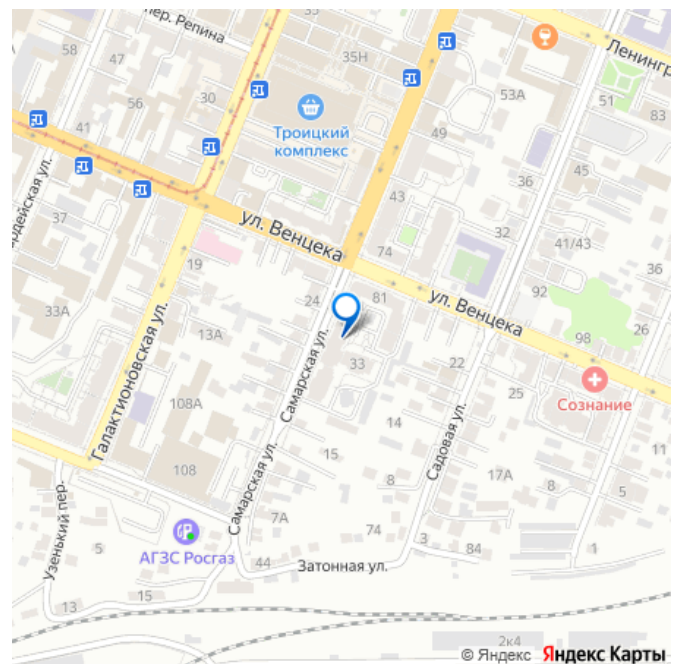
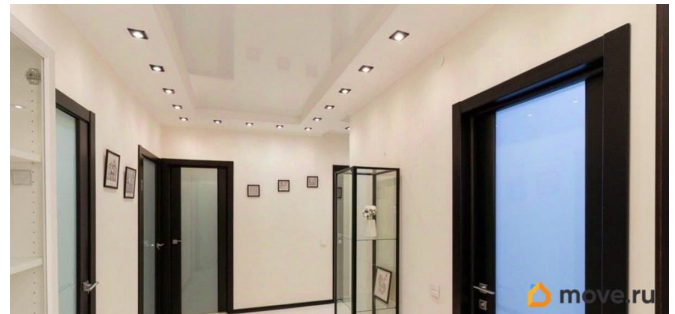
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт

для заметок

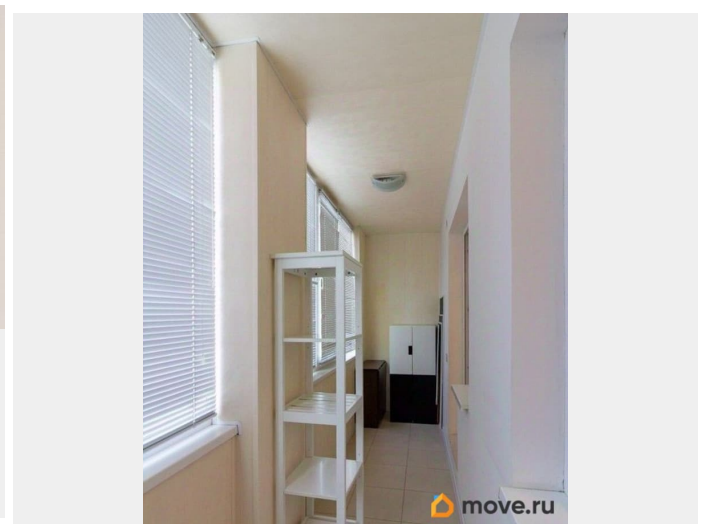
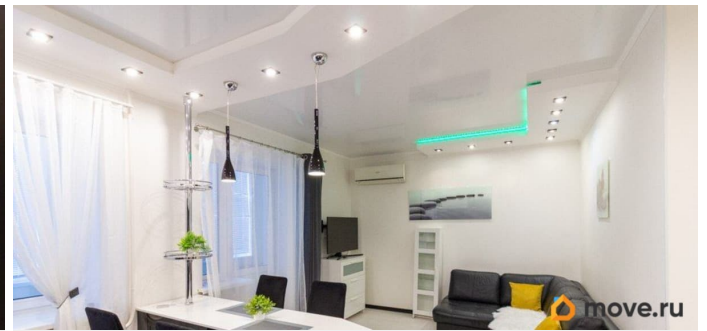
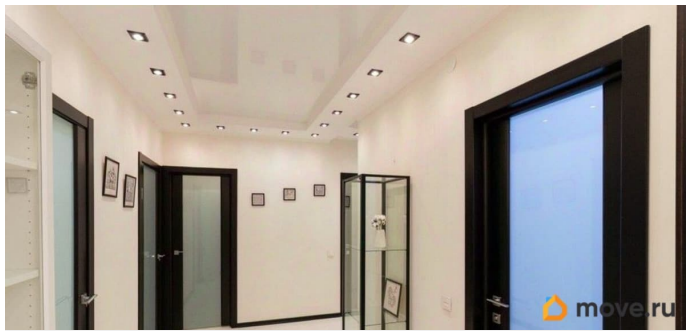


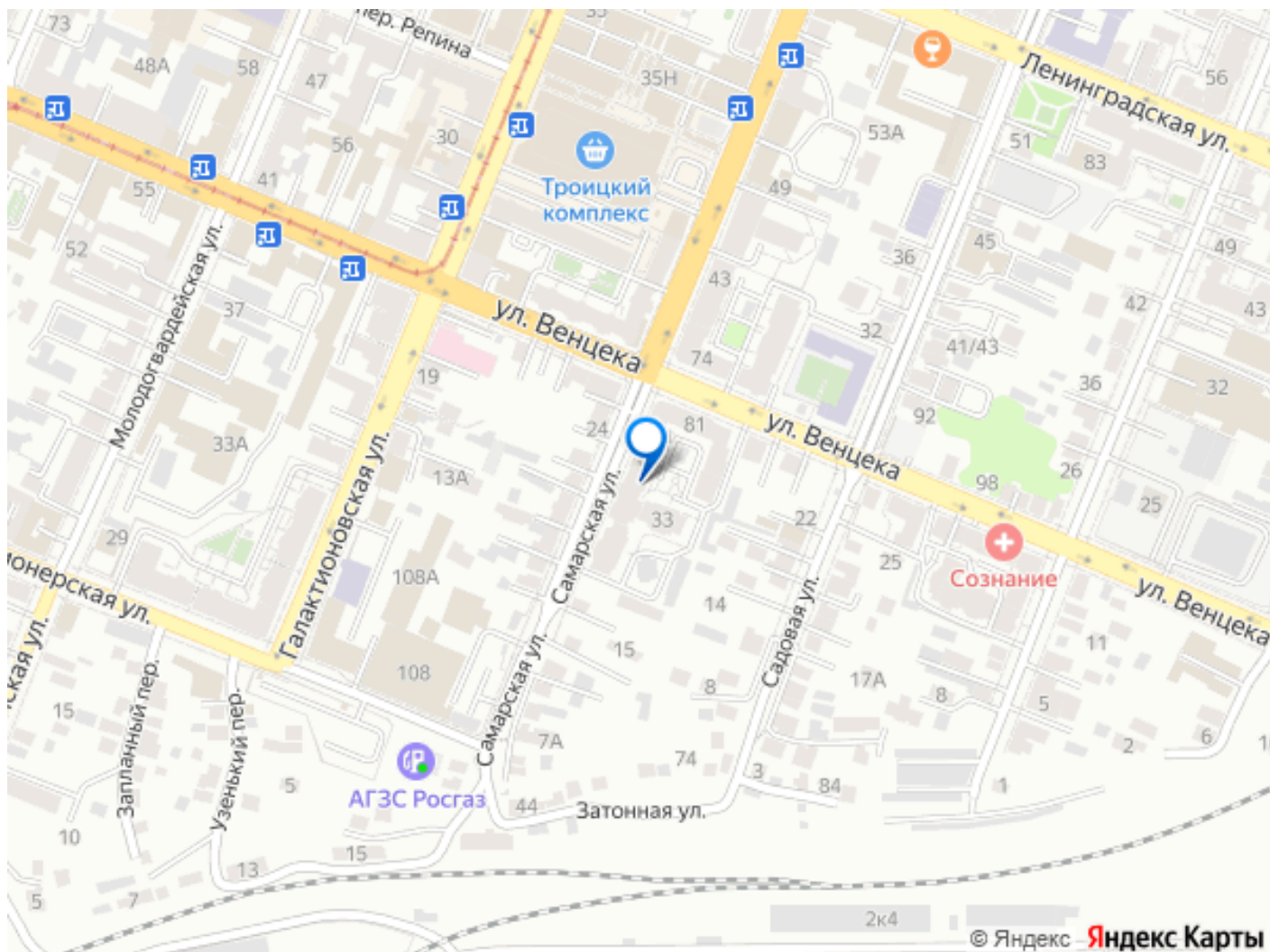
## Описание

Добавочный номер специалиста 245

Продается квартира с современным ремонтом для большой семьи! Редкая возможность приобрести абсолютно готовый к жизни объект в самом желанном районе города! Всё самое важное - в шаговой доступности, при этом здесь царит атмосфера уединения и покоя. - Самарский район самый престижный исторический центр, сердце Самары! - Шикарная 4-х комнатная квартира ( 144.50 м2 ), все зоны выделены и полноценны, нет проходных или тесных помещений. - Просторная входная группа - нет ощущения тесноты при входе, есть где разместить систему хранения для верхней одежды и обуви. - Зал (25.00 м2) - отдельная парадная гостиная для приёма гостей или спокойного семейного отдыха. - Хозяйская спальня ( 19.60 м2 ) с выходом на застеклённую лоджию ( 2.58 м2 ) + гардеробная оборудованная системой хранения ( 6 м2 ). - Две детские комнаты ( 13.95 м2 ) + ( 14.66 м2 ) объединены общей лоджией ( 6.20 м2 ), где можно оборудовать общую игровую зону. - Большая кухня-гостиная ( 22.00 м2 ) - самое популярное и востребованное решение для современной жизни. Сердце дома, где готовят, собираются всей семьёй, общаются и отдыхают. Кухня оборудована современной техникой премиум класса: 2-х камерный холодильник Bosch с системой nordfrost, духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, фильтр для воды. Современная дизайнерская встроенная кухня с большим количеством шкафов для хранения! Большой кожаный диван гармонично вписался в интерьер. Установлен кондиционер. - Два санузла оборудованы современной техникой,

мебелью и сантехникой с инсталляцией. - В комнатах установлены кондиционеры. - В квартире имеется помещение для хранения вещей, оборудованное дополнительным холодильником и системой хранения. - Квартира подключена к системе безопасности. Это семейная квартира премиум-класса с идеальной современной планировкой, где есть место для каждого, где можно и собраться всем вместе, и уединиться. Очень солидное и продуманное предложение. Район с развитой исторически сложившейся инфраструктурой. В пешей доступности все социально значимые объекты: школы, гимназии, детские сады, поликлиника, магазины, торговые центры, много учебных заведений, театры, музеи, кафе, рестораны, фитнес-клубы. Рядом главная пешеходная улица Ленинградская ( 5 минут пешком ), набережная реки Волга в пешей доступности ( 15 минут пешком ), отличное место для семейных прогулок! Самый престижный и спокойный район, известный своей архитектурой и исторической средой. Идеальный вариант для семьи, ценящей безупречный вкус, безопасность и лучшее расположение! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538962/20380





Move.ru - вся недвижимость России